附件1：

**泉州市装配式建筑施工阶段BIM技术应用实施情况检查表（合格）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目所在地** | **序号** | **项目名称** | **检查情况** | | | | | | | | **评价**  **结果** |
| **工作准备阶段** | | | **工作实施阶段** | | | | |
| **平台是否真实有效** | **平台是否可直接展示BIM模型** | **平台是否包含承诺的所有模块** | **是否有申请表及BIM实施方案等资料** | **是否有各专业BIM模型** | **工作数据是否与BIM模型关联** | **是否有部品部件试安装和首层、标准层装配式结构联合验收记录** | **工作数据是否同步完整** |
| 市直 | 1 | 泉州经贸职业技术学院扩建工程一期（10#学生宿舍楼） | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 鲤城区 | 2 | 建发养云 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 丰泽区 | 3 | 泉州知创产业园 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 洛江区 | 4 | 洛江区医院项目一期 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 5 | 泉州市洛江区档案馆 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 石狮市 | 6 | 尚湖首境(石狮市2022S-17号地块) | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 7 | 鼎盛天颐三期 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 晋江市 | 8 | 晋江市科创新区安置房B区 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 南安市 | 9 | 南安市金淘第二幼儿园综合楼及配套设施 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 惠安县 | 10 | 小岞镇第二中心小学项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 安溪县 | 11 | 溪郡澜庭 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 12 | 中骏·骏瑞公馆 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 德化县 | 13 | 城建·水墨观邸 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 台商区 | 14 | 金韵花苑 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |
| 开发区 | 15 | 文轩公馆 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 合格 |

附件2：

**泉州市装配式建筑施工阶段BIM技术应用实施情况检查表（基本合格）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目所在地** | **序号** | **项目名称** | **检查情况** | | | | | | | | **评价**  **结果** |
| **工作准备阶段** | | | **工作实施阶段** | | | | |
| **平台是否真实有效** | **平台是否可直接展示BIM模型** | **平台是否包含承诺的所有模块** | **是否有申请表及BIM实施方案等资料** | **是否有各专业BIM模型** | **工作数据是否与BIM模型关联** | **是否有部品部件试安装和首层、标准层装配式结构联合验收记录** | **工作数据是否同步完整** |
| 市直 | 1 | 城东至北峰快速通道及两侧片区棚户区（石结构房）改造项目-东星安置房 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。）  否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 基本合格 |
| 2 | 后埔片区配套小学 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 鲤城区 | 3 | 城建•江南里 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 丰泽区 | 4 | 城建·乐居夏颂小区 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 5 | 城建·水墨观海（一期）投建营一体化项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 6 | 泉州数字经济产业园标准园区B区(一期)(二期)(三期) | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 7 | 泉州数字经济产业园标准园区C区（二期） | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 洛江区 | 8 | 城建·乐居安达小区 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 9 | 莲花·禧上 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 石狮市 | 10 | 石狮市医院新院工程科研教学楼项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 11 | 中骏·黄金海岸04#地块项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 12 | 石狮金辉城D区 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 南安市 | 13 | 南洋财富中心综合楼建设项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 14 | 华创·和璟园 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |
| 15 | 成煌·帝璟 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | 基本合格 |

