附件1

**泉州市2025年第一季度通过装配式建筑（设计阶段预评价）项目名单**

（统计时间截至2025年3月31日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程项目名称** | **所在地** | **报建编号** | **建筑结构类型** | **单位工程** | **建设面积**  **（平方米）** | **装配率（%）** | **全装修交付** | **建设单位** | **设计单位** | **拆分设计单位** |
| 1 | 泉州市智慧水务综合调度指挥和保障中心项目 | 市直 | 3505032208250101 | 装配式钢结构 | / | 54154.95 | 75% | 否 | 泉州水利投资有限公司 | 天津华汇工程建筑设计有限公司 | 中建科工集团有限公司 |
| 2 | 城东至北峰快速通道两侧片区---后茂安置房项目 | 3505032408150101 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 2841.80 | 50% | 否 | 福建一建集团泉州建设有限公司 | 华庭工程设计有限公司 | 华庭工程设计有限公司 |
| 10#楼 | 3058.09 | 50% |
| 14#楼 | 3024.02 | 50% |
| 15#楼 | 3221.13 | 50% |
| 16#楼 | 3350.89 | 50% |
| 2#楼 | 2569.89 | 50% |
| 4#楼 | 2854.45 | 50% |
| 5#楼 | 2569.89 | 50% |
| 6#楼 | 3020.76 | 51% |
| 8#楼 | 3374.96 | 50% |
| 3 | 2024-29号储备用地（金崎安商房地块一） | 市直 | 3505032409140104 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 12593.01 | 52% | 否 | 泉州建工集团有限公司 | 泉州城市规划设计集团有限公司 | 泉州城市规划设计集团有限公司 |
| 3#楼 | 11309.19 | 51% |
| S3#楼 | 513.59 | 55% |
| 4 | 2024-30号储备用地(金崎安商房地块二) | 3505032409140103 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 11876.08 | 52% | 否 | 泉州建工集团有限公司 | 泉州城市规划设计集团有限公司 | 泉州城市规划设计集团有限公司 |
| 2#楼 | 10814.33 | 52% |
| 3#楼 | 9846.06 | 51% |
| 6#楼 | 10842.11 | 52% |
| 5 | 泉州市第九中学城东校区（二期）-高中部分 | 丰泽区 | 3505032212280191 | 装配式混凝土 | 3#高中教学实验楼 | 9820.07 | 53% | 是 | 泉州市第九中学 | 天津大学建筑设计规划研究总院有限公司 | 中科博能(福建)工程设计集团有限公司 |
| 5#宿舍楼 | 10202.05 | 53% |
| 6 | 泉州数字经济产业园二期配套人才公寓(南区) | 3505032308150103 | 装配式混凝土 | 1号楼 | 9238.97 | 50% | 否 | 泉州市丰泽区置业开发有限公司 | 中铁建工集团有限公司 | 中铁建工集团有限公司 |
| 3号楼 | 8947.85 | 50% |
| 5号楼 | 4909.65 | 50% |
| 7 | 丰2023-22-2号地块 | 3505032403299905 | 装配式混凝土 | 2#楼 | 8018.42 | 50% | 否 | 泉州东海开发有限公司 | 中建海峡（福建）设计院有限公司 | 中建海峡（福建）设计院有限公司 |
| 3#楼 | 9280.53 | 50% |
| 5#楼 | 9178.57 | 50% |
| 8 | 丰2022-11-1号地块（1#-3#、5#-7#及其地下室） | 3505032408260101 | 装配式混凝土 | 1#、1-1#楼 | 8379.60 | 50% | 否 | 泉州润城置业有限公司 | 厦门佰地建筑设计有限公司 | 厦门佰地建筑设计有限公司 |
| 5#楼 | 8302.12 | 50% |
| 6#楼 | 8687.80 | 50% |
