

2021 年度
泉州市住房和城乡建设
局部门决算

目 录

第一部分 部门概况	1
一、部门主要职责	1
二、部门决算单位基本情况	3
三、部门主要工作总结.....	4
第二部分 2021 年度部门决算表	11
一、收入支出决算总表	11
二、收入决算表	12
三、支出决算表	13
四、财政拨款收入支出决算总表	14
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	15
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表.....	16
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	17
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	18
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	19
第三部分 2021 年度部门决算情况说明	20
一、收入支出决算总体情况说明	20
二、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	21

三、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明 23

四、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明..... 24

五、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明 24

六、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明... 25

七、预算绩效情况说明..... 26

八、其他重要事项情况说明..... 27

第四部分 名词解释 28

第五部分 附件 31

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

泉州市住房和城乡建设局的主要职责是：

（一）贯彻执行国家、省有关住房和城乡建设的法律、法规、规章和政策，承担规范全市住房和城乡建设管理秩序的责任；起草住房和城乡建设的地方规范性文件，依法拟订相关行业发展战略、规划和年度计划，并组织实施；承担住房和城乡建设行政审核审批工作；按规定指导、管理、监督全市住房和城乡建设行政执法工作。

（二）承担推进全市住房制度改革和保障城镇低收入家庭住房的责任。指导、管理、监督全市住房制度改革和城镇住房保障工作；负责保障性和政策性住房的建设、维修、租售和监督管理工作。承担市住房委员会办公室和市住房公积金管理委员会办公室的具体工作。

（三）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。提出全市房地产行业发展规划和产业政策建议；按规定指导、管理、监督房地产开发经营、房屋产权登记和档案管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理、房屋安全鉴定、白蚁防治、城市房屋征收拆迁的有关工作，会同有关部门管理和发布全市房地产开发、交易信息。

（四）承担城市建设的责任。组织实施市级政府投资的房屋建筑和市政工程项目代建工作；指导、管理城市市政公用设施建设工作；指导、管理城市地铁、轨道交通的建设；负责城市建设档案的管理工作；会同有关部门依法负责城市地下空间的开发利用工

作；统筹城乡基础设施建设，建立城乡基础设施同步发展机制。

（五）承担规范和指导全市村镇建设的责任。负责村庄、集镇建设管理工作，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作；负责省、市小城镇综合改革建设试点的有关工作；按规定会同有关部门负责历史文化名镇、名村的保护和监督管理工作。

（六）承担依法管理全市工程建设标准化的责任。按规定开展对工程建设国家标准、行业标准、地方标准和有关定额的实施与监督工作；依法指导、管理全市建筑工程造价计价，组织发布工程造价信息。

（七）承担监督管理全市建筑市场、规范市场各方主体行为的责任。指导和管理全市建筑活动；指导和监督全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动；指导和监督建筑工程发包方、承包方和中介服务组织的有关行为。

（八）承担全市建筑工程和市政公用设施建设质量、安全监督管理的责任。监督建筑工程质量、建设监理、建筑安全生产和竣工验收备案等有关政策规定的执行；组织或参与工程质量、安全事故的调查处理；指导和管理房屋建筑和市政公用设施工程的抗震设防。

（九）承担全市建设工程勘察、设计监督管理的责任。依法监督管理建设工程勘察、设计工作，按规定负责建设工程勘察、设计单位资质和执业人员资格的管理工作。

（十）承担推进全市建设科技发展、建筑节能和城镇减排的责任。组织重大建设科技项目研发，负责成果的管理和推广应用；组织实施重大建筑节能项目，推进城镇减排。

（十一）开展住房和城乡建设方面的对外交流和合作，组织协

调本市建筑企业参与港澳台、国际工程承包和建筑劳务合作。

(十二)承担原公安消防部门建设工程消防设计审查验收相关职责。

(十三) 承办市委、市政府交办的其他事项。

二、部门决算单位基本情况

从决算单位构成看，泉州市住房和城乡建设局包括 15 个机关行政科室及 13 个下属单位，其中：列入 2021 年部门决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
泉州市住房和城乡建设局（本级）	行政机关	47
泉州市住房和城乡建设局技术中心	财政补助	20
泉州市建设工程造价站	财政补助	22
泉州市建设工程质量安全站	财政补助	61
泉州市建设系统培训中心	财政补助	6
泉州市装饰装修工程质量安全站	财政补助	6
泉州市南建筑博物馆筹建中心	财政补助	4
泉州市城市建设档案馆	财政补助	15
泉州市房屋交易中心	财政补助	42
泉州市房屋征收中心	财政补助	6
泉州市住房保障服务中心	财政补助	26
泉州市白蚁防治所	财政补助	12
泉州市房屋安全鉴定所	财政补助	5
泉州市城建项目管理中心（泉州市住宅统建事务所）	经费自理	28

三、部门主要工作总结

2021 年，泉州市住房和城乡建设局主要任务是：主动融入中心市区一体化开发建设的新格局，从健全一体化发展体制机制入手，提前梳理市区权责分工，研究项目管理、行业管理配套机制，探索城市建设投融资改革，谋划统管区城市建设项目，做了一系列扎实的基础工作，为释放一体化建设活力踏出坚实一步，开启“十四五”城市建设新局面。围绕上述任务，重点完成了以下工作：

（一）城市建设统筹集聚，颜值品质更快提升。

“城乡品质提升年”活动成效明显。全市 845 个城建项目完成投资 781 亿元，完成投资量居全省第二，同比增长 25.63%。晋江市被评为全省城乡建设品质提升综合绩效优异县（市、区）；鲤城区、永春县被评为全省培育典型样板项目成效明显的县（市、区）。全省城市品质提升工作现场会（城市更新和历史文化保护专题）在我市召开。我市城市建设品质提升工作获时任省长王宁的批示肯定。

片区更新步伐加快。按照“统筹布局、组团开发、体系推进、功能配套”思路，成片式推进“新组团、旧片区”更新。全市 32 个片区更新改造完成投资 181 亿元。实施 504 个老旧小区改造项目、8 个老旧片区改造试点，完工老旧小区改造项目 300 个、3.9 万户，工作经验获省住建厅朱子君厅长批示“值得全省推广”。

征迁攻坚快速推进。开启“全天候”“连轴转”“大比拼”工作模式，组团式作战、集团式攻坚，第四季度完成房屋及土地征收 506

万平方米，交付建设用地4万亩，推动37个重点项目启动建设，直接拉动投资50多亿元，城市建设跑出“加速度”。鲤城、丰泽、泉港、晋江、南安、惠安、安溪、德化9个项目获评“省和谐征迁项目”，数量全省第二。

交通体系不断完善。开工建设晋江西滨至石狮大道段、站前大道鲤城段南延伸接池峰路段等6个“聚城畅通”项目，完成投资7.3亿元。完工江滨南路南安段，省道215实现通车，城东至北峰快速通道主线双向通车。打通“断头路”37条，新增车位6261位。

古城保护取得实效。出台《泉州市历史文化名城保护条例》，推动古城保护工作制度化、规范化。稳步实施古城综合提升工程，对2条历史文化街区进行综合提升，完成29条核心街巷市政管网、路面铺装及部分外立面提升。金鱼巷微改造工程获中国建筑学会“建筑设计奖”一等奖。古城提质工作入选人民日报《民生周刊》“我为群众办实事——2021民生示范工程”。《泉州古城街巷综合提升示范》获评全市优秀改革创新项目。

（二）村镇建设示范带动，风貌特色更加彰显。

裸房整治扎实推进。创新推出“福农·裸房贷”“美丽乡村·裸房装修贷”等专属金融产品助力裸房整治工作，累计授信农户2141户，撬动投资2.1亿元。以“四类村庄”存量裸房整治为重点，打造20个裸房整治示范村，完成裸房整治2.8万栋，完成任务量全省第一。**石狮市祥芝镇**将裸房整治与新建农房风貌管控、人居环境整治、村级换届考核结合，按照征迁模式推进，争取金融支持，调动群众积极性，做法值得各地参考借鉴。

特色示范带动明显。围绕空间重塑、党建引领、环境提升，

打造 10 个省、市集镇整治样板，完成投资 8024 万元；5 个新时代农村社区样板工程完成投资 2.5 亿元，工作经验获省厅朱子君厅长批示肯定。永春县吾峰村项目在全省城乡建设品质试点典型专项考核中列第 1 名；持续推进 16 个市级特色村镇试点建设，落地项目 122 个，完成投资 34.8 亿元。

名镇名村保护有力实施。重点保护提升 10 个名镇名村传统村落，完成投资 3.9 亿元，新增 22 个省级传统村落。累计公布历史建筑 1658 处，数量全省第二。建设泉州市城乡建筑风貌综合管理平台，完成各类保护对象数据采集，历史文化保护工作走向数字化。评选首届传统建筑名匠，闽台乡建乡创项目获补助 650 万元。

农村住房安全有效保障。开展农村在建房屋专项清查行动，排查在建农房 10331 栋，推动完善农村建房安全管理长效机制。完工同心安居工程 182 户，逐步健全农村低收入群体住房安全保障长效机制。完工农房抗震改造项目 3525 户。

（三）建筑业提质增效，转型发展更可持续。

建筑业转型蹄疾步稳。全年完成建筑业产值 2198 亿元，比增 11%，安溪、开发区产值增速达到 20% 以上。全市新增一级以上资质企业 10 家，招引回归高资质企业 6 家，特级资质企业达到 5 家，数量全省第二。企业扶持力度持续加大，兑现惠企奖励资金 8509 万元，申请中小微企业金融纾困资金 1.27 亿元。联合人社部门在国务院保障农民工工资支付实地考察中位列全国第三名，市本级、丰泽、台商、德化得到省上通报表扬。

新型建造方式和绿色建筑进一步推广。装配式建筑六项工作全省首创、两个指标全省第一，工作成效得到住建部姜万荣副部长

批示肯定，连续 5 年得到省住建厅通报表扬。新增装配式建筑项目 85 个，面积 362 万平方米，**丰泽、泉港、洛江、永春** 5 个建筑业集群产业园区建成投用。竣工民用绿色建筑项目 315 个、建筑面积 1901 万平方米，新建绿色建筑占比 92.8%，6 个项目获一星级绿色建筑认证。

工程质量安全不断夯实。以“七个一批”措施处置重大安全隐患房屋 5429 栋，实现重大安全隐患“清零”，完成全市钢结构房屋核查、农村房屋安全复核。编制《泉州市建筑施工安全生产标准化运行提升指南》，开展安全生产标准化提升试点，打造 5 个市级标杆项目，推动企业建立内控体系。持续聚焦重点领域风险防控，组织检查危大工程 3308 项，督促整改隐患 2597 条。实行招投标市场与履约现场“两场联动”，对 11698 个次项目责任主体累计实施动态监管记分 11.18 万分。工程质量创优成效突出，**晋江** 1 个项目获中国建设工程鲁班奖，1 个项目获国家优质工程奖，2 个项目获评中国钢结构金奖，成绩突出；全市 10 个项目冲刺省“闽江杯”优质工程奖。

（四）住房体系多维构建，民生保障更加完善。

商品房市场持续平稳。打好房地产市场精准调控“组合拳”，制定出台规范房地产市场秩序的系列政策文件，深入开展二手房市场专项整治行动，切实稳地价、稳房价、稳预期。全年完成房地产开发投资 963 亿元，同比持平，销售面积 1611 万平方米，比增 7.7%。新建商品住房价格指数增幅控制在 3.7%，全市商品房均价 9428 元/m²，居全省中后位（第 6 位）。房地产项目风险化解取得显著成效，得到省住建厅充分肯定。

住房保障进一步健全。鲤城、洛江、丰泽、市本级创新探索 7 种保障性租赁住房建设模式，得到省住建厅朱子君厅长批示肯定，我市保租房工作获省厅通报表扬。全市新增保障性租赁住房项目 7 个、2030 套，获专项资金 8000 万元。发行棚改专项债 55.6 亿元，第一、第二批项目额度占全省 55%。提前超额完成年度棚户区改造任务，基本建成 16855 套（全省第一），完成投资 67 亿元，获补助资金 2.1 亿元。开工建设安置型商品房项目 18 个、155 万平方米，超 80% 完成省厅下达任务。

剩余安置资产处置有力。对市级投资项目剩余安置资产进行核对梳理、分类建账、处置销号，有效盘活资产。成功上市交易一批，转化销售收益 11.48 亿元；出租盘活一批，转化年租金收益 4600 万元，工作成效获蔡战胜市长批示“成效明显”。

（五）行业管服两手齐抓，营商环境更加优化。

服务品质整体提升。深化工程建设项目审批制度改革，在全省范围内首次真正实现工程项目线上竣工联合验收。“建筑许可”指标在全国营商环境评价中排名靠前，被评为“优秀”等级。德化县《“三个集中”打造县域图审服务新样板》被省工改办全省推广。进一步简化优化审批流程，将 17 项行政许可事项审批权限授权窗口负责人，精减 55 项事项申报材料，6 项事项压缩为即办件。局审批窗口、房屋交易中心全年受理审核审批件超 12 万件，承诺件提前办结率、即办件按时办结率均达到 100%， “一趟不用跑”事项占比 91%， 全程网办事项占比 86%， 行政许可类办理事项全程网办占比 98.67%。办结消防设计审查 544 件、消防验收 443 件、验收备案 360 件，市本级、晋江、泉港、台商 4 个案例入选全省消防

设计审验工作典型案例。

行业监管持续规范。制定出台监管系列文件，组织“双随机”执法检查 1.6 万人次，立案查处违法企业 447 家、个人 162 人，处罚金额 5664 万元；开展住建行业中介机构“点题整治”，检查中介机构 960 家、项目 692 个、成果文件 833 份。重点整治建筑市场秩序，查处违法发包行为 44 起，将 44 家施工企业列入“黑名单”管理；查处 18 个涉投标文件雷同案件，查处 5 家违法违规招投标代理企业。