附件3：

**泉州市装配式建筑施工阶段BIM技术应用实施情况检查表（不合格）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目所在地** | **序号** | **项目名称** | **检查情况** | | | | | | | | | **评价**  **结果** | **建设单位** | **施工单位** |
| **工作准备阶段** | | | **工作实施阶段** | | | | | |
| **平台是否真实有效** | **平台是否可直接展示BIM模型** | **平台是否包含承诺的所有模块** | **是否有申请表及BIM实施方案等资料** | **是否有各专业BIM模型** | | **工作数据是否与BIM模型关联** | **是否有部品部件试安装和首层、标准层装配式结构联合验收记录** | **工作数据是否同步完整** |
| 市直 | 1 | 黎明职业大学产教融合实训大楼 | 否（未报送bim平台信息） | | | | | | | | | 不合格 | 黎明职业大学 | 中建海峡建设发展有限公司 |
| 2 | 东海投资大厦-滨海小学 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 否（缺装修模型） | | 否（未关联数据） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 不合格 | 泉州市东海投资管理有限公司 | 中建科工集团有限公司 |
| 3 | 后埔片区配套幼儿园项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | | 是 | 否（缺预制构件检验批验收表） | 不合格 | 泉州建工集团有限公司 | 泉州建工集团有限公司 |
| 4 | 珑阁苑小区 | 是 | 是 | 是（设计变更完成后需上传新的申请报告) | | 是 | | 是 | 否（缺联合验收记录） | 不合格 | 泉州市泉发新城置业有限公司 | 福建省泉发建筑设计有限公司 |
| 5 | 云樾 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | | 否(关联数据较少） | 否（部分验收资料于通知检查后补充） | 不合格 | 泉州隆顺建设投资有限责任公司 | 里程建设工程有限公司 |
| 鲤城区 | 6 | 鲤城区爱国路片区安商房建设工程项目 | 否（未报送bim平台信息） | | | | | | | | | 不合格 | 泉州市鲤城区地产开发有限公司 | 福建省泉州市第一建设有限公司 |
| 丰泽区 | 7 | 城建·乐居和畅A区 | 是 | 是 | 否（仅有现场图片无相关资料） | | 否（缺机电模型） | | 否（未关联数据） | 否（仅有现场图片无相关资料） | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 不合格 | 泉州建工集团有限公司 | 泉州建工集团有限公司 |
| 8 | 城建·乐居和畅B区 | 是 | 是 | 否（仅有现场图片无相关资料） | | 否（缺机电模型） | | 否（未关联数据） | 否（仅有现场图片无相关资料） | 不合格 | 泉州建工集团有限公司 | 泉州建工集团有限公司 |
| 9 | 泉州中央商务区幼儿园 | 是 | 否（模型未上传、缺对应资料） | | | | | | | 不合格 | 泉州市丰泽区东海街道东梅社区居民委员会 | 泉州丰泽冠泽建设发展有限公司 |
| 洛江区 | 10 | 力标·观澜项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 否（缺机电模型） | | 是 | 否（缺标准层联合验收记录） | 不合格 | 泉州洛江力标地产开发有限公司 | 福建映辉建工有限公司 |
| 11 | 洛江区实验幼儿园 | 是 | 否（模型未上传、缺对应资料） | | | | | | | 不合格 | 泉州市洛江区教育局 | 福建荣建集团有限公司 |
| 石狮市 | 12 | 石狮客运中心站改扩建项目一期 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | | | | | 不合格 | 石狮市客运中心有限责任公司 | 福建第一公路工程集团有限公司 |
| 13 | 璞玥东方小区 | 是 | 是 | 是 | | | 否（缺签章完整bim策划方案） | | | 不合格 | 泉州兆拓置业有限公司 | 天成华瑞装饰有限公司 |
| 晋江市 | 14 | 御湖镜小区 | 否（未报送bim平台信息） | | | | | | | | | 不合格 | 晋江嘉乔置业有限公司 | 四川省晶焱建设工程有限公司 |
| 15 | 晋江五里高新园工业邻里中心 | 是 | 是 | 否（模型展示不清晰，缺各专业模型及对应资料） | | | | | | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 不合格 | 晋江市永源开发建设有限公司 | 中建海峡建设发展有限公司 |
| 16 | 龙御君安 | 是 | 否（模型未上传、策划方案未盖章） | | | | | | 是 | 不合格 | 福建龙御置业有限公司 | 福建省晋南建设集团有限公司 |
| 17 | 安腾·壹号院 | 是 | 是 | 是 | 是 | 否（缺结构、机电模型） | | 是 | 是 | 不合格 | 泉州腾源置业有限公司 | 福建省东霖建设工程有限公司 |
| 18 | 晋江市集成电路科学园邻里中心项目 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 否（缺各专业模型） | | 否（未关联数据） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 晋江市芯城开发建设有限公司 | 中建海峡建设发展有限公司 |
| 南安市 | 19 | 云科高定数字产业园 | 是 | 否（登入后未看到该项目信息） | | | | | | | | 不合格 | 泉州九源弘正产业园有限公司 | 中建四局建设发展有限公司 |
| 20 | 千禧苑 | 是 | 是 | 是 | 是 | 否（模型于通知检查后补充） | | 否(关联数据较少） | 否（缺预制构件检验批验收表） | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 不合格 | 福建珈庚房地产开发有限公司 | 福建冠至建设有限公司 |
| 21 | 源昌金柳阁 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 是 | | 是 | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 南安溢源昌房地产开发有限公司 | 福建省源昌建设工程有限公司 |
| 22 | 朗云小区 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 否（缺6#楼机电模型，5#、6#楼土建模型无法展示） | | 否（未关联数据） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 泉州兆润置业有限公司 | 天成华瑞装饰有限公司 |
| 23 | 首信·金都府(英都镇农贸市场) | 是 | 是 | 是 | 否（申请报告不完整，bim策划方案未盖章） | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否（缺标准层联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 南安首信置业有限公司 | 福建省南安市第一建设有限公司 |
| 24 | 成辉国际光机电贸展城G地块 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否（缺标准层联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 福建成辉置业有限公司 | 福建中铨建设有限公司 |
| 25 | 南安市技能拓展训练基地项目 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 南安市能源工贸投资发展集团有限公司 | 福建五建武荣建筑工程有限公司 |
| 26 | 南安市柳南中学教学楼、综合楼、发电机房项目 | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否（缺标准层联合验收记录） | 是 | 不合格 | 南安市柳南中学 | 福建省五洲建设集团有限公司 |
| 惠安县 | 27 | 状元华府 | 是 | 是 | 是 | 否（申请报告不完整，bim策划方案未盖章） | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否（缺联合验收记录） | 否（进度管理不完整，应覆盖所有装配式施工内容（主体结构、围护墙及内隔墙）；质量、安全管理数据应从首层施工开始，每周均有记录，直至装配式评价内容均完成；项目资料需与施工进度同步。） | 不合格 | 福建汉恒房地产开发有限公司 | 福建昇浩建筑工程有限公司 |
| 28 | 惠安县第八实验小学3#教学楼、体育楼及配套工程 | 是 | 是 | 否（缺签章完整的申请报告及bim策划方案） | | 否（缺机电模型） | | 否（未关联数据） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 惠安县教育局 | 恒晟集团有限公司 |
| 安溪县 | 29 | 安溪县中寮片区TM-A-12地块（力志•逸峰） | 是 | 是 | 是 | 是 | 是 | | 是 | 否（联合验收记录缺签章，缺标准层联合验收记录） | 不合格 | 安溪永峯房地产发展有限公司 | 福建省南安市第一建设有限公司 |
| 30 | 新景德园小区 | 是 | 是 | 是 | 否（bim策划方案未盖章） | 否（模型于通知检查后补充） | | 否（未关联数据） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 泉州新景宇创房地产有限公司 | 福建卓鹏建设工程有限公司 |
| 德化县 | 31 | 城建·霞坂小区 | 是 | 否（模型未上传、缺对应资料、申请报告内容不全） | | | | | | | 不合格 | 德化县城镇开发建设有限公司 | 福建九鼎建设集团有限公司 |
| 台商区 | 32 | 杏东产业社区邻里中心A地块 | 是 | 是 | 是 | 否（申请报告资料于通知检查后补充、缺签章完整的bim策划方案） | 是 | | 否（生产管理系统模型未关联） | 否(缺联合验收记录及预制构件检验批验收表） | 不合格 | 泉州台商投资区杏东投资有限责任公司 | 厦门思总建设有限公司 |