| 9 | 松道化工（福建）有限公司二期4万吨/年曼海姆硫酸钾项目 | 泉港区 | 3505052205099901 | 装配式混凝土 | 5#厂房 | 2900.44 | 56% | 是 | 松道化工（福建）有限公司 | 大连市化工设计院有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 |
| 10 | 石狮东方万佳国际酒店项目 | 石狮市 | 3505812401230101 | 装配式混凝土 | 1#楼（A区） | 28245.98 | 52% | 否 | 石狮市东方万佳置业有限公司 | 厦门市泛华建筑设计有限公司 | 厦门市泛华建筑设计有限公司 |
| 11 | 石狮市第七实验小学前坑校区 | 3505812411060101 | 装配式混凝土 | 1#教学楼 | 3793.44 | 53% | 是 | 福建石狮产投教育集团有限公司 | 中城建（福建）建筑设计研究院有限公司 | 中城建（福建）建筑设计研究院有限公司 |
| 2#教学行政楼 | 4121.05 | 53% |
| 12 | 天骏阳光里 | 晋江市 | 3505822404259909 | 装配式混凝土 | 3#楼 | 7768.25 | 51% | 否 | 晋江蓝骏置业有限公司 | 中科科航工程设计有限公司 | 福建省泷澄建筑工业有限公司 |
| 5#楼 | 12062.87 | 50% |
| 6#楼 | 3284.95 | 51% |
| 7#楼 | 7773.20 | 50% |
| 13 | 玖璟府 | 3505822312250101 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 12306.44 | 51% | 否 | 晋江市玖安一玖置业有限责任公司 | 铭扬工程设计集团有限公司 | 铭扬工程设计集团有限公司 |
| 2#楼 | 12727.86 | 51% |
| 14 | 南安市公安局执法办案管理中心业务用房 | 南安市 | 3505832305169904 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 6499.00 | 52% | 否 | 南安市公安局 | 福建省建筑设计研究院有限公司 | 福建省建筑设计研究院有限公司 |
| 15 | 泉州（南安）汽贸城A1改扩建项目-1#综合服务楼 | 3505832408220101 | 装配式混凝土 | 1#综合服务楼 | 7084.42 | 50% | 否 | 泉州市福华农产品城有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 |
| 16 | 泉州工程职业技术学院改扩建项目（一期）北区（除体育馆、2#学生食堂） | 3505832409120101 | 装配式混凝土 | 3#教学楼 | 7965.00 | 55% | 是 | 泉州工程职业技术学院 | 中盛弘宇建设科技有限公司 | 中盛弘宇建设科技有限公司 |
| 图书馆 | 10393.00 | 58% |
| 实训楼1#、2#楼 | 20960.00 | 56% |
| 对外交流中心 | 21691.00 | 55% |
| 17 | 泉州市梨文汽车贸易有限公司4S店 | 3505832406070102 | 装配式混凝土 | 2#楼 | 2564.44 | 50% | 否 | 泉州市梨文汽车贸易有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 |
| 3#楼 | 3743.86 | 50% |
| 18 | 泉州师范学院附属鹏峰中学教学综合楼 | 3505832405110101 | 装配式混凝土 | 教学综合楼 | 9398.30 | 53% | 是 | 泉州师范学院附属鹏峰中学 | 浙江耀华规划建筑设计有限公司 | 浙江耀华规划建筑设计有限公司 |
| 19 | 基石智联广场（二期） | 安溪县 | 3505242304180101 | 装配式混凝土 | 2#办公楼 | 4803.37 | 50% | 否 | 福建益立房地产开发有限公司 | 福建省博意建筑设计有限公司 | 福建省博意建筑设计有限公司 |
| 3#办公楼 | 4367.90 | 50% |
| 20 | 泉州市高级技工学校永春校区（二期） | 永春县 | 3505252210310102 | 装配式混凝土 | 18#楼 | 4150.55 | 50% | 否 | 永春县人力资源和社会保障局 | 福建华景建筑设计院有限公司 | 福建华景建筑设计院有限公司 |
| 11#楼 | 9961.69 | 54% | 是 |
| 12#楼 | 10065.65 | 54% |
| 14#楼 | 5103.02 | 55% |