（六）党建引领作用凸显，干部队伍更添活力。

从严治党深入落实。示范推行“1234”项目党建工作机制，推行“支部建在项目上”，推进党建工作与业务工作深度融合。强化物业党建引领，全市物业党组织覆盖的小区达到 1007 个，红色业委会达到 558 个。组织廉政警示教育学习 6 次，对重点岗位人员组织廉政谈话 192 人次，廉政风险点排查 54 个，制定防控措施 105 条，有效筑牢纪律防线。

各项事业全面发展。深入开展精神文明建设，积极融入我市全国文明城市复牌验收迎检工作，有力指导物业小区、工地创城工作。争先创优氛围持续浓厚，局机关蝉联省级文明单位，局机关、质安站等 5 个党支部获评市直“先进五好”支部，住宅统建事务所等 7 个支部获评“五好”支部。政务信息持续蝉联市直单位优秀行列，平安建设、信访服务、人才工作、双拥、妇儿等工作再创佳绩。人大建议、政协提案办结率和满意率均达到 100%。

各下属单位立足职责，圆满完成各项工作任务：**技术中心**有效发挥“技术支撑”作用，组织指导历史建筑保护修缮，开展金屿大

桥工程可行性研究报告论证，完成 3 个项目初步设计技术审查、4 个项目消防验收。**造价站**对全市工程造价咨询企业进行两轮全覆盖的成果文件质量专项检查，主动作为，发布建筑市场材料价格波动风险预警，帮助企业应对疫情影响。**质安站**监督工程质量竣工验收项目 28 个，完成消防验收现场核查项目 5 个，8 个项目参与市刺桐杯优质工程评选。**培训中心**完成建筑类岗位考核培训 20793 人次，组织“安管人员”安全教育网络培训 5624 人次。**项目管理中心**全年实施代建项目 12 个，完成 2 个 PPP 项目建设期绩效评价，成建制服务片区更新、“抓征迁交净地”百日攻坚。**城建档案馆**启动馆藏档案数字化三期项目，全年接收 108 个工程项目竣工电子档案，共接待查档 1053 人次、档案 8600 卷。**装饰装修站**组织现场巡检和抽查抽测 11 次，发出质量安全责令整改通知书 7 份，2 个项目竣工验收。**南建博物馆筹建办**接待游客超过 1.2 万人次，组织编撰泉州古建筑系列丛书，结合片区改造做好传统建筑及构件保护工作。**房屋交易中心**累计办件 6.5 万件，完善“商品房公证摇号销售系统”功能，完成 16 个项目的认筹选房监管工作。**住房保障中心**受理住宅专项维修资金使用申请 126 宗，惠及 2.15 万户次。上线“泉州市住房租赁服务与监管平台”，逐步推进住房租赁企业备案、房屋租赁合同网签备案。**白蚁所**新建房屋白蚁预防工程建筑面积 928 万平方米，白蚁预防监管资金达 1873 万元。**征收中心**累计实施房屋征收项目 55 个，签订征收补偿安置协议 5838 户，征收房屋面积 305.87 万平方米。**房屋安全鉴定所**完成房屋鉴定 59 宗，建筑面积约 1.3 万平方米。

第二部分 2021年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开01表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

收入			支出		
项	目	行次	项	目	行次
栏	次	1	栏	次	2
一、一般公共预算财政拨款收入		1	一、一般公共服务支出		32
二、政府性基金预算财政拨款收入		2	二、外交支出		33
三、国有资本经营预算财政拨款收入		3	三、国防支出		34
四、上级补助收入		4	四、公共安全支出		35
五、事业收入		5	五、教育支出		36
六、经营收入		6	六、科学技术支出		37
七、附属单位上缴收入		7	七、文化旅游体育与传媒支出		38
八、其他收入		8	八、社会保障和就业支出		39
		9	九、卫生健康支出		40
		10	十、节能环保支出		41
		11	十一、城乡社区支出		42
		12	十二、农林水支出		43
		13	十三、交通运输支出		44
		14	十四、资源勘探工业信息等支出		45
		15	十五、商业服务业等支出		46
		16	十六、金融支出		47
		17	十七、援助其他地区支出		48
		18	十八、自然资源海洋气象等支出		49
		19	十九、住房保障支出		50
		20	二十、粮油物资储备支出		51
		21	二十一、国有资本经营预算支出		52
		22	二十二、灾害防治及应急管理支出		53
		23	二十三、其他支出		54
		24	二十四、债务还本支出		55
		25	二十五、债务付息支出		56
		26	二十六、抗疫特别国债安排的支出		57
本年收入合计		27	本年支出合计		58
使用非财政拨款结余		28	结余分配		59
年初结转和结余		29	年末结转和结余		60
		30			61
总 计		31	总 计		62

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开02表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		9,942.04	9,557.60					384.44
201	一般公共服务支出	368.94	351.04					17.90
20126	档案事务	351.46	351.04					0.42
2012604	档案馆	351.46	351.04					0.42
20199	其他一般公共服务支出	17.48						17.48
2019999	其他一般公共服务支出	17.48						17.48
207	文化旅游体育与传媒支出	69.97	69.69					0.28
20702	文物	69.96	69.69					0.28
2070205	博物馆	69.96	69.69					0.28
208	社会保障和就业支出	614.79	614.79					
20805	行政事业单位养老支出	614.79	614.79					
2080501	行政单位离退休	235.83	235.83					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	354.85	354.85					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.11	24.11					
210	卫生健康支出	260.40	260.40					
21011	行政事业单位医疗	260.40	260.40					
2101101	行政单位医疗	55.00	55.00					
2101102	事业单位医疗	205.40	205.40					
212	城乡社区支出	6,841.42	6,480.35					361.07
21201	城乡社区管理事务	1,986.80	1,626.58					360.22
2120101	行政运行	903.69	903.69					
2120102	一般行政管理事务	384.01	208.46					175.55
2120106	工程建设管理	17.00	17.00					
2120109	住宅建设与房地产市场监管	180.00						180.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	502.10	497.43					4.67
21206	建设市场管理与监督	1,549.84	1,548.99					0.85
2120601	建设市场管理与监督	1,549.84	1,548.99					0.85
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3,097.78	3,097.78					
2120801	征地和拆迁补偿支出	965.76	965.76					
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2,132.02	2,132.02					
21213	城市基础设施配套费安排的支出	192.00	192.00					
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	192.00	192.00					
21299	其他城乡社区支出	15.00	15.00					
2129999	其他城乡社区支出	15.00	15.00					
221	住房保障支出	1,786.52	1,781.33					5.19
22101	保障性安居工程支出	65.00	65.00					
2210199	其他保障性安居工程支出	65.00	65.00					
22103	城乡社区住宅	1,721.52	1,716.33					5.19
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,721.52	1,716.33					5.19

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

公开03表
单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合 计		10,991.60	5,230.15	5,211.41		550.04	
201	一般公共服务支出	906.65	255.81	100.80		550.04	
20126	档案事务	356.61	255.81	100.80			
2012604	档案馆	356.61	255.81	100.80			
20199	其他一般公共服务支出	550.04				550.04	
2019999	其他一般公共服务支出	550.04				550.04	
207	文化旅游体育与传媒支出	74.88	39.14	35.74			
20702	文物	74.88	39.14	35.74			
2070205	博物馆	74.88	39.14	35.74			
208	社会保障和就业支出	614.79	614.79				
20805	行政事业单位养老支出	614.79	614.79				
2080501	行政单位离退休	235.83	235.83				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	354.85	354.85				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.11	24.11				
210	卫生健康支出	260.40	260.40				
21011	行政事业单位医疗	260.40	260.40				
2101101	行政单位医疗	55.00	55.00				
2101102	事业单位医疗	205.40	205.40				
212	城乡社区支出	7,339.69	2,698.23	4,641.46			
21201	城乡社区管理事务	2,193.78	1,350.39	843.39			
2120101	行政运行	941.89	941.89				
2120102	一般行政管理事务	593.49		593.49			
2120106	工程建设管理	17.00		17.00			
2120109	住宅建设与房地产市场监管	131.24		131.24			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	510.16	408.50	101.66			
21203	城乡社区公共设施	247.11		247.11			
2120399	其他城乡社区公共设施支出	247.11		247.11			
21206	建设市场管理与监督	1,552.86	1,347.84	205.02			
2120601	建设市场管理与监督	1,552.86	1,347.84	205.02			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3,097.78		3,097.78			
2120801	征地和拆迁补偿支出	965.76		965.76			
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	2,132.02		2,132.02			
21213	城市基础设施配套费安排的支出	233.16		233.16			
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	233.16		233.16			
21299	其他城乡社区支出	15.00		15.00			
2129999	其他城乡社区支出	15.00		15.00			
213	农林水支出	20.00		20.00			
21399	其他农林水支出	20.00		20.00			
2139999	其他农林水支出	20.00		20.00			
221	住房保障支出	1,775.19	1,361.78	413.41			
22101	保障性安居工程支出	65.00		65.00			
2210199	其他保障性安居工程支出	65.00		65.00			
22103	城乡社区住宅	1,710.19	1,361.78	348.41			
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,710.19	1,361.78	348.41			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

收 入			支 出						
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款	
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5	
一、一般公共预算财政拨款	1	6,267.82	一、一般公共服务支出	33	356.19	356.19			
二、政府性基金预算财政拨款	2	3,289.78	二、外交支出	34					
三、国有资本经营财政拨款	3		三、国防支出	35					
	4		四、公共安全支出	36					
	5		五、教育支出	37					
	6		六、科学技术支出	38					
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	74.60	74.60			
	8		八、社会保障和就业支出	40	614.79	614.79			
	9		九、卫生健康支出	41	260.40	260.40			
	10		十、节能环保支出	42					
	11		十一、城乡社区支出	43	6,964.07	3,633.13	3,330.94		
	12		十二、农林水支出	44	20.00	20.00			
	13		十三、交通运输支出	45					
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46					
	15		十五、商业服务业等支出	47					
	16		十六、金融支出	48					
	17		十七、援助其他地区支出	49					
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50					
	19		十九、住房保障支出	51	1,770.00	1,770.00			
	20		二十、粮油物资储备支出	52					
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53					
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54					
	23		二十三、其他支出	55					
	24		二十四、债务还本支出	56					
	25		二十五、债务付息支出	57					
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58					
本年收入合计	27	9,557.60	本年支出合计	59	10,060.05	6,729.11	3,330.94		
年初财政拨款结转和结余	28	844.28	年末财政拨款结转和结余	60	341.83	341.83			
一般公共预算财政拨款	29	803.12		61					
政府性基金预算财政拨款	30	41.16		62					
国有资本经营预算财政拨款	31			63					
总 计	32	10,401.88	总 计	64	10,401.88	7,070.94	3,330.94		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合	计	6,729.11	5,218.75	1,510.36
201	一般公共服务支出	356.19	255.39	100.80
20126	档案事务	356.19	255.39	100.80
2012604	档案馆	356.19	255.39	100.80
207	文化旅游体育与传媒支出	74.60	38.86	35.74
20702	文物	74.60	38.86	35.74
2070205	博物馆	74.60	38.86	35.74
208	社会保障和就业支出	614.79	614.79	
20805	行政事业单位养老支出	614.79	614.79	
2080501	行政单位离退休	235.83	235.83	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	354.85	354.85	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.11	24.11	
210	卫生健康支出	260.40	260.40	
21011	行政事业单位医疗	260.40	260.40	
2101101	行政单位医疗	55.00	55.00	
2101102	事业单位医疗	205.40	205.40	
212	城乡社区支出	3,633.13	2,692.72	940.41
21201	城乡社区管理事务	1,819.01	1,345.73	473.28
2120101	行政运行	941.89	941.89	
2120102	一般行政管理事务	354.62		354.62
2120106	工程建设管理	17.00		17.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	505.50	403.84	101.66
21203	城乡社区公共设施	247.11		247.11
2120399	其他城乡社区公共设施支出	247.11		247.11
21206	建设市场管理与监督	1,552.01	1,346.99	205.02
2120601	建设市场管理与监督	1,552.01	1,346.99	205.02
21299	其他城乡社区支出	15.00		15.00
2129999	其他城乡社区支出	15.00		15.00
213	农林水支出	20.00		20.00
21399	其他农林水支出	20.00		20.00
2139999	其他农林水支出	20.00		20.00
221	住房保障支出	1,770.00	1,356.59	413.41
22101	保障性安居工程支出	65.00		65.00
2210199	其他保障性安居工程支出	65.00		65.00
22103	城乡社区住宅	1,705.00	1,356.59	348.41
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,705.00	1,356.59	348.41

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	4,464.70	302	商品和服务支出	306.18	30703	国内债务发行费用	
30101	基本工资	1,297.35	30201	办公费	31.40	30704	国外债务发行费用	
30102	津贴补贴	766.65	30202	印刷费	8.69	310	资本性支出	
30103	奖金	596.11	30203	咨询费		31001	房屋建筑物购建	
30106	伙食补助费	28.10	30204	手续费	0.14	31002	办公设备购置	
30107	绩效工资	357.33	30205	水费	0.79	31003	专用设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	355.63	30206	电费	2.76	31005	基础设施建设	
30109	职业年金缴费	30.18	30207	邮电费	56.48	31006	大型修缮	
30110	职工基本医疗保险缴费	193.56	30208	取暖费		31007	信息网络及软件购置更新	
30111	公务员医疗补助缴费	86.99	30209	物业管理费	55.06	31008	物资储备	
30112	其他社会保障缴费	16.72	30211	差旅费	2.23	31009	土地补偿	
30113	住房公积金	446.75	30212	因公出国（境）费用		31010	安置补助	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	2.53	31011	地上附着物和青苗补偿	
30199	其他工资福利支出	289.33	30214	租赁费		31012	拆迁补偿	
303	对个人和家庭的补助	447.86	30215	会议费	5.64	31013	公务用车购置	
30301	离休费		30216	培训费	0.82	31019	其他交通工具购置	
30302	退休费		30217	公务接待费	4.10	31021	文物和陈列品购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31022	无形资产购置	
30304	抚恤金	61.56	30224	被装购置费		31099	其他资本性支出	
30305	生活补助	16.62	30225	专用燃料费		312	对企业补助	
30306	救济费		30226	劳务费		31201	资本金注入	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费	0.36	31203	政府投资基金股权投资	
30308	助学金		30228	工会经费	52.45	31204	费用补贴	
30309	奖励金		30229	福利费		31205	利息补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	15.81	31299	其他对企业补助	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	58.61	399	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	369.68	30240	税金及附加费用		39906	赠与	
			30299	其他商品和服务支出	8.28	39907	国家赔偿费用支出	
			307	债务利息及费用支出		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			30701	国内债务付息		39999	其他支出	
			30702	国外债务付息				
人员经费合计		4,912.56	公用经费合计					306.18