附件4：

**泉州市装配式建筑施工阶段BIM技术应用实施情况检查表**

**（其他情况）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目所在地** | **序号** | **项目名称** | **备注** |
| 丰泽区 | **1** | 泉州市丰泽少年儿童业余体育学校及体育培训中心 | 未施工至装配式主体部分 |
| **2** | 泉州市丰泽区北峰街道社区卫生服务中心建设项目 | 未施工至装配式主体部分 |
| **3** | 泉州市第九中学城东校区（一期） | 未施工至装配式主体部分 |
| 洛江区 | **4** | 桐诚时代 | 未施工至装配式主体部分 |

附件5

**施工阶段BIM技术应用检查中履约能力较差的建设单位和施工单位**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **建设（代建）单位/施工单位** | **项目个数** |
| 1 | 泉州建工集团有限公司 | 3 |
| 2 | 南安溢源昌房地产开发有限公司 | 2 |
| 3 | 惠安交发置业有限公司（代建单位） | 2 |
| 4 | 泉州新景宇创房地产有限公司 | 2 |
| 5 | 福建省源昌建设工程有限公司 | 4 |
| 6 | 福建卓鹏建设工程有限公司 | 3 |
| 7 | 天成华瑞装饰有限公司 | 3 |
| 8 | 中建海峡建设发展有限公司 | 3 |
| 9 | 福建九鼎建设集团有限公司 | 2 |
| 10 | 泉州丰泽冠泽建设发展有限公司 | 2 |
| 11 | 福建省南安市第一建设有限公司 | 2 |