| 8#楼 | 8977.89 | 54% |
| 9#楼 | 8308.29 | 55% |
| 21 | 东昇广场 | 3505252408220101 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 8999.55 | 51% | 否 | 永春创元置业有限公司 | 福建省新广厦工程设计研究院有限公司 | 福建省新广厦工程设计研究院有限公司 |
| 2#楼 | 13865.38 | 51% |
| 3#楼 | 9310.11 | 50% |
| 5#楼 | 6396.30 | 50% |
| 22 | 和悦云溪府(G2024-05号宗地) | 德化县 | 3505262409060101 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 10390.25 | 50% | 否 | 泉州德顺建设投资有限责任公司 | 福建省博意建筑设计有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 |
| 3#楼 | 10329.65 | 50% |
| 23 | 德化县凤洋养老保障性住房 | 3505262403040102 | 装配式混凝土 | 4#楼 | 7877.98 | 51% | 否 | 德化县市政建设工程有限公司 | 福建百禾市政建筑设计有限公司 | 福建百禾市政建筑设计有限公司 |
| 5#楼 | 7062.73 | 50% |
| 24 | 德化县民兵训练基地项目 | 3505262309190101 | 装配式混凝土 | 办公综合楼 | 7922.66 | 52% | 是 | 德化县退役军人事务局 | 千亿设计集团有限公司 | 千亿设计集团有限公司 |
| 25 | 泉州经济技术开发区智慧产业园及配套项目-创业大厦(研发中心) | 开发区 | 3505982402209901 | 装配式混凝土 | 1#办公楼 | 10176.55 | 50% | 否 | 泉州经济技术开发区园区建设有限公司 | 中基工程技术有限公司 | 中基工程技术有限公司 |
| **合计** |  |  |  |  |  | 580153.85 |  |  |  |  |  |
| **备注** | 共3个项目因设计变更申请装配率复核，相关信息详下表 | | | | | | | | | | |
| 1 | 石狮市金曾片区安置项目 | 石狮市 | 3505812206070102 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 12296.87 | 51% | 否 | 石狮市城市资源经营有限责任公司 | 中盛弘宇建设科技有限公司 | 中盛弘宇建设科技有限公司 |
| 2#楼 | 12257.5 | 60% |
| 3#楼 | 19183.95 | 50% |
| 5#楼 | 12275.02 | 50% |
| 6#楼 | 13458.38 | 51% |
| 7#楼 | 11771.22 | 50% |
| 8#楼 | 11771.22 | 50% |
| 9#楼 | 12678.32 | 50% |
| 10#楼 | 12678.33 | 50% |
| 11#楼 | 12248.19 | 50% |
| 12#楼 | 11862.12 | 50% |
| 13#楼 | 12683.6 | 50% |
| 15#楼 | 11519.53 | 50% |
| 16#楼 | 9894.1 | 50% |
| 2 | 前园片区改造-安置区 | 石狮市 | 3505812211099904 | 装配式混凝土 | 1#楼 | 11305.55 | 50% | 否 | 石狮市城市资源经营有限责任公司 | 中城建（福建）建筑设计研究院有限公司 | 中城建（福建）建筑设计研究院有限公司 |
| 2#楼 | 8502.60 | 50% |
| 3#楼 | 12454.55 | 50% |
| 5#楼 | 12343.20 | 60% |
| 6#楼 | 10313.73 | 50% |
| 7#楼 | 11324.68 | 50% |
| 3 | 央玺二期小区 | 安溪县 | 3505242308090102 | 装配式混凝土 | 7#S3#楼 | 10113.6 | 50% | 否 | 泉州兆驰置业有限公司 | 里隽（厦门）建筑设计有限公司 | 里隽（厦门）建筑设计有限公司 |
| 9#楼 | 7470.89 | 51% |
| 10#楼 | 8802.3 | 51% |
| 11#楼 | 9322.41 | 51% |

附件2