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开07表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

项目	行次	本年决算数
合计	1	41.79
1. 因公出国（境）费	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	37.53
其中：（1）公务用车购置费	4	17.00
（2）公务用车运行维护费	5	20.53
3. 公务接待费	6	4.26

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

项目		年初结转和结余			本年收入			本年支出			年末结转和结余			
功能分类 科目编码	科目名称	合计	基本支出 结转	项目支出 结转和结余	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出 结转	项目支出结转和结余	
													项目支出 结转	项目支出 结余
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
合计		41.16		41.16	3,289.78		3,289.78	3,330.94		3,330.94				
212	城乡社区支出	41.16		41.16	3,289.78		3,289.78	3,330.94		3,330.94				
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出				3,097.78		3,097.78	3,097.78		3,097.78				
2120801	征地和拆迁补偿支出				965.76		965.76	965.76		965.76				
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出				2,132.02		2,132.02	2,132.02		2,132.02				
21213	城市基础设施配套费安排的支出	41.16		41.16	192.00		192.00	233.16		233.16				
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	41.16		41.16	192.00		192.00	233.16		233.16				

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开09表

部门：泉州市住房和城乡建设局（汇总）

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00
无	无	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2. 本部门2021年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分 2021 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年本部门年初结转和结余-297.24 万元,使用非财政拨款结余 0.00 万元, 本年收入 9942.04 万元, 本年支出 10991.60 万元, 结余分配 0.00 万元, 年末结转和结余-1346.8 万元。

(一)2021 年收入 9942.04 万元,比上年决算数增加 2447.71 万元,增长 32.66%,具体情况如下:

1. 一般公共预算财政拨款收入 6267.82 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 3289.78 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元。
4. 上级补助收入 0.00 万元。
5. 事业收入 0.00 万元。
6. 经营收入 0.00 万元。
7. 附属单位上缴收入 0.00 万元。
8. 其他收入 384.44 万元。

(二)2021 年支出 10991.60 万元,比上年决算数增长 1602.97 万元,增长 17.07%,具体情况如下:

1. 基本支出 5230.15 万元。其中,人员经费 4923.86 万元,公用经费 306.29 万元。
2. 项目支出 5211.41 万元。
3. 上缴上级支出 0.00 万元。
4. 经营支出 550.04 万元。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

二、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年一般公共预算财政拨款支出 6729.11 万元，比上年决算数减少 662.76 万元，下降 8.97%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 档案馆 356.19 万元。较上年决算数减少 3.31 万元，下降 0.92%。主要原因是泉州市城市建设档案馆 2021 年新增退休人员，人员经费相应减少。

(二) 博物馆 74.6 万元。较上年决算数减少 24.76 万元，下降 24.92%。主要原因是泉州市南建筑博物馆筹建中心 2021 年在职人员减少，人员经费相应减少。

(三) 行政单位离退休 235.83 万元。较上年决算数增加 99.84 万元，增长 73.42%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年增加 4 个退休人员 and 死亡 3 个退休人员，退休人员费用相应增加。

(四) 行政单位医疗 55 万元。较上年决算数增加 1.99 万元，增长 3.75%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年在职人员增加，单位医疗保险费用相应增加。

(五) 事业单位医疗 205.4 万元。较上年决算数增加 3.02 万元，增长 1.49%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局下属事业单位 2021 年在职人员工资晋升及聘用人员缴费基数上调，医疗支出相应增加。

(六) 机关事业单位基本养老保险缴费支出 354.85 万元。较上年决算数减少 9.94 万元，下降 2.72%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年在职人员减少，单位养老保险费用相应减少。

（七）机关事业单位职业年金缴费支出 24.11 万元。较上年决算数减少 22.93 万元，下降 48.75%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年在职人员减少，单位职业年金费用相应减少。

（八）其他城乡社区公共设施支出 247.11 万元。较上年决算数增加 110.96 万元，增长 81.5%。主要原因是 2021 年泉州市住房和城乡建设局增加强化政策引导及氛围营造经费。

（九）行政运行 941.89 万元。较上年决算数减少 40.08 万元，下降 4.08%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年退休 4 人，行政运行费用减少。

（十）一般行政管理事务 354.62 万元。较上年决算数增加 96.42 万元，增长 37.34%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年增加房地产信息等级安全保护专项经费。

（十一）其他城乡社区管理事务支出 505.50 万元。较上年决算数减少 61.71 万元，下降 10.88%。主要原因是泉州市建设系统培训中心 2021 年减少专项经费支出。

（十二）建设市场管理与监督 1552.01 万元。较上年决算数增加 139.13 万元，增长 9.85%。主要原因是泉州市建设工程造价站和泉州市建设工程质量安全站 2021 年的专项经费增加。

（十三）其他保障性安居工程支出 65 万元。较上年决算数减少 36.97 万元，下降 36.26%。主要原因是 2021 年泉州市住房和城乡建设局减少城乡石结构房屋改造工作经费。

（十四）其他城乡社区住宅支出 1705 万元。较上年决算数减少 40.42 万元，下降 2.32%。主要原因是泉州市房屋交易中心在职人员减少，相应经费减少。

（十五）工程建设管理 17 万元，较上年决算数增加 17 万元，增长 100%。主要原因是泉州市建设工程质量安全站 2021 年新增购买公务用车费用。

（十六）其他城乡社区支出 15 万元。较上年决算数增加 15 万元，增长 100%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年增加土楼普查省级补助资金费用。

（十七）其他农林水支出 20 万元。较上年决算数增加 20 万元，增长 100%。主要原因是 2021 年增加第二批市级新型城镇化资金。

（十八）水利工程建设 0 万元。较上年决算数减少 897 万元，下降 100%。主要原因是 2021 年减少晋江下游生态整治经费。

（十九）其他支持中小企业发展和管理支出 0 万元。较上年决算数减少 29 万元，下降 100%。主要原因是 2021 年减少第三产业考评奖励住房课题研究费。

三、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金支出 3330.94 万元，比上年决算数增加 2207.54 万元，增长 196.51%，具体情况如下(按项级科目统计)：

（一）其他城市基础设施配套费安排的支出 233.16 万元。较 2020 年决算数减少 459.72 万元，下降 66.35%。主要原因是泉州市住房和城乡建设局 2021 年减少提升城市建设管理经费、中心城区综合交通规划研究经费。

（二）其他国有土地使用权出让收入安排的支出 2132.02 万元。较 2021 年决算数增加 1951.5 万元，增长 1081.04%。主要原因是 2021 年增加晋江下游生态整治专项经费。

（三）征地和拆迁补偿支出 965.76 万元。较 2021 年决算数增加 965.76 万元，增长 100%。主要原因是 2021 年增加田安路南拓三期安置前期费用。

（四）城市建设支出 0 万元。较 2021 年决算数减少 250 万元，下降 100%。主要原因是泉州市城市建设档案馆 2021 年减少城建档案馆数字化项目支出。

四、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门 2021 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

五、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 5218.74 万元，其中：

（一）人员经费 4912.56 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费、奖励金、住房公积金、提租补贴、购房补贴、采暖补贴、物业服务补贴、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费 306.18 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、

福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出。

六、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2021 年度“三公”经费财政拨款支出 41.79 万元，比本年预算的 65.26 万元下降 35.96%。主要原因是各单位严格执行中央八项规定，节省“三公经费”支出。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0.00 万元，比本年预算的 9.5 万元下降 100%。全年安排本部门组织的出国团组 0 个，参加其他部门出国团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。主要是严格控制出国学习任务。

（二）公务用车购置及运行费支出 37.53 万元，比本年预算的 39.26 万元下降 4.41%，主要是减少公务用车运维费。其中：

公务用车购置费支出 17.00 万元，比本年预算的 0 万元增长 100%，2021 年公务用车购置 1 辆，主要是：泉州市建设工程质量安全站新购一辆公务用车。

公务用车运行费支出 20.53 万元，比本年预算的 39.26 万元下降 47.71%，主要是减少公务用车运维费。截至 2021 年 12 月 31 日，本部门公务用车保有量为 14 辆。

（三）公务接待费支出 4.26 万元，比本年预算的 16.5 万元下降 74.18%。主要是泉州市住房和城乡建设局机关及下属 13 个事

业单位开展各项工作和迎接各类检查等方面的接待活动,各单位严格执行中央八项规定,节省接待支出,累计接待 62 批次、532 人次。

七、预算绩效情况说明

根据预算绩效管理要求,本部门组织对 2021 年度 22 个项目实施单位自评,分别是双随机检查及城建业务经费;晋江下游生态整治工程(一期);老旧小区整治经费;泉州市公共文化中心 PPP 项目;建筑质量、房地产及消防检查专项费用;古城功能疏解研究、历史建筑风貌保护研究、历史文化名城保护条例起草;城乡人居环境专项资金;房屋安全隐患排查整治工作专项经费;专家委员会工作经费及专项检查费;造价行业管理费用;工程质量安全监督;培训中心专项业务费;档案管理业务及设施设备系统维护费等经常性专项支出;南建筑专项支出;监督安全检查业务费;拆迁工作专项业务费;保障房维修维护费、业务管理费;保障房管理专项经费;白蚁防治业务专项费用;房屋安全鉴定所鉴定专项业务费;房屋交易备案专项业务费等项目,涉及财政拨款资金共计 29125.81 万元。
(《项目支出绩效自评表》详见附件一)

对 22 个项目实施部门评价,分别是双随机检查及城建业务经费;晋江下游生态整治工程(一期);老旧小区整治经费;泉州市公共文化中心 PPP 项目;建筑质量、房地产及消防检查专项费用;古城功能疏解研究、历史建筑风貌保护研究、历史文化名城保护条例起草;城乡人居环境专项资金;房屋安全隐患排查整治工作专项经费;专家委员会工作经费及专项检查费;造价行业管理费用;工

程质量安全监督；培训中心专项业务费；档案管理业务及设施设备系统维护费等经常性专项支出；南建筑专项支出；监督安全检查业务费；拆迁工作专项业务费；保障房维修维护费、业务管理费；保障房管理专项经费；白蚁防治业务专项费用；房屋安全鉴定所鉴定专项业务费；房屋交易备案专项业务费等项目，涉及财政拨款资金共计 29125.81 万元，评价结果等次为“优”“良”“中”“差”的项目分别是 22 个、0 个、0 个、0 个。（《项目支出绩效评价报告》详见附件二）

八、其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费

2021 年度机关运行经费支出 169.10 万元，比上年决算数下降 32.24%，主要是：厉行节约，严格控制机关运行经费。

（二）政府采购情况

本部门 2021 年度政府采购支出总额 418.32 万元，其中：政府采购货物支出 56.61 万元、政府采购工程支出 0.00 万元、政府采购服务支出 361.71 万元。授予中小企业合同金额 176.61 万元，占政府采购支出总额的 42.22%，其中：授予小微企业合同金额 176.61 万元，占授予中小企业合同金额的 100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 15 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 15 辆，其他用车主要是现场勘验、监管及单位机要通讯用车；单价 50 万元（含）以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上专用设备 0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、一般公共预算财政拨款收入：指市级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入市级财政预决算管理的“三公”经费，是指市级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

一、《项目支出绩效自评表》

项目支出绩效自评表（一）

（2021年度）

专项名称			双随机检查及城建业务经费			部门预算功能科目		其他城市基础设施配套费		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		232.00	0.00	0.00	232.00	232.00	232.00	0.00	0.00
	财政资金小计		232.00	0.00	0.00	232.00	232.00	232.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		232.00	0.00	0.00	232.00	232.00	232.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	健全一体化发展体制机制入手，提前梳理市区权责分工，研究项目管理、行业管理配套机制，探索城市建设投融资改革，谋划统管区城市建设项目，做了一系列扎实的基础工作，为释放一体化建设活力踏上坚实一步，开启“十四五”城市建设新局面。					持续打好常态化疫情防控战，扎实做好住建领域“六稳”工作，全面落实“六保”任务：城乡品质提升项目完成投资781亿元，比增25.63%；在下半年因宏观政策调整、外部环境尤为困难的情况下，建筑业产值达2198亿元、比增11%，房地产完成开发投资963亿元、销售面积达到1570万平方米，两个产业增加值GDP占比均达到6.4%左右，为全市经济发展作出积极贡献。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	完善建设工程双随机检查APP,远程视频监控、抓拍系统、大气扬尘检测系统等。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:完善建设工程双随机检查APP,远程视频监控、抓拍系统、大气扬尘检测系统等。 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		实现行业的全程动态监管，提升监管效能。	100.00	100	10	10
		成本指标	大力推进片区更新改造	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:大力推进片区更新改造 3上年度数值:32 4计算方法:数据统计		年度投资178亿元，加快全市32个片区更新改造	32.00	32	20	20
		数量指标	对全市在售项目的预售资金进行监管	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:对全市在售项目的预售资金进行监管 3上年度数值:360 4计算方法:数据统计		。完善住建领域市场主体和中介机构监管及信用体系，启用“信用管理平台”二期	360.00	360	20	20
	效益指标	经济效益指标	开展城市综合交通提升行动。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:开展城市综合交通提升行动。 3上年度数值:3 4计算方法:数据统计		各县（市、区）都要实施改造3条以上“断头路”。	3.00	3	10	10
		生态效益指标	聚焦“城市更新”，开创城市建设新局面	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:聚焦“城市更新”，开创城市建设新局面 3上年度数值:16 4计算方法:数据统计		全市新开工16个征迁改造项目	16.00	16	20	20
		可持续影响指标	完善建筑市场诚信体系建设。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:完善建筑市场诚信体系建设。 3上年度数值:3 4计算方法:数据统计		开展2-3场监管人员及从业人员法律法规、业务培训，不断提高从业人员执业素质和法治意识	3.00	3	10	10
		满意度指标	服务对象满意度指标	规范发展住房租赁市场。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:规范发展住房租赁市场。 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		完善租金调控措施，加强对住房租赁企业市场行为的全流程监管	95.00	95	10
	合计								100	100.00
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（二）

（2021年度）

专项名称			晋江下游生态整治工程（一期）			部门预算功能科目			水利工程建设		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码			408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）	专项资金预算安排、支出情况					项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
		年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额④=①+②-③		实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑥	
	合 计	7000.00	0.00	2011.48	4988.52		2011.48	2011.48	0.00	0.00	
	财政资金小计	7000.00	0.00	2011.48	4988.52		2011.48	2011.48	0.00	0.00	
	①中央财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金	7000.00	0.00	2011.48	4988.52		2011.48	2011.48	0.00	0.00	
	④历年结余资金	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况						
	一、建设计划：2021年计划完成：零星收尾，推进浦西公园、浦西天桥、防洪堤立面改造3个项目竣工验收。 二、运管规划：1、移交统一管理。建成后全线统一管理，形成规范有序、生态自然的滨江景观线。2、做好项目公园日常管养工作，根据市住建局审批开展项目业态运营。3、通过体验传统文化、感受生态野趣、参与运动休闲、体会亲子乐趣的功能区打造。4、项目内提升改造，为市民游客提供更为舒适、便利的运动休闲服务。				1、完成浦西公园（含浦西天桥）竣工验收； 2、全线进入正式运营管理。						
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	阶段性管养工作运营开展情况	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:竣工报告、管养移交函件 《晋江下游生态整治工程（一期）PPP项目绩效评价工作方案》 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		符合国家相关管理养护规范和标准，参照《泉州市公园管理中心精细化管理实施细则》进行公园管养。参照PPP项目合同附件5以及《晋江下游生态整治工程（一期）PPP项目绩效评价工作纪要》（泉建综〔2019〕96号）执行。待项目绩效评价工作小组采购第三方咨询机构并审定绩效评价方案，双方确认后另行签订补充协议启动。	100.00	100	10	10	
		成本指标	可用性服务费、运营绩效服务费、建设期融资补贴、项目公司管理费	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:可用性服务费、运营绩效服务费、建设期融资补贴、项目公司管理费 3上年度数值:50% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定的考核指标	100.00	50	10	5	
		数量指标	公园管养面积	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:根据项目管养测绘图公园管养面积约3123亩 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	15	15	
		质量指标	运管相关标准及要求	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:竣工报告、管养移交函件 《晋江下游生态整治工程（一期）PPP项目绩效评价工作方案》 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		参照PPP项目合同以及《晋江下游生态整治工程（一期）PPP项目绩效评价工作纪要》（泉建综〔2019〕96号）执行。待项目绩效评价工作小组采购第三方咨询机构并审定绩效评价方案，双方确认后另行签订补充协议启动。	100.00	100	15	15	
	效益指标	经济效益指标	加快项目进度，推动市重点项目建设发挥示范效应	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:通过项目建设的投入，推动市重点项目建设发挥示范效应，改善项目片区的商业气氛，推动片区经济发展 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	10	10	
		社会效益指标	改善城市水系，促进我市景观建设。	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:改善城市水系，促进我市景观建设。 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	10	10	
		生态效益指标	对晋江下游北岸河滩进行整治，改善城市水系	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:对晋江下游北岸河滩进行整治，改善城市水系 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	10	10	
		可持续影响指标	完善城市景观基础设施建设，持续改善城市水系，使城市和地区实现可持续发展	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:完善城市景观基础设施建设，持续改善城市水系，使城市和地区实现可持续发展 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	各界满意度达到要求	1指标出处:PPP项目合同 2具体内容:各界满意度达到要求 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		满足PPP合同约定	100.00	100	10	10	
	合计								100	95.00	
自评得分等次								优秀			

项目支出绩效自评表（三）

（2021年度）

专项名称			老旧小区整治经费			部门预算功能科目		2120810棚户区改造		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况(汇总全市项目单位情况)			
			年初部门预算安排金额(含历年结余结转金额①)	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑥
	合 计		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00
	财政资金小计		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	开工266个老旧小区改造项目,有效改善群众居住条件,提高群众获得感、幸福感。					2021年中心市区主要对266个小区实施市政管网改造、拆除小区违建、建筑立面整修、环境景观整治、道路交通整治、消防设施完善、充电设施建设及部分智慧用电体系改造等改造项目。截至2021年底,项目已全部开工、完工11个,完成投资约4500万元。通过改造,逐步实现老旧小区基础设施完善、防灾防疫设施完备、居住环境整洁、社区服务配套、管理机制长效、文明和谐宜居的预期目标,切实提升人民群众的				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	开工目标完成率	1指标出处:部门职责 2具体内容:考察老旧小区改造项目开工及时情况 3上年度数值:100 4计算方法:达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100		2021年改造计划项目开工率100%	100.00	100	15	15
		成本指标	老旧小区改造补助资金下发	1指标出处:部门职责 2具体内容:考察资金下达金额和及时性 3上年度数值:无 4计算方法:达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100		完成2021年2000万元老旧小区改造补助资金下发	2000.00	2000	15	15
		数量指标	改造小区数	1指标出处:部门职责 2具体内容:考察老旧小区改造项目的数量 3上年度数值:无 4计算方法:达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100		2021年计划对中心市区(鲤城区、丰泽区)266个老旧小区进行改造	266.00	266	10	10
		质量指标	验收合格率	1指标出处:部门职责 2具体内容:考察老旧小区改造项目验收合格情况 3上年度数值:100 4计算方法:达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100		2021年改造计划项目验收合格率100%	100.00	100	10	10
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	1指标出处:部门职责 2具体内容:改善老旧小区群众居住条件 3上年度数值:是 4计算方法:达到年度指标得分100%-80%(含);部分达到指标且具有一定效果得分80%-60%(含);未达到指标且效果较差得分60%-0%		通过老旧小区改造,使群众居住条件得到改善	是	是	20	20
			提高群众获得感、幸福感	1指标出处:部门职责 2具体内容:提高老旧小区居民获得感、幸福感 3上年度数值:有效提高 4计算方法:达到年度指标得分100%-80%(含);部分达到指标且具有一定效果得分80%-60%(含);未达到指标且效果较差得分60%-0%		通过老旧小区改造,有效提高群众获得感、幸福感	有效提高	有效提高	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	1指标出处:部门职责 2具体内容:老旧小区居民满意度 3上年度数值:95 4计算方法:达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100		老旧小区居民对老旧小区改造的满意度达到80%以上	80.00	95	10	10
合计									100	100.0
自评得分等次									优秀	

项目支出绩效自评表（四）

（2021年度）

专项名称			泉州市公共文化中心PPP项目				部门预算功能科目		其他城乡社区公共设施支出		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关				单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤	
	合 计		12500.00	0.00	0.00	12500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	财政资金小计		12500.00	0.00	0.00	12500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金		12500.00	0.00	0.00	12500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况					
	两会准时召开										
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	两会准时召开	1指标出处:无 2具体内容:两会准时召开 3上年度数值:10 4计算方法:按实际情况		达到目标为100%	100.00	100	15	15	
		成本指标	资金使用情况	1指标出处:无 2具体内容:资金实际使用情况 3上年度数值:10分得2分 4计算方法:按实际情况		为90%达到目标	90.00	0	5	0	
		数量指标	图书馆阅览坐席数量	1指标出处:无 2具体内容:图书馆提阅览坐席2000个标准场所 3上年度数值:20分得20分 4计算方法:按实际情况		满足图书馆提供阅览坐席2000个座位	2000.00	2000	20	20	
		质量指标	两会设备运行情况	1指标出处:无 2具体内容:两会设备正常使用 3上年度数值:10分得10分 4计算方法:按实际情况		运行良好的比例应大于90%	90.00	90	10	10	
	效益指标	社会效益指标	提供服务	1指标出处:无 2具体内容:已开放的场馆为市民提供文化服务 3上年度数值:10分得10分 4计算方法:按实际情况		完成年度服务计划的比例达到90%	90.00	90	10	10	
		生态效益指标	环境保护相关要求	1指标出处:无 2具体内容:未发生环境事件 3上年度数值:无 4计算方法:按实际情况		完成环境保护的比例达到90%	90.00	90	10	10	
		可持续影响指标	有效提高社会公共文化水平	1指标出处:无 2具体内容:项目建设后，图书馆满足市民的基本阅读需要，图书馆藏书数量超120万册，提升市民文化水平 3上年度数值:20 4计算方法:按实际填写		提供藏书的数量超120万册	120.00	120	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	业主满意程度	1指标出处:无 2具体内容:各馆使用单位满意 3上年度数值:无 4计算方法:满意度超过80%		全体业主满意程度超过80%	80.00	80	10	10	
合计								100	95.00		
自评得分等次								优秀			

项目支出绩效自评表（五）

（2021年度）

专项名称			建筑质量、房地产及消防检查专项费用			部门预算功能科目		一般行政管理事务		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额 (含历年结余结转) ①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额 ④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率 (%) ⑧=⑦/⑤
	合 计		418.46	0.00	418.46	0.00	418.46	0.00	0.00	0.00
	财政资金小计		418.46	0.00	418.46	0.00	418.46	0.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		418.46	0.00	418.46	0.00	418.46	0.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	健全一体化发展体制机制入手，提前梳理市区权责分工，研究项目管理、行业管理配套机制，探索城市建设投融资改革，谋划统管区城市建设项目，做了一系列扎实的基础工作，为释放一体化建设活力踏出坚实一步，开启“十四五”城市建设新局面。					持续打好常态化疫情防控战，扎实做好住建领域“六稳”工作，全面落实“六保”任务：城乡品质提升项目投资781亿元，比增25.63%；在下半年因宏观政策调整、外部环境尤为困难的情况下，建筑业产值达2198亿元、比增11%，房地产完成开发投资963亿元、销售面积达到1570万平方米，两个产业增加值GDP占比均达到6.4%左右，为全市经济发展作出积极贡献。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	提升乡村建筑风貌	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:提升乡村建筑风貌 3上年度数值:2.5 4计算方法:数据统计		整治既有农房2.5万栋以上	2.50	2.5	10	10
		成本指标	持续提升物业服务水平	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:持续提升物业服务水平 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		全市住宅小区物业管理覆盖率达到91%	91.00	91	20	20
		数量指标	持续提升物业服务水平	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:持续提升物业服务水平 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		建立健全从工地到预拌混凝土企业的“延伸检查”机制，实现“全链条”管控	100.00	100	20	20
	效益指标	经济效益指标	加快完善综合交通体系	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:加快完善综合交通体系 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		中心市区改造10条以上“断头路”，全市新增停车位5000位以上	5000.00	5000	10	10
		社会效益指标	加强提升消防审验管理服务水平	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:加强提升消防审验管理服务水平 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		成立市消防技术服务中心，完善消防验收专家库	100.00	100	10	10
		可持续影响指标	住房保障稳步推进。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:住房保障稳步推进。 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		新增各类租赁房源1.5万套以上，政策性租赁住房3000套以上，	1.50	1.5	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会各界满意程度比例达90%以上	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:社会各界满意程度比例达90%以上 3上年度数值: 4计算方法:数据统计		90%	90.00	90	10	10
合计								100	100.00	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（六）

（2021年度）

专项名称			古城功能疏解研究、历史建筑风貌保护研究、历史文化名城保护条例起草			部门预算功能科目			一般行政管理事务		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码			408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)	专项资金预算安排、支出情况					项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
		年初部门预算安排金额 (含历年结余结转)①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤		
	合 计	92.00	0.00	92.00	0.00	92.00	92.00	0.00	0.00		
	财政资金小计	92.00	0.00	92.00	0.00	92.00	92.00	0.00	0.00		
	①中央财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	②省财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	③地方财政资金	92.00	0.00	92.00	0.00	92.00	92.00	0.00	0.00		
	④历年结余资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	其他资金小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	1.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况						
	完成《泉州市历史文化名城保护条例》《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》的编制工作				已 完成《泉州市历史文化名城保护条例》《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》的编制工作。其中，2021年10月22日，《泉州市历史文化名城保护条例》获省人大常委会全票通过。						
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准		绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	按时限完成编制工作。	1指标出处:按时限完成编制工作。 2具体内容:按时限完成编制工作。 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得15分		2.00	2	15	15
		成本指标	完成编制工作	1指标出处:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得10分		2.00	2	10	10
		数量指标	完成2项编制工作	1指标出处:完成2项编制工作 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得10分		2.00	2	10	10
		质量指标	高质量完成条例起草和规划编制工作	1指标出处:高质量完成条例起草和规划编制工作 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得15分		2.00	2	15	15
	效益指标	社会效益指标	指导名城保护和城乡建设发展	1指标出处:指导名城保护盒城乡建设发展 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得20分		2.00	2	20	20
		生态效益指标	完成园林绿化专篇规划编制,用以指导绿化提升工作	1指标出处:完成园林绿化专篇规划编制,用以指导绿化提升工作 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:1 4计算方法:1		完成《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》园林绿化专篇编制工作,得10分		1.00	1	10	10
		可持续影响指标	指导历史文化名城保护和城乡基础设施规划建设	1指标出处:指导历史文化名城保护和城乡基础设施规划建设 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得10分		2.00	2	10	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	分别通过市人大、市政府审议。	1指标出处:分别通过市人大、市政府审议 2具体内容:完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制 3上年度数值:2 4计算方法:2		完成《泉州市历史文化名城保护条例》（草案）和《泉州市城乡基础设施建设与管理“十四五”规划》编制得10分		2.00	2	10	10
	合计									100	100.00
自评得分等次									优秀		