**泉州市2025年第一季度通过装配式建筑（施工阶段评价）项目名单**

（统计时间截至2025年3月31日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程项目名称** | **所在地** | **单位**  **工程** | **建设面积（平方米）** | **建筑结构类型** | | **预**  **制**  **率** | | **装**  **配**  **率** | | **建设单位** | | **代建单位** | | **设计单位** | | **拆分设计单位** | | **施工单位** | | **部品部件供应商** | **全装修交付** | **报建编号** |
| 1 | 泉州市妇幼保健院妇幼综合楼 | 市直 | 综合楼 | 5476.92 | 装配式钢结构 | | / | | 82%（AA级装配式建筑） | | 泉州市妇幼保健院 | | 泉州市工程建设监理事务所有限责任公司 | | 奉达（厦门）设计研究集团有限公司 | | 奉达（厦门）设计研究集团有限公司 | | 中建远南集团有限公司 | | 福建省启航起重设备有限公司、福建八方新型建材有限公司 | 是 | 3505032208170102 |
| 2 | 泉州市东宝花苑保障性住房项目四期工程 | 6#楼 | 6069.14 | 装配式混凝土 | | / | | 54% | | 泉州市住宅建设开发有限公司 | | / | | 泉州市住宅建筑设计院 | | 泉州市住宅建筑设计院 | | 福建省二建建设集团有限公司 | | 泉州市建筑产业化有限责任公司、泉州市速杰安建材有限公司、泉州市丰泽区恒辉机械有限公司 | 否 | 3505012106150191 |
| 1#楼 | 9072.63 | / | | 54% | | / | | 是 |
| 2#楼 | 3521.66 | / | | 53% | | / | |
| 3#楼 | 3517.22 | / | | 53% | | / | |
| 4#楼 | 3454.05 | / | | 54% | | / | |
| 3 | 城东至北峰快速通道及两侧片区棚户区（石结构房）改造项目-东星安置房01地块工程 | 市直 | 1#楼 | 13223.72 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州金林置业有限公司 | | / | | 华庭工程设计有限公司 | | 华庭工程设计有限公司 | | 福建省惠房建设工程有限公司 | | 福建省兴岩建筑科技有限公司、福建八方新型建材有限公司 | 否 | 3505032210270101 |
| 6#楼 | 13310.78 | / | | 50% | | / | |
| 7#楼 | 12122.23 | / | | 50% | | / | |
| 4 | 城东至北峰快速通道及两侧片区棚户区（石结构房）改造项目-东星安置房02地块工程 | 10#楼 | 12081.20 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州金林置业有限公司 | | / | | 华庭工程设计有限公司 | | 华庭工程设计有限公司 | | 中建远南集团有限公司 | | 福建省兴岩建筑科技有限公司、福建八方新型建材有限公司 | 否 | 3505032210270101 |
| 15#楼 | 12096.10 | / | | 50% | | / | |
| 9#楼 | 11199.55 | / | | 50% | | / | |
| 5 | 珑阁苑小区 | 3#楼 | 9974.94 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州市泉发新城置业有限公司 | | / | | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | | 福建省泉发建筑设计有限公司(工程总承包单位） | | 泉州市建筑产业化有限责任公司、宁化县鑫丰新型建材有限公司 | 否 | 3505032305319901 |
| 6#楼 | 9593.71 | / | | 50% | |
| 配套用房 | 1205.26 | / | | 50% | |
| 6 | 泉州数字经济产业园标准园区A区（一期）、（二期） | 丰泽区 | 1#研发车间 | 15315.16 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州丰泽城建恒丰建筑有限公司 | | 泉州丰泽城建工程集团有限公司 | | 华地设计有限公司 | | 华地设计有限公司 | | 泉州丰泽城建恒丰建筑有限公司 | | 泉州市建筑产业化有限责任公司、中星联丰建设集团有限公司 | 否 | 3505032207010101 |