项目支出绩效自评表（七）

（2021年度）

专项名称			城乡人居环境专项资金				部门预算功能科目		2139999		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关				单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率（%）⑧=⑦/⑤	
	合 计		3700.00	0.00	3700.00	0.00	3700.00	3700.00	0.00	0.00	
	财政资金小计		3700.00	0.00	3700.00	0.00	3700.00	3700.00	0.00	0.00	
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金		3700.00	0.00	3700.00	0.00	3700.00	3700.00	0.00	0.00	
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况					
	提升城乡人居环境，推进试点小城镇（小城市）、农房试点整治、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮等城乡人居环境工作。该项目资金主要用于“以奖代补”试点小城镇（小城市）建设、历史文化名镇名村提升等。					提升城乡人居环境，推进试点小城镇（小城市）、农房试点整治、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮等城乡人居环境工作。该项目资金主要用于“以奖代补”试点小城镇（小城市）建设、历史文化名镇名村提升					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	2021年完成奖补资金的下达	1指标出处:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 2具体内容:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 3上年度数值:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 4计算方法:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。		根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。	100.00	100	15	15	
		成本指标	完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发	1指标出处:完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发 2具体内容:完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发 3上年度数值:完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发 4计算方法:完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发		完成2021年3700万元城乡人居环境专项奖补资金下发	3700.00	3700	15	15	
		数量指标	16个特色小镇扶持创建试点	1指标出处:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 2具体内容:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 3上年度数值:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 4计算方法:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上		16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上	16.00	16	10	10	
		质量指标	确定一批农房整治建设试点	1指标出处:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 2具体内容:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 3上年度数值:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上 4计算方法:16个小城市培育试点年度计划实施项目50个或以上		根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。	10.00	10	10	10	
	效益指标	经济效益指标	完成特色小镇试点投资	1指标出处:根据2020年投资额，2021年计划实施特色小镇项目30亿元以上。 2具体内容:根据2020年投资额，2021年计划实施特色小镇项目30亿元以上。 3上年度数值:根据2020年投资额，2021年计划实施特色小镇项目30亿元以上。 4计算方法:根据2020年投资额，2021年计划实施特色小镇项目30亿元以上。		根据2020年投资额，2021年计划实施特色小镇项目30亿元以上。	30.00	34	10	10	
		社会效益指标	城镇环境综合整治提升试点	1指标出处:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 2具体内容:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 3上年度数值:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 4计算方法:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。		根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。	10.00	10	10	10	
		生态效益指标	特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目不少于1个。	1指标出处:根据2021年工作计划，特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 2具体内容:根据2021年工作计划，特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 3上年度数值:根据2021年工作计划，特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 4计算方法:根据2021年工作计划，特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。		根据2021年工作计划，特色小镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。	1.00	1	10	10	
		可持续影响指标	市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目	1指标出处:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上 2具体内容:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上 3上年度数值:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上 4计算方法:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上		根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。	8.00	10	10	10	
		满意度指标	服务对象满意度指标	特色小镇试点居住环境有所提升	1指标出处:特色小镇试点居住环境有所提升 2具体内容:特色小镇试点居住环境有所提升 3上年度数值:特色小镇试点居住环境有所提升 4计算方法:特色小镇试点居住环境有所提升		特色小镇试点居住环境有所提升	85.00	85	10	10
	合计								100	100.0	
	自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（八）

（2021年度）

专项名称			城乡人居环境专项资金				部门预算功能科目		2120899		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关				单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤	
	合 计		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00	
	财政资金小计		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00	
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金		2000.00	0.00	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00	
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况					
	提升城乡人居环境，推进试点小城镇（小城市）、农房试点整治、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮等城乡人居环境工作。该项目资金主要用于“以奖代补”试点小城镇（小城市）建设、历史文化名镇名村提升等					提升城乡人居环境，推进试点小城镇（小城市）、农房试点整治、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮等城乡人居环境工作。该项目资金主要用于“以奖代补”试点小城镇（小城市）建设、历史文化名镇名村提升					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
		时效指标	2021年完成奖补资金的下达	1指标出处:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 2具体内容:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 3上年度数值:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。 4计算方法:根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。		根据《泉州市城乡人居环境建设专项资金管理办法》，2021年6月份前，资金下达比例达70%。	100.00	100	15	15	
	产出指标	成本指标	实施城乡人居环境建设工作	1指标出处:下达专项资金2000万元 2具体内容:下达专项资金2000万元 3上年度数值:下达专项资金2000万元 4计算方法:下达专项资金2000万元		下达专项资金2000万元	2000.00	2000	15	15	
		数量指标	16个特色村镇扶持创建试点	1指标出处:16个特色村镇扶持创建试点 2具体内容:16个特色村镇扶持创建试点 3上年度数值:16个特色村镇扶持创建试点 4计算方法:16个特色村镇扶持创建试点		16个特色村镇扶持创建试点	16.00	16	10	10	
		质量指标	确定一批农房整治建设试点	1指标出处:根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。 2具体内容:根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。 3上年度数值:根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。 4计算方法:根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。		根据2020试点数量，2021年计划确定农房整治建设试点10个或以上。	10.00	10	10	10	
	效益指标	经济效益指标	完成特色村镇试点投资	1指标出处:根据2020年投资额，2021年计划实施特色村镇项目30亿元以上。 2具体内容:根据2020年投资额，2021年计划实施特色村镇项目30亿元以上。 3上年度数值:根据2020年投资额，2021年计划实施特色村镇项目30亿元以上。 4计算方法:根据2020年投资额，2021年计划实施特色村镇项目30亿元以上。		根据2020年投资额，2021年计划实施特色村镇项目30亿元以上。	30.00	34	10	10	
		社会效益指标	城镇环境综合整治提升试点	1指标出处:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 2具体内容:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 3上年度数值:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。 4计算方法:根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。		根据2021年工作计划，共确定10个或以上城镇环境综合整治提升试点。	10.00	10	10	10	
		生态效益指标	特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目不少于1个。	1指标出处:根据2021年工作计划，特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 2具体内容:根据2021年工作计划，特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 3上年度数值:根据2021年工作计划，特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。 4计算方法:根据2021年工作计划，特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。		根据2021年工作计划，特色村镇年度计划实施项目中，提升生态效益建设项目每个试点不少于1个。	1.00	1	10	10	
		可持续影响指标	市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目	1指标出处:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。2具体内容:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。3上年度数值:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。4计算方法:根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。		根据2021年工作计划，共实施市级重点扶持的历史文化名镇名村和传统村落建设项目8个及以上。	8.00	10	10	10	
		满意度指标	服务对象满意度指标	特色村镇试点居住环境有所提升	1指标出处:特色村镇试点居住环境有所提升 2具体内容:特色村镇试点居住环境有所提升 3上年度数值:特色村镇试点居住环境有所提升 4计算方法:特色村镇试点居住环境有所提升		特色村镇试点居住环境有所提升	85.00	85	10	10
	合计									100	100.00
	自评得分等次									优秀	

项目支出绩效自评表（九）

（2021年度）

专项名称			房屋安全隐患排查整治工作专项经费			部门预算功能科目		住宅建设与房地产市场监管		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局机关			单位编码		408001		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		180.00	0.00	180.00	0.00	180.00	180.00	0.00	0.00
	财政资金小计		180.00	0.00	180.00	0.00	180.00	180.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		180.00	0.00	180.00	0.00	180.00	180.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	通过“人工拉网+脚步丈量”网格排查，县级“专业过筛+逐栋核验”排查，市级“区域覆盖+综合评价”随机抽查，排查密集场所重大安全隐患房屋。					全市5429栋重大安全隐患房屋已实现隐患“清零”，其中拆除3917栋、加固1512栋。（一）人员密集场所重大安全隐患物理隔离房屋有效处置情况。物理隔离房屋采取物理隔离房屋共419栋，已有效处置419栋，其中拆除217栋，加固115栋、经鉴定可安全使用71栋、已纳入片区改造征迁16栋，尚未处置0栋。（二）钢结构房屋专业技术核查情况。全市钢结构房屋共有14250栋。截至目前，已通过鉴定或专业技术核查14250栋，完成比例100%。（三）“一楼一档”房屋数据复核情况。2020年全市已排查房屋共169.91万栋，已全部录入省房屋安全信息管理系统，其中重大安全隐患房屋5428栋。（四）农村房屋安全复核情况。全市已复核农村房屋148.58万栋，其中存在风险房屋共145栋，已整治145栋，整治完成率100%。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	完成开展全市房屋结构安全隐患抽查工作	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:开展全市房屋结构安全隐患抽查 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		按比例抽查房屋检查	100.00	100%	20	20
		成本指标	基本支出	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:基本支出 3上年度数值:完成100% 4计算方法:数据统计		基本经费控制率=（实际支出基本经费总额/预算安排基本经费总额）*100%	100.00	100	10	10
		数量指标	全面复核“一楼一档”房屋	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:复核“一楼一档”房屋 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		按照一定比例完成抽查	100.00	100%	10	10
		质量指标	全面开展存在结构安全隐患的人员密集场所房屋核查	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:开展房屋核查 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		全面摸清房屋结构安全隐患底数	100.00	100%	10	10
	效益指标	经济效益指标	深化重大安全隐患处置	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:深化重大安全隐患 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		建立台账、整改到位	100.00	100%	10	10
		社会效益指标	全市范围内开展全面、彻底房屋安全隐患大排查、大整治	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:开展房屋隐患排查 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		全面开展房屋安全隐患大排查大整治	100.00	100%	10	10
		生态效益指标	全面开展农村房屋安全复核工作	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:开展农村房屋复核 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		确保不发生危机生命财产安全的事故	100.00	100%	10	10
		可持续影响指标	持续整治钢结构厂房	1指标出处:2021年财政预算 2具体内容:钢结构房屋整治 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		逐栋复核鉴定报告是否根据鉴定结果进行分类处置	100.00	100%	10	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意指标	1指标出处:2021年指标 2具体内容:服务对象满意度 3上年度数值:100 4计算方法:数据统计		重大安全隐患房屋一栋不漏排查到位	100.00	100%	10	10
	合计								100	100.00
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（十）

（2021年度）

专项名称			专家委员会工作经费及专项检查费			部门预算功能科目		其他城乡社区管理事务支出		
单位名称			泉州市住房和城乡建设局技术中心			单位编码		408002		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额 (含历年结余结转) ①	年中调整 金额②	年度拨付 金额 ③	本年度结余金额 ④=①+②-③	实际到位 金额 ⑤	实际支出 金额 ⑥	本年度结余 金额 ⑦	结余率(%) ⑧=⑦/⑤
	合 计		17.00	0.00	0.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00
	财政资金小计		17.00	0.00	0.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		17.00	0.00	0.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	中心紧紧围绕我市城乡建设中心工作，结合自身工作职责，不断增强责任意识和服务意识，在项目技术指导服务下功夫、求创新，做深做细技术服务工作，顺利完成本职工作和上级交办的其它各项工作任务					共组织参加各类项目评审会、论证会62个，完成专业技术规范文件审查10个，完成初步设计技术审查项目3个，完成市级建设工程消防验收项目4个，开展事故调查2次，组织协调导则编制1本。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	积极推进初步设计审查，进一步充实专家团队，强化巡回服务。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:积极推进初步设计审查，进一步充实专家团队，强化巡回服务。 3上年度数值:25 4计算方法:数据统计		进一步充实专家团队。	2021.00	25	20	20
		数量指标	指导我市传统建筑修建工程的设计与施工。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:指导我市传统建筑修建工程的设计与施工。 3上年度数值:1 4计算方法:数据统计		完成1本《泉州市传统建筑修建技术导则》编制工作。。	1.00	1	10	8
		质量指标	对排查整治专项行动进行督查和重大技术问题的指导	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:对排查整治专项行动进行督查和重大技术问题的指导 3上年度数值:250 4计算方法:数据统计		督促整改隐患7500条,实施文明施工“XIN”行动。	7500.00	7500	20	17
	效益指标	社会效益指标	组织专家开展市直房屋建筑工程防火设计暨审查质量专项排查工作	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:组织专家开展市直房屋建筑工程防火设计暨审查质量专项排查工作 3上年度数值:250 4计算方法:数据统计		对未处置的250栋重大安全隐患房屋进行集中处置。	250.00	250	20	20
		生态效益指标	组织专业技术人员提出修改意见	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:组织专业技术人员提出修改意见 3上年度数值:2 4计算方法:数据统计		提出2项以上修改意见	2.00	2	10	10
		可持续影响指标	组织专业技术人员对《泉州东海通道工程可行性研究报告》进行审查。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:组织专业技术人员对《泉州东海通道工程可行性研究报告》进行审查。 3上年度数值:1 4计算方法:数据统计		出具可研报告的审查意见。	1.00	1	10	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会各界满意程度比例达90%以上	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:社会各界满意程度比例达90%以上 3上年度数值:90% 4计算方法:根据满意度调查问卷统计		90%	90.00	90	10	10
合计								100	95.00	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（十一）