| 3#研发车间 | 15944.17 | / | | 50% | |
| 5#研发车间 | 12554.50 | / | | 50% | |
| 7 | 城建·乐居兰苑A区 | 5#楼 | 8962.01 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州建工集团有限公司 | | 泉州城建地产集团有限责任公司 | | 泉州城市规划设计集团有限公司 | | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | | 泉州建工集团有限公司 | | 泉州市建筑产业化有限责任公司、泉州市磊建建筑装饰工程有限公司 | 否 | 3505032209099901 |
| 6#楼 | 12081.04 | / | | 50% | |
| 8 | 城建·乐居兰苑B区 | 10#楼 | 11682.10 | 装配式混凝土 | / | | 50% | | 泉州建工集团有限公司 | | 泉州城建地产集团有限责任公司 | | 泉州城市规划设计集团有限公司 | | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | | 泉州建工集团有限公司 | | 泉州市建筑产业化有限责任公司、泉州市磊建建筑装饰工程有限公司 | | 否 | 3505032209099902 |
| 15#楼 | 11594.03 | / | | 50% | |
| 9#楼 | 11768.19 | / | | 50% | |
| 9 | 泉州市丰泽区社会福利中心建设项目 | 1#楼 | 8791.99 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州市丰泽区民政局 | | 泉州丰泽城市建设集团有限公司 | | 福建华景建筑设计院有限公司 | | 福建华景建筑设计院有限公司 | | 福建九鼎建设集团有限公司 | | 福建塞博思建筑科技有限公司、福建八方新型建材有限公司 | 否 | 3505032006240103 |
| 10 | 和光尘樾项目 | 10#楼 | 8618.33 | 装配式混凝土 | | / | | 51% | | 泉州隆利房地产开发有限公司 | | / | | 厦门上城建筑设计有限公司 | | 厦门上城建筑设计有限公司 | | 隆恩建设工程有限公司 | | 福建省五建装配式建筑有限公司、福建省正巽绿城建材有限公司 | 否 | 3505032207050102 |
| 15#楼 | 13852.36 | / | | 50% | | / | |
| 8#楼 | 9554.96 | / | | 50% | | / | |
| 9#楼 | 13178.45 | / | | 50% | | / | |
| 11 | 锦上 | 丰泽区 | 2#楼 | 10555.27 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州保莲房地产开发有限公司 | | / | | 福建省闽武建筑设计院有限公司 | | 华庭工程设计有限公司 | | 福建省兴盛建设工程有限公司 | | 福建和境建筑构件制造有限公司、福建省正巽绿城建材有限公司 | 否 | 3505032207110101 |
| 3#楼 | 10404.33 | / | | 50% | | / | |
| 7#楼 | 10466.75 | / | | 50% | | / | |
| 12 | 大长江（鸿茂）汽车商城项目 | 石狮市 | 修车库2 | 10335.48 | 装配式混凝土 | | / | | 51% | | 石狮市鸿茂汽车销售服务有限责任公司 | | / | | 华地设计有限公司 | | 华地设计有限公司 | | 福建省乐派建筑工程有限公司 | | 中铁科建预制科技有限公司、福建筑可丽装配建筑科技有限公司 | 否 | 3505812008140103 |
| 13 | 中奥海名居 | 2#楼 | 10569.62 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 石狮中奥置业有限公司 | | / | | 福建华景建筑设计院有限公司 | | 福建华景建筑设计院有限公司 | | 中建同济（福建省）建设有限公司 | | 泉州市山岩新型建材有限公司、福建欧克新材料科技有限公司 | 否 | 3505812105310101 |