（2021年度）

专项名称			造价行业管理费用			部门预算功能科目		建设市场管理与监督		
单位名称			泉州市建设工程造价站			单位编码		408003		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		79.00	0.00	79.00	0.00	79.00	79.00	0.00	0.00
	财政资金小计		79.00	0.00	79.00	0.00	79.00	79.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		79.00	0.00	79.00	0.00	79.00	79.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	1.加强规范化监管。2.推进信用综合评价。3.优化行业服务。4.科学编制工程造价信息。5.有效保障项目建设。					规范工程计价行为，提升工程造价公共服务水平，全力推动各项工作发展，顺利完成了年度目标任务。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	每月及时发布信息价	1指标出处:是否每月及时发布上月泉州市建设工程主材综合单价 2具体内容:是否每月及时发布上月泉州市建设工程主材综合单价 3上年度数值:2020 4计算方法:是否每月及时发布上月泉州市建设工程主材综合单价		是否每月及时发布上月泉州市建设工程主材综合单价	2021.00	2021	10	10
		成本指标	预算执行率	1指标出处:当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100% 2具体内容:当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100% 3上年度数值:100 4计算方法:当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100%		当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100%	90.00	100	10	10
		数量指标	业务质量专项检查	1指标出处:对在泉执业的造价咨询企业进行全覆盖成果文件检查家数 2具体内容:对在泉执业的造价咨询企业进行全覆盖成果文件检查家数 3上年度数值:107 4计算方法:对在泉执业的造价咨询企业进行全覆盖成果文件检查家数		对在泉执业的造价咨询企业进行全覆盖成果文件检查家数	141.00	184	10	10
			招标代理机构信用综合评价	1指标出处:对在泉执业的114家企业进行全行业检查家数 2具体内容:对在泉执业的114家企业进行全行业检查家数 3上年度数值:118 4计算方法:对在泉执业的114家企业进行全行业检查家数		对在泉执业的114家企业进行全行业检查家数	114.00	210	10	10
		质量指标	做好价格解释答疑	1指标出处:企业及个人来访咨询接待率 2具体内容:企业及个人来访咨询接待率达到95%以上 3上年度数值:98 4计算方法:企业及个人来访咨询接待率		企业及个人来访咨询接待率达到95%以上	95.00	98	10	10
	效益指标	经济效益指标	科学编制工程造价信息	1指标出处:价格信息更新月数 2具体内容:价格信息更新月数 3上年度数值:12 4计算方法:价格信息更新月数		价格信息更新月数	12.00	12	20	20
		社会效益指标	参与政府投资项目中有关工程预结算的协调工作	1指标出处:参与项目个数 2具体内容:参与项目个数 3上年度数值:5 4计算方法:参与项目个数		参与项目个数	5.00	5	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	行业服务满意度	1指标出处:解答造价问题与工程造价矛盾纠纷满意度 2具体内容:解答造价问题与工程造价矛盾纠纷满意度达90%以上 3上年度数值:90 4计算方法:解答造价问题与工程造价矛盾纠纷满意度达90%以上		解答造价问题与工程造价矛盾纠纷满意度达90%以上	90.00	92	10	10
	合计								100	100.00
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（十二）

（2021年度）

专项名称				工程质量安全监督				部门预算功能科目		建设市场监督和监督	
单位名称				泉州市建设工程质量安全站				单位编码		408004	
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）	专项资金预算安排、支出情况						项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
		年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③		本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤	
	合 计	115.00	0.00	115.00		0.00	115.00	115.00	0.00	0.00	
	财政资金小计	115.00	0.00	115.00		0.00	115.00	115.00	0.00	0.00	
	①中央财政资金	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金	115.00	0.00	115.00		0.00	115.00	115.00	0.00	0.00	
	④历年结余资金	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标						目标实际完成情况				
持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。						严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	按省总站工作标准开展动态考评	1指标出处:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 2具体内容:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 3上年度数值: 4计算方法:		10	100.00	100	10	10	
		成本指标	预算执行率	1指标出处:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。 2具体内容:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。 3上年度数值: 4计算方法:		10	100.00	100	10	10	
		数量指标	工程质量安全检查、建材检测、特种设备安全检查等	1指标出处:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 2具体内容:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 3上年度数值: 4计算方法:		10	45.00	45	10	10	
		质量指标	受监工程验收合格率	1指标出处:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务 2具体内容:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务 3上年度数值: 4计算方法:		20	100.00	100	20	20	
	效益指标	社会效益指标	受监工程竣工验收合格率	1指标出处:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 2具体内容:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 3上年度数值: 4计算方法:		20	100.00	100	20	20	
		生态效益指标	工地扬尘指数符合环保要求	1指标出处:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。 2具体内容:严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。 3上年度数值: 4计算方法:		20	100.00	100	15	15	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受监房建市政工程的监督工作评价（预拌混凝土企业和中介检测机构）	1指标出处:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 2具体内容:持续加大对建设、监理、施工、设计和勘察等“五方责任主体”和预拌混凝土企业、中介检测机构等参建单位质量行为的监督力度，促进督促各工程项目责任主体全面自查，完善质量安全保证体系并有效运行，落实主体责任，确保工程规范化、标准化、常态化、高质量施工建设，集中整治普遍存在的建设（代建）、监理的履职较差问题，强化建设单位首要责任，重点督促监理单位切实发挥对工程建设的全过程监督作用。 3上年度数值: 4计算方法:		10	100.00	100	10	10	
合计									100	95.00	
自评得分等次									优秀		

项目支出绩效自评表（十三）

（2021年度）

专项名称			培训中心专项业务费			部门预算功能科目		[2120199]其他城乡社区管理事务支出		
单位名称			泉州市建设系统培训中心			单位编码		408005		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率（%）⑧=⑦/⑤
	合 计		126.15	0.00	84.66	41.49	84.66	84.66	0.00	0.00
	财政资金小计		126.15	0.00	84.66	41.49	84.66	84.66	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		126.15	0.00	84.66	41.49	84.66	84.66	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况					
	按期足额支付费用，有效落实诚信和谐营商环境。				全年度计划组织考核考试班次及人次已完成，相关费用已经按期且足额支付，有效落实诚信和谐营商环境。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	12345诉求件及时回复率	1指标出处:指标库 2具体内容:12345诉求件（及其他信访件）的回复件占信访件的总数 3上年度数值:100 4计算方法:全年共收信访件7件，其中：公安局调查取证回复1件、咨询5件、省住建厅调查1件，均及时回复处理。		及时回复且准确解决12345诉求件及其他信访件，全年完成数值大于等于95%	95.00	100	10	10
		数量指标	组织考核考试人次	1指标出处:指标库 2具体内容:当年度组织考核考试的人次 3上年度数值:8054 4计算方法:通过福建省建设从业人员综合服务平台统计。		全年参加考核考试人次大于等于5000人次。	5000.00	15169	10	10
			组织考核考试场次	1指标出处:指标库 2具体内容:全年度组织考核考试场次 3上年度数值:48 4计算方法:通过福建省建设从业人员综合服务平台统计。		全年组织的考核考试场次大于等于30场	30.00	40	10	10
		质量指标	应考人员合格率	1指标出处:指标库 2具体内容:应试人员考试合格率 3上年度数值:73.54% 4计算方法:应考人员合格率=应试人员考试合格人数/参加考核考试人数=（5065+5741）/（7987+7182）=71.24%		应考人员考试合格人数/应考人员总数×100%	60.00	71.24	20	20
	效益指标	社会效益指标	“最多跑一趟”事项比例	1指标出处:指标库 2具体内容:“最多跑一趟”（包括“一趟不用跑”）事项比例 3上年度数值:100% 4计算方法:“最多跑一趟”（包括“一趟不用跑”）事项数/入驻事项总数×100%=2/2=100%		“最多跑一趟”（包括“一趟不用跑”）事项数/入驻事项总数×100%	60.00	100	20	20
		可持续影响指标	报考人员参考率	1指标出处:指标库 2具体内容:组织考核考试人员参考率 3上年度数值:无 4计算方法:参考人员数/报考人员数×100%		参考人员数/报考人员数×100%	70.00	91.34	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众（员工）对办公环境满意率	1指标出处:指标库 2具体内容:群众（员工）对办公环境满意度 3上年度数值:无 4计算方法:满意人数/有效调查人数×100%		满意人数/有效调查人数×100%，抽样调查。	95.00	95	10	10
合计									100	100.00
自评得分等次									优秀	

项目支出绩效自评表（十四）

（2021年度）

专项名称			档案管理业务及设施设备系统维护费等经常性专项支出				部门预算功能科目		档案事务	
单位名称			泉州市城市建设档案馆				单位编码		408006	
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		95.65	0.00	95.65	0.00	95.65	95.65	0.00	0.00
	财政资金小计		95.65	0.00	95.65	0.00	95.65	95.65	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		95.65	0.00	95.65	0.00	95.65	95.65	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	完善办公大楼基础设施建设，继续做好办公楼消防、监控、电梯、电气等设施日常维护和安全监管工作，加强档案保护及保安安全工作。为群众提供优质、高效的服务。加强城建档案行政执法力度，确保全市工程竣工档案进馆渠道的畅通。									
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	支付（结算）及时性	1指标出处:时效指标 2具体内容:是否在规定时间内办理支付（结算）（计算单位：月） 3上年度数值:在规定时间内办理支付 4计算方法:在规定时间内办理支付		是否在规定时间内前办理支付（结算）	12.00	12	10	10
		成本指标	预算执行率	1指标出处:成本指标 2具体内容:预算执行率 3上年度数值:100% 4计算方法:当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100%		当年预算对应的实际支出数/当年部门预算批复数×100%	90.00	100	10	10
		数量指标	接待查档人次	1指标出处:数量指标 2具体内容:接待查档人次 3上年度数值:2000 4计算方法:以实际接待人数计算		查档人次（计算单位：人次）	1000.00	1053	20	20
		质量指标	工程档案接收率	1指标出处:质量指标 2具体内容:工程档案接收率 3上年度数值:100 4计算方法:工程档案接收率=当年工程档案接收个数/上年工程档案接收个数*100%		年度工程档案接收率（计算单位：100%）	100.00	100	10	10
	效益指标	经济效益指标	接收预审工程档案个数	1指标出处:经济效益指标 2具体内容:完善工程档案的电子化接收审核及查询利用工作，主动为群众提供优质、高效服务 3上年度数值:100 4计算方法:接收预审工程率=当年接收预审工程档案个数/上年接收预审工程档案个数*100%		完善工程档案的电子化接收审核及查询利用工作，主动为群众提供优质、高效服务（计算单位：个）	80.00	108	20	20
		社会效益指标	服务城市建设	1指标出处:社会效益指标 2具体内容:发挥声像作用，丰富声像档案馆藏，接收新工程的照片数量（计算单位：张） 3上年度数值:4000 4计算方法:以实际接收新工程的照片数量计算		发挥声像工作，丰富声像档案馆藏，接收新工程的照片数量（计算单位：张）	4000.00	4233	10	10
		可持续影响指标	可持续	1指标出处:可持续性影响指标 2具体内容:继续做好办公楼消防、监控、电梯、安全监管工作、加强档案保护、加强保安安全工作等。 3上年度数值:做好办公楼消防、监控、电梯、安全监管工作、加强档案保护、加强保安安全工作等 4计算方法:以该指标项目发生了什么变化		完善办公大楼基础设施建设，继续做好办公楼消防、监控、电梯、电气等设施日常维护和安全监管工作。为群众提供优质、高效的服务。加强城建档案行政执法力度，确保全市工程竣工档案	1.00	1	10	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	1指标出处:满意度指标 2具体内容:服务对象满意度 3上年度数值:100% 4计算方法:以调查问卷形式展开调查		群众满意度100%	100.00	100	10	10
合计								100	100.00	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（十五）