| 14 | 晋江经济开发区英塘商贸中心区商住项目——晋江市P2019-38号地块 | 晋江市 | A1#楼 | 7772.61 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 福建省晋江经济开发区投资有限责任公司 | | / | | 博亚（福建）建筑设计有限公司 | | 博亚（福建）建筑设计有限公司 | | 福建九鼎建设集团有限公司 | | 福建经发物联网科技有限公司、福建八方新型建材有限公司 | 否 | 3505822101220101 |
| 15 | 天骏·康城学府 | 晋江市 | 1#楼 | 4836.06 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 晋江文澜置业有限公司 | | / | | 联盛建信（福建）建筑设计院有限公司 | | 联盛建信（福建）建筑设计院有限公司 | | 福建省育才建设发展有限公司 | | 福建美益预制构件有限公司、石狮市诗培华水泥制品有限公司 | 否 | 3505822201100103 |
| 3#楼 | 4710.95 | / | | 50% | | / | |
| 16 | 晋江市科创新区安置房EFG区 | E地块1#楼 | 15574.46 | 装配式混凝土 | | / | | 51% | | 晋江市兆壹建设发展有限公司 | | / | | 北京华巨建筑规划设计院有限公司 | | 北京华巨建筑规划设计院有限公司 | | 福建省二建建设集团有限公司 | | 中闽建研工业化建筑有限公司、福建筑可丽建材科技有限公司 | 否 | 3505822206060102 |
| F地块1#楼 | 12454.70 | / | | 51% | | / | |
| F地块4#楼 | 15278.85 | / | | 51% | | / | |
| G地块4#楼 | 10440.88 | / | | 50% | | / | |
| G地块5#楼 | 10812.34 | / | | 50% | | / | |
| 17 | 晋江市科创新区安置房B区 | 2#楼 | 7419.34 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 晋江市兆壹建设发展有限公司 | | / | | 北京华巨建筑规划设计院有限公司 | | 北京华巨建筑规划设计院有限公司 | | 福建兴磊建设有限公司 | | 福建美益预制构件有限公司、泉州浩川新型建材有限公司 | 否 | 3505822206060104 |
| 6#楼 | 7544.41 | / | | 50% | | / | |
| 18 | 安通公司电商仓储物流分拣配送中心项目 | 南安市 | / | 10639.44 | 装配式混凝土 | | / | | 56% | | 南安市安通渣土运输有限公司 | | / | | 上海开艺设计集团有限公司 | | 福建省建筑设计研究院有限公司 | | 福建南建建设发展有限责任公司 | | 福建建豪建筑科技有限责任公司 | 是 | 3505832212280102 |
| 19 | 溪郡澜庭 | 安溪县 | 2#楼 | 9697.33 | 装配式混凝土 | | / | | 51% | | 安溪春秋置业有限公司 | | / | | 厦门上城建筑设计有限公司 | | 厦门上城建筑设计有限公司 | | 砖文建设集团有限公司 | | 福建美益预制构件有限公司、晋江云恒建材有限公司 | 否 | 3505242112289901 |
| 20 | 惠安县公安局人民警察训练基地 | 惠安县 | 学员食堂宿舍楼 | 7364.25 | 钢筋混凝土结构 | | 31.68% | | / | | 惠安县公安局 | | 惠安建设开发有限公司 | | 福建建工集团有限责任公司 | | 福建建工集团有限责任公司 | | 福建省惠东建筑工程有限公司 | | 福建省建惠建筑科技有限公司 | 是 | 3505211808010101 |
| 集训楼 | 8718.43 | 30.69% | | / | |
| 21 | 阳光至尊公馆 | 3#楼 | 12889.70 | 钢筋混凝土结构 | | 20.13% | | / | | 福建惠安县阳盛房地产有限公司 | | / | | 福建省闽武建筑设计院有限公司 | | 福建省九龙建筑设计有限公司 | | 福建省鸿伟建设工程有限公司 | | 福建经发物联网科技有限公司 | 否 | 3505211812210101 |
| 22 | 惠安县第四实验幼儿园 | / | 8382.52 | 钢筋混凝土结构 | | 20.23% | | / | | 惠安县教育局 | | / | | 千亿设计集团有限公司 | | 千亿设计集团有限公司 | | 福建省惠一建设工程有限公司 | | 福建经发物联网科技有限公司、泉州市双发建筑工程有限公司 | 是 | 3505211903250101 |