（2021年度）

专项名称				南建筑专项支出			部门预算功能科目			经常性专项支出		
单位名称				泉州市南建筑博物馆筹建中心			单位编码			408007		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况					项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）				
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤		
	合 计		36.00	0.00	34.80	1.20	0.00	0.00	0.00	0.00		
	财政资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	③地方财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	其他资金小计		36.00	0.00	34.80	1.20	0.00	0.00	0.00	0.00		
	1.		36.00	0.00	34.80	1.20	0.00	0.00	0.00	0.00		
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况						
	1、“专项水电费”8万元，按照市政府办会议纪要精神，每年支付泉州市博物馆包干水电费。2、“书籍出版费”5万元，用于《福建土楼》书籍出版费（彩色500本、特种纸、16开、约250页）。3、“专项修缮维护及安全经费”9万。其中2020年室内外展区、库房日常维护经费，防火、防盗、防潮、防白蚁等经费合计约2万元，安保人员一名经费约7万元。4、“管理业务经费”14万。其中专业研究人员两名经费约5万元，解说员、构建征集联络员各一名经费约9万元。					1、“专项水电费”8万元，按照市政府办会议纪要精神，每年支付泉州市博物馆包干水电费。2、“书籍出版费”5万元，用于《福建土楼》书籍出版费（彩色500本、特种纸、16开、约250页）。3、“专项修缮维护及安全经费”9万。其中2020年室内外展区、库房日常维护经费，防火、防盗、防潮、防白蚁等经费合计约2万元，安保人员一名经费约7万元。4、“管理业务经费”14万。其中专业研究人员两名经费约5万元，解说员、构建征集联络员各一名经费约9万元。						
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释			评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	资金在规定时间内下达	1指标出处:2021年市直属行政事业单位部门预算批复表 2具体内容:1、“专项水电费”8万元，按照市政府办会议纪要精神，每年支付泉州市博物馆包干水电费。2、“书籍出版费”5万元，用于《福建土楼》书籍出版费（彩色500本、特种纸、16开、约250页）。3、“专项修缮维护及安全经费”9万。其中2020年室内外展区、库房日常维护经费，防火、防盗、防潮、防白蚁等经费合计约2万元，安保人员一名经费约7万元。4、“管理业务经费”14万。其中专业研究人员两名经费约5万元，解说员、构建征集联络员各一名经费约9万元。 3上年度数值:36万 4计算方法:工作计划			资金在规定时间内2021年2月底下达率	36.00	34.8	20	19.33	
		成本指标	资金使用率	1指标出处:2021年单位工作计划 2具体内容:1、“专项水电费”8万元，按照市政府办会议纪要精神，每年支付泉州市博物馆包干水电费。2、“书籍出版费”5万元，用于《福建土楼》书籍出版费（彩色500本、特种纸、16开、约250页）。3、“专项修缮维护及安全经费”9万。其中2020年室内外展区、库房日常维护经费，防火、防盗、防潮、防白蚁等经费合计约2万元，安保人员一名经费约7万元。4、“管理业务经费”14万。其中专业研究人员两名经费约5万元，解说员、构建征集联络员各一名经费约9万元。 3上年度数值:100% 4计算方法:工作计划			当年对应的当年支出数/当年预算到位数*100%	100.00	97	10	9.7	
		数量指标	书籍出版	1指标出处:2021年预算编报说明 2具体内容:“书籍出版费”5万元，用于《福建土楼》书籍出版费（彩色500本、特种纸、16开、约250页）。3上年度数值:5万 4计算方法:出版计划			《泉州古建筑大系·土楼》，已完成研究过程及撰写全稿，篇幅45万-48万字，计划出版2000册，黑白印刷	2000.00	2000	10	10	
		质量指标	文物存放及展出安全	1指标出处:南建筑博物馆文物存放及展出安全管理办法 2具体内容:详见：“博物馆藏品信息指标著录规范”“藏品信息管理系统使用说明书” 3上年度数值:全年安全管理展出 4计算方法:工作计划			室内外展区、库房日常防火、防盗、防潮、防白蚁每日巡查至少1次	365.00	365	10	10	
	效益指标	经济效益指标	日常展览	1指标出处:南建筑博物馆文物存放及展出安全管理办法 2具体内容:详见：“博物馆藏品信息指标著录规范”“藏品信息管理系统使用说明书” 3上年度数值:全年安全管理及展出 4计算方法:工作计划			每日按时开关馆，保证群众正常观展	317.00	317	10	10	
		社会效益指标	保护、传承闽南建筑文化	1指标出处:南建筑博物馆文物存放及展出安全管理办法 2具体内容:详见：“博物馆藏品信息指标著录规范”“藏品信息管理系统使用说明书” 3上年度数值:全年安全管理及展出 4计算方法:工作计划			开展民间闽南传统建筑文化推广宣传活动2次	2.00	2	10	10	
		生态效益指标	保护、传承闽南建筑文化	1指标出处:南建筑博物馆文物存放及展出安全管理办法 2具体内容:详见：“博物馆藏品信息指标著录规范”“藏品信息管理系统使用说明书” 3上年度数值:全年安全管理及展出 4计算方法:工作计划			开展民间闽南传统建筑文化推广宣传活动2次	2.00	2	10	10	
		可持续影响指标	古建筑构建征集	1指标出处:南建筑古建筑征集管理办法 2具体内容:详见：“博物馆藏品信息指标著录规范”“藏品信息管理系统使用说明书” 3上年度数值:全年安全管理及展出 4计算方法:工作计划			与全市各指挥部项目组配合以无偿征集为主，只产生相关装卸及运输费用	1.00	0	10	8	
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	1指标出处:工作计划及目标 2具体内容:全年满意度达到95%或以上 3上年度数值:98% 4计算方法:实际工作			参观群众满意度95%以上	98.00	98	10	10	
合计										100	97.03	
自评得分等次										优秀		

项目支出绩效自评表（十六）

（2021年度）

专项名称			监督安全检查业务费			部门预算功能科目			建设市场管理与监督		
单位名称			泉州市装饰装修工程质量监督站			单位编码			408008		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）	专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）					
		年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率（%）⑧=⑦/⑤		
	合 计	8.00	0.00	8.00	0.00	8.00	8.00	0.00	0.00		
	财政资金小计	8.00	0.00	8.00	0.00	8.00	8.00	0.00	0.00		
	①中央财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	②省财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	③地方财政资金	8.00	0.00	8.00	0.00	8.00	8.00	0.00	0.00		
	④历年结余资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	其他资金小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	1.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况						
	为进一步加强装饰装修工程质量、安全监督，本站需要不断强化“双随机”项目监管、项目动态监管，开展项目记分评价、日常监督抽查抽测等工作。该项目资金主要用于调查取证资料收集整理、监督人员组织调配、监督活动安排推进、装修材料委托检测、空气质量质量委托检测、监督人员培训等方法措施。该项目资金共8万元，主要为监督安全检查专项费用。				2021年我站申请装饰装修监督业务管理费专项资金8万元，1-12月到位8万元，占比100%；支出8万元，占比100%，绩效目标自评基本完成。1-12月，我站共组织现场巡检和抽查抽测1次，发出质量安全责令整改通知书7份，实施季度动态考核记分评价6次，发出记分告知单3张，2个项目竣工验收，出具2份监督报告。受监项目安全生产事故率为0。						
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分		
	产出指标	时效指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:实际完成时间早于规定（计划）时间为100%，迟为0%。 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:15%	实际完成时间早于规定（计划）时间为100%，迟为0%。	100.00	100	15	15		
		数量指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:根据受监项目数量、监督频率确定抽查抽测、调查取证数量；按照省、市部署和单位需要开展业务培训；满足监督组细分2—3个小组的执法记录仪采购要求。（使用金额单位：万元） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:15%	根据受监项目数量、监督频率确定抽查抽测、调查取证数量；按照省、市部署和单位需要开展业务培训。（使用金额单位：万元）	8.00	8	15	15		
		质量指标	监督业务管理	2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:实施质量安全有效监督的工程数量占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:20%	实施质量安全有效监督的工程数量占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%）	100.00	100	20	20		
	效益指标	经济效益指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:对受理申请的装饰装修工程进行质量安全监督全覆盖（计算单位：100%） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:10% 2具体内容:1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表	对受理申请的装饰装修工程进行质量安全监督全覆盖（计算单位：100%）	100.00	100	10	10		
		社会效益指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:严格监督装饰装修工程的材料采购、施工工艺、环保控制等全过程，保障最终成品的质量、安全、环保要求；在质量、安全监督过程中实时记录、公平公正、避免争议。对受理申请的装饰装修工程进行质量安全监督全覆盖（计算单位：100%） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:10%	严格监督装饰装修工程的材料采购、施工工艺、环保控制等全过程，保障最终成品的质量、安全、环保要求；在质量、安全监督过程中实时记录、公平公正、避免争议。对受理申请的装饰装修工程进行质量安全监督全覆盖（计算单位：100%）	100.00	100	10	10		
		生态效益指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:受监竣工项目空气环境质量检测合格率占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:10%	受监竣工项目空气环境质量检测合格率占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%）	100.00	100	10	10		
		可持续影响指标	监督业务管理	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:工程二次装修质量达到可持续影响指标，工程质量和环保指标到达长期使用要求和标准。受监竣工项目空气环境质量检测合格率占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%） 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:10%	工程二次装修质量达到可持续影响指标，工程质量和环保指标达到长期使用要求和标准。受监竣工项目空气环境质量检测合格率占受理申请的装饰装修工程数量的比率（计算单位：100%）	100.00	100	10	10		
		满意度指标	服务对象满意度	市民质量满意度	1指标出处:2021年度专项资金绩效目标批复表 2具体内容:调查中满意和较满意的社会群众占调查人数的比率 3上年度数值:2020年度专项资金绩效目标批复表 4计算方法:10%	调查中满意和较满意的社会群众占调查人数的比率	90.00	100	10	10	
	合计								100	100.00	
自评得分等次								优秀			

项目支出绩效自评表（十七）

（2021年度）

专项名称			拆迁工作专项业务费			部门预算功能科目		其他城乡住宅支出		
单位名称			泉州市房屋征收中心			单位编码		408011		
财政资金安排和使用情况	资金结构 （万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额 （含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额 ④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额 ⑦	结余率(%) ⑧=⑦/⑤
	合 计		51.00	0.00	51.00	0.00	51.00	39.02	11.98	23.49
	财政资金小计		51.00	0.00	51.00	0.00	51.00	39.02	11.98	23.49
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		51.00	0.00	51.00	0.00	51.00	39.02	11.98	23.49
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	1、在规定时间内办理支付。2、对全市15家拆迁公司进行30次“双随机”检查。3、及时办结信访件。4、有效推进和谐征收工作，年底前全市受省住建厅表彰和谐征收项目不少于1个。5、有点 效提升被征收群众的居住水平。					1、在规定时间内办理支付。2、及时执行预算批复。3、对全市15家拆迁公司分别于上半年和下半年进行了30次“双随机”检查。4、有效推进和谐征收工作，年底前全市受省住建厅表彰和谐征收项目有两个，分别是南埔山片区和万安片区。5、推动不少于1个房屋征收项目的启动实施，包括鲤城繁荣片区（二期），万安片区（金屿社区），新华路北拓及纬三路工程等。6、及时处理信访件，及时办结。				
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	支付（结算）及时性	1指标出处:时效指标 2具体内容:在规定时间内前办理支付 3上年度数值:在规定时间内支付完成 4计算方法:按时间		是否在规定时间内前办理支付（结算）	2021.00	2021	10	10
		成本指标	预算执行率	1指标出处:成本指标 2具体内容:及时执行预算批复 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		当年预算对应的实际支出数/当处部门预算批复数*100%	90.00	80	10	10
		数量指标	“双随机”检查	1指标出处:泉州市住房和城乡建设局关于开展2020年上半年房屋征收服务机构信用评价检查工作的通知 2具体内容:2020年对全市15家拆迁公司进行30次“双随机”检查，上半年完成15次，下半年完成15次 3上年度数值:30 4计算方法:按次数		对全市15家拆迁公司进行30次“双随机”检查	30.00	30	15	15
		质量指标	信访件办结率	1指标出处:信访条例 2具体内容:信访件办结数量和接收数量的比例 3上年度数值:100% 4计算方法:按比例		信访件办线路数量/接收信访件数量*100%	100.00	100	15	15
	效益指标	社会效益指标	推进和谐征收工作	1指标出处:福建省人民政府办公厅关于推广和谐征收工作的通知 2具体内容:开展和谐征收工作，力争年底受省厅表彰 3上年度数值:1 4计算方法:按时间		开展和谐征收工作，年底前全市受省住建厅表彰和谐征收项目不少于1个	1.00	1	20	20
			提升被征收群众的居住水平	1指标出处:泉州市人民政府办公室关于印发《泉州市加快安置房建设和回迁安置工作方案》的通知 2具体内容:推动不少于1个房屋征收项目的启动实施 3上年度数值:1 4计算方法:按时间		推动不少于1个房屋征收项目的启动实施	1.00	1	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	办事群众的满意率	1指标出处:信访条例 2具体内容::办事群众的满意比例 3上年度数值:100 4计算方法:按比例		办事群众满意率100%	100.00	90	10	10
合计									100	100.00
自评得分等次									优秀	

项目支出绩效自评表（十八）

（2021年度）

专项名称			保障房维修维护费、业务管理费			部门预算功能科目		其他城乡社区住宅支出		
单位名称			泉州市住房保障服务中心			单位编码		408012		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率（%）⑧=⑦/⑤
	合 计	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	130.00	0.00	0.00	
	财政资金小计	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	130.00	0.00	0.00	
	①中央财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	130.00	0.00	0.00	
	④历年结余资金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况					
	根据保障房维修维护管理办法，认真做好公租房小区主体结构及配套设施维修维护包括小区消防、配电、监控等。根据《关于发展和规范公共租赁住房租赁市场的实施意见》《泉州市住房维修资金管理办法》做好业务拓展的管理。									
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	资金在规定时间内下达100	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容::资金在规定时间内下达 3上年度数值:100 4计算方法::已下达指标/总指标	2021年12月底下达完成	100.00	100	10	10	
			公维金缴交业务及提取业务及时率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:公维金缴交业务及提取业务及时率 3上年度数值:100 4计算方法:公维金缴交业务及提取业务及时率	达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	5	5	
		成本指标	保障房维修维护成本控制率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:保障房维修维护成本控制率 3上年度数值:100 4计算方法:已投入保障房维修维护费/保障房维修维护预算数	在预算数以下，该项指标得满分，否则视超出情况酌情扣分	100.00	100	10	10	
			数量指标	租赁合同备案数完成率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:租赁合同备案数完成情况 3上年度数值:100 4计算方法:租赁合同备案计划数/租赁合同备案完成数	达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	5	5
		保障房公房维修维护数量完成率		1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:保障房公房维修维护工作完成情况 3上年度数值:100 4计算方法:保障房公房维修维护计划数/保障房公房维修维护完成数	达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	10	10	
		质量指标	公租房小区主体结构及配套设施维修维护、公房维修项目质量合格率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:公租房小区主体结构及时配套设施维修维护项目质量合格情况 3上年度数值:100 4计算方法:公租房小区主体结构及时配套设施维修维护项目质量合格百分率/	达到质量合格目标值得满分；未达到质量合格目标值，指标得分=实际质量合格值/目标值*100	100.00	100	10	10	
	效益指标		社会效益指标	保障房长治久安的环境、业主安居乐业	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:保障房长治久安的环境、业主安居乐业 3上年度数值:100 4计算方法:保障房长治久安的环境、业主安居乐业百分率	达到年度指标得分100%-80%（含）；部分达到指标且具有一定效果得分80%-60%（含）；未达到指标且效果较差得分60%-0%	100.00	100	20	20
		可持续影响指标	规范公维金使用申请审批、简化资金提取时间，提高公维金使用效率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:规范公维金使用申请审批、简化资金提取时间，提高公维金使用效率 3上年度数值:100 4计算方法:规范公维金使用申请审批、简化资金提取时间，提高公维金使用效率	达到年度指标得分100%-80%（含）；部分达到指标且具有一定效果得分80%-60%（含）；未达到指标且效果较差得分60%-0%	100.00	100	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益群体满意度	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:群众满意度 3上年度数值:98 4计算方法:群众满意度	受益群体满意和人较满意人数占总调查人数的比率	98.00	98	10	10	
合计								100	100.0	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（十九）