| 23 | 江滨花园工程 | 台商投资区 | 3#楼 | 7824.44 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州市三鑫房地产开发有限公司 | | / | | 福建省五建建设集团有限公司 | | 福建省五建建设集团有限公司 | | 福建省盛泰建设发展有限公司 | | 福建赛博思建筑科技有限公司、福建省伍堡节能材料有限公司 | 否 | 3505992010290101 |
| 24 | 美的云玺台（二期） | 3#楼 | 19430.63 | 装配式混凝土 | | / | | 50% | | 泉州市美耀房地产开发有限公司 | | / | | 深圳和华国际工程与设计有限公司 | | 深圳和华国际工程与设计有限公司 | | 福建平祥建设工程有限公司 | | 福建省兴岩建筑科技有限公司、福建正林装配式建筑工程有限公司 | 否 | 3505992101110103 |
| 6#楼 | 17849.04 | / | | 50% | | / | |
| 9#楼 | 16760.06 | / | | 50% | | / | |
| 合计 |  |  |  | 548548.29 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |

附件3

**泉州市装配式建筑工作情况汇总表**

（统计时间截至2025年3月31日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **地区** | **在建项目数量** | | | **在建面积** | **施工阶段** | **竣工面积** | **总建筑面积** |
| **总数** | **国有投融资项目** | **房地产项目** | **（㎡）** | **认定数** | **（㎡）** | **（㎡）** |
| 1 | 市直 | 26 | 24 | 2 | 1081501.94 | 13 | 334619.93 | 1416121.87 |
| 2 | 鲤城区 | 15 | 11 | 4 | 826583.24 | 4 | 219417.76 | 1046001.00 |
| 3 | 丰泽区 | 37 | 22 | 15 | 1099331.35 | 14 | 435706.45 | 1535037.80 |
| 4 | 洛江区 | 11 | 5 | 6 | 316313.89 | 15 | 356922.37 | 673236.26 |
| 5 | 泉港区 | 3 | 0 | 3 | 27934.64 | 1 | 33150.92 | 61085.56 |
| 6 | 石狮市 | 32 | 12 | 20 | 1166985.01 | 22 | 526876.24 | 1693861.25 |
| 7 | 晋江市 | 57 | 14 | 43 | 2007568.00 | 44 | 1058669.84 | 3066237.84 |
| 8 | 南安市 | 66 | 17 | 49 | 1886001.71 | 18 | 674012.49 | 2560014.20 |
| 9 | 惠安县 | 31 | 13 | 18 | 692210.64 | 18 | 617727.41 | 1309938.05 |
| 10 | 安溪县 | 15 | 0 | 15 | 600331.86 | 5 | 116013.39 | 716345.25 |
| 11 | 永春县 | 12 | 2 | 10 | 337497.03 | 11 | 257305.05 | 594802.08 |
| 12 | 德化县 | 29 | 14 | 15 | 1004273.76 | 7 | 291053.86 | 1295327.62 |
| 13 | 泉州开发区 | 1 | 1 | 0 | 10176.55 | 4 | 95788.42 | 105964.97 |
| 14 | 泉州台商投资区 | 24 | 14 | 10 | 1873035.88 | 14 | 606171.90 | 2479207.78 |
| 合计 |  | **359** | **149** | **210** | **12929745.5** | **190** | **5623436.03** | **18553181.53** |
| 备注 | 石狮碧桂园、百顺·国宾府、美岭新榜园项目尚有部分单位工程待施工阶段认定。 | | | | | | | |