（2021年度）

专项名称			保障房管理专项经费			部门预算功能科目		其他保障性安居工程支出		
单位名称			泉州市住房保障服务中心			单位编码		408012		
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额 ③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额 ⑤	实际支出金额 ⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		65.00	0.00	65.00	0.00	65.00	65.00	0.00	0.00
	财政资金小计		65.00	0.00	65.00	0.00	65.00	65.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		65.00	0.00	65.00	0.00	65.00	65.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况				
	根据《公共租赁住房资产管理暂行办法》，按规定做好保障房管理工作，为保障房租户打造一个字宜居、平实的居住环境。									
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	资金在规定时间内下达月底	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容::资金在规定时间内下达 3上年度数值:100 4计算方法:资金实际下达数/部门预算数:		资金在规定时间内2021年12月底下达率	100.00	100	10	10
		成本指标	保障房物业管理成本控制率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:保障房物业管理投入资金使用率 3上年度数值:100 4计算方法:当年对应的当年支出数/当年预算到位数*100%		达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	10	10
		数量指标	保障房物业管理区域	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:实现保障房物业管理区域全覆盖 3上年度数值:100 4计算方法:实现保障房物业管理区域/全部保障房物业管理区域		达到目标值得满分;未达到目标值,指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	15	15
		质量指标	规范并完善保障房租户日常管理、小区物业管理、保障房政策宣传等完成比率	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容::规范并完善保障房租户日常管理、小区物业管理、保障房政策宣传等完成比率 3上年度数值:100 4计算方法:规范并完善保障房租户日常管理、小区物业管理、保障房政策宣传等完成比率		达到年度指标得分100%-80%（含）;部分达到指标且具有一定效果得分80%-60%（含）;未达到指标且效果较差得分60%-0%	100.00	100	15	15
	效益指标	社会效益指标	整体环境和使用功能的长久良好	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:整体环境和使用功能的长久良好 3上年度数值:100 4计算方法:整体环境和使用功能的长久良好		保证整体环境和使用功能的长久良好	基本可以保障房保长治久安的环境、业主安居乐业	基本可以保障房保长治久安的环境、业主安居乐业	20	20
		生态效益指标	保障房安全、文明、舒适的环境	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:保障房安全、文明、舒适的环境 3上年度数值:保障房安全、文明、舒适的环境 4计算方法:保障房安全、文明、舒适的环境		达到文明、舒适的保障房环境完成比率	100.00	100	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益群体满意度	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:受益群体满意度 3上年度数值:100 4计算方法::受益群体满意度		受益群体满意和人较满意人数占总调查人数的比率	100.00	98	10	10
合计								100	100.00	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（二十）

（2021年度）

专项名称			白蚁防治业务专项费用				部门预算功能科目		其他城乡社区住宅支出		
单位名称			泉州市白蚁防治所				单位编码		408013		
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况					项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤	
	合 计		165.17	0.00	165.17	0.00	165.17	165.17	0.00	0.00	
	财政资金小计		165.17	0.00	165.17	0.00	165.17	165.17	0.00	0.00	
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	③地方财政资金		165.17	0.00	165.17	0.00	165.17	165.17	0.00	0.00	
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年度总体目标完成情况	预期目标					目标实际完成情况					
	加强和规范房屋白蚁防治管理工作，控制白蚁危害，保障房屋建筑住用安全，维护社会公共利益。					完成年度工作计划任务					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分	
	产出指标	时效指标	资金拨付时效	1指标出处:资金拨付时效 2具体内容:资金下达及时率，反映资金下达的及时情况 3上年度数值:100 4计算方法:已下达资金数/全部指标数*100%		2021年12月底前下达率100%得满分，否则按比例得分	100.00	100	20	20	
		成本指标	成本控制率	1指标出处:成本控制率 2具体内容:施工成本控制在合同预算内 3上年度数值:100 4计算方法:有控制在合同预算内的项目数/已支付施工费用的项目总数*100%		成本控制率100%得满分，否则按比例得分	100.00	100	10	10	
		数量指标	预防委托施工项目数	1指标出处:预防委托施工项目数 2具体内容:反映白蚁预防委托施工项目的完成情况 3上年度数值:30 4计算方法:统计法		完成30个以上的项目得满分，否则按完成量占比得分	30.00	30	10	10	
		质量指标	施工工程验收合格率	1指标出处:施工工程验收合格率 2具体内容:反映白蚁预防完成质量情况 3上年度数值:100 4计算方法:验收合格的项目数/验收的总项目数*100%		合格率100%得满分，否则按占比得分	100.00	100	10	10	
	效益指标	社会效益指标	白蚁防治社会效益	1指标出处:社会效益指标 2具体内容:白蚁防治社会效益 3上年度数值:98 4计算方法:有效控制白蚁危害，保障房屋安全		有效控制白蚁危害，保障房屋安全，有效率高于98%得满分，否则酌情扣分	98.00	98	20	20	
		可持续影响指标	白蚁防治可持续影响	1指标出处:白蚁防治社会效益 2具体内容:是否有效控制白蚁危害，保障房屋安全 3上年度数值:90 4计算方法:无发现蚁害的项目数/验收的总项目数*100%		15年包治期内是否可以有效控制白蚁危害和扩散，有效率高于90%得满分，否则酌情扣分	90.00	90	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	满意度	1指标出处:服务对象满意度指标 2具体内容:回访满意度 3上年度数值:85 4计算方法:服务对象满意度指标		满意度85%以上得满分，否则按占比得分	85.00	85	10	10	
合计								100	100.00		
自评得分等次								优秀			

项目支出绩效自评表（二十一）

（2021年度）

专项名称			房屋安全鉴定所鉴定专项业务费				部门预算功能科目		2120199其他城乡住宅支出	
单位名称			泉州市房屋安全鉴定所				单位编码		408014	
财政资金安排和使用情况	资金结构 (万元)		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额 (含历年结余结转)①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		18.00	0.00	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00
	财政资金小计		18.00	0.00	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		18.00	0.00	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况					
	保障全市房屋安全鉴定业务顺利开展和完成				本单位年度目标为完成房屋安全鉴定100件，受理申请的房屋业务符合标比率为为95%以上，危旧房屋翻建率为90%以上，全市房屋安全排查目标30件，达到群众满意度100%，单位人员等经费成本支出约95万元。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	2021完成房屋安全鉴定指定任务	1指标出处:2021年度预算批复及工作计划 2具体内容:12个月完成房屋安全鉴定指定任务 3上年度数值:12个月完成房屋安全鉴定指定任务 4计算方法:12个月		完成百分比	12.00	12	20	20
		成本指标	2021年财政预算支出总额	1指标出处:2021年度财政预算批复 2具体内容:2021财政预算支出总额 3上年度数值:95 4计算方法:预算批复数		实际支出总额	95.00	95	20	20
		质量指标	房屋安全鉴定专项业务合格率	1指标出处:房屋安全鉴定业务完成合格率 2具体内容:房屋安全鉴定业务完成指标合格比例 3上年度数值:95% 4计算方法:鉴定业务合格数量/鉴定业务申请数量		完成百分比	95.00	95	10	10
	效益指标	经济效益指标	危险房屋的申请鉴定数量	1指标出处:房屋安全鉴定申请表 2具体内容:房屋安全鉴定申请表统计房屋鉴定申请件数 3上年度数值:100件 4计算方法:房屋安全鉴定申请表数量统计		实际鉴定房屋数量	100.00	100	20	20
		社会效益指标	危旧房屋翻建率	1指标出处:符合房屋翻建指标的数量占申请危房鉴定数量的比率 2具体内容:符合房屋翻建指标的数量占申请危房鉴定数量的比率 3上年度数值:90 4计算方法:符合房屋翻建指标的数量/申请危房鉴定数量		符合房屋翻建指标的数量/申请危房鉴定的数量	90.00	90	10	10
		可持续影响指标	全市房屋安全排查	1指标出处:根据《加快推进石结构房屋改造五年计划》 2具体内容:根据《加快推进石结构房屋改造五年计划》2021年排查危险房屋目标30件 3上年度数值:30 4计算方法:根据《加快推进石结构房屋改造五年计划》2021年排查危险房屋目标30件		实际排查危险房屋数量	30.00	30	10	10
	满意度指标	服务对象满意度指标	申请人满意度	1指标出处:房屋安全鉴定申请人满意度 2具体内容:房屋安全鉴定申请人满意度 3上年度数值:100% 4计算方法:房屋安全鉴定申请人满意度		100	100.00	100	10	10
合计								100	100.00	
自评得分等次								优秀		

项目支出绩效自评表（二十二）

（2021年度）

专项名称			房屋交易备案专项业务费				部门预算功能科目		2210399其他城乡社区住宅支出	
单位名称			泉州市房屋交易中心				单位编码		408018	
财政资金安排和使用情况	资金结构（万元）		专项资金预算安排、支出情况				项目单位实际支出情况（汇总全市项目单位情况）			
			年初部门预算安排金额（含历年结余结转）①	年中调整金额②	年度拨付金额③	本年度结余金额④=①+②-③	实际到位金额⑤	实际支出金额⑥	本年度结余金额⑦	结余率(%)⑧=⑦/⑤
	合 计		97.38	0.00	97.38	0.00	97.38	97.38	0.00	0.00
	财政资金小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	①中央财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	②省财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	③地方财政资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	④历年结余资金		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他资金小计		97.38	0.00	97.38	0.00	97.38	97.38	0.00	0.00
	1.		97.38	0.00	97.38	0.00	97.38	97.38	0.00	0.00
年度总体目标完成情况	预期目标				目标实际完成情况					
	1. 完成各类房屋交易备案案件12万件；2. 新建商品房买卖合同网签备案、预购商品房抵押备案、存量房（二手房）抵押备案、存量房（二手房）交易资金监管等一批审批事项推向外网端实现在线审批模式；3. 推进“一体化平台”政务服务办件信息汇聚共享工作；4. 实现新建商品房买卖合同及存量房交易网签即备案目标。5. 推进房地产开发及经纪行业监管，落实“双随机”检查；6. 推进商品房公证摇号认筹项目；7. 推进开发企业预售资金及存量房交易资金监管工作。				1. 本年度累计办件量达120000件。其中房屋交易业务61498件；交易资金监管3632件，商品房预售资金监管2158笔，监管资金128.2亿元；二手房交易资金监管受理1474笔，监管资金9.74亿元。2. 配合房地产市场“双随机”检查工作。累计进行房地产项目双随机检查45人次，预售资金使用和销售行为合规检查123次；开展9次房地产中介机构双随机抽检，出动执法检查160人次。3. 顺利完成16个项目的认筹选房监管工作。4. 进一步规范房地产中介机构服务行为，倡导诚信经营，防范市场风险。5. 进一步加大多部门系统信息共享力度，系统完成公安局户籍、民政局婚姻、档案馆住房等部门信息对接工作，实现购房资格系统自动判别。6. 积极配合做好人防车位清理工作，共完成商品房买卖合同网签备案注销437宗、商品房合同备案变更17宗。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释		评分标准	绩效目标值	实际完成值	指标分值	得分
	产出指标	时效指标	2021年全年房屋交易备案数量	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:房屋交易备案数量 3上年度数值:12万件 4计算方法:数据统计		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	12.00	12	10	10
		成本指标	房屋备案专项经费	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:依据实际需求确定最优成本指标 3上年度数值:97.38万元 4计算方法:专项工作完成进度		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	97.38	97.38	10	10
		数量指标	全年房屋备案案件数	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100 3上年度数值:12万件 4计算方法:数据统计		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	120000.00	1200000	10	10
		质量指标	符合各项房屋备案管理工作要求和办事时限	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:按办事时限执行 3上年度数值:全部业务实现100%，符合工作要求和时限要求 4计算方法:定性分析		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	20	20
	效益指标	社会效益指标	有效提升营商环境水平。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:办理人通过“一体化平台”政务服务办理业务比例 3上年度数值:1 4计算方法:完成提升营商环境率		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	20	20
		可持续影响指标	业务转化为网上审批服务模式，提升群众办事满意度。	1指标出处:2021年部门预算 2具体内容:业务转化为网上审批服务模式，提升群众办事满意度。 3上年度数值:业务转化为网上审批服务模式，提升群众办事满意度。 4计算方法:业务转化为网上审批模式办理件数 / 总办理备案案件数		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	100.00	100	20	20
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众办事满意度	1指标出处:服务对象满意度指标出自满意度指标 2具体内容:通过窗口办事满意度测评及事后回访满意度达优秀标准比例高于98% 3上年度数值:群众办事满意度达98%以上 4计算方法:测评90分以上得10分，测评60-90分以上得5分		达到目标值得满分；未达到目标值，指标得分=实际完成值/目标值*100	98.00	98	10	10
合计									100	100.00
自评得分等次									优秀	

二、《项目支出绩效评价报告》

《项目支出绩效评价报告》（一）

为提高双随机检查及及城建业务经费专项资金使用绩效，泉州市住房和城乡建设局组织对 2021 年度双随机检查及及城建业务经费专项资金开展专项绩效评价。

一、工作情况及成效

1、专项基本情况

加大建筑市场执法检查力度，加强招标代理机构监管，深化挖掘招投标大数据并实施差异化监管，从严查处弄**虚**作假、围串标、转包和挂靠等行为，推动劳务实名制、工资专户落实。开展 2-3 场监管人员及从业人员法律法规、业务培训，不断提高从业人员执业素质和法治意识。完善住建领域市场主体和中介机构监管及信用体系，启用“信用管理平台”二期，将平台使用功能延伸至县一级住建主管部门，建立市县信息互通共享机制，将“双随机一公开”执法检查工作向县（市、区）拓展，提升行业监管质量和效率。

年初部门预算安排双随机检查及及城建业务经费专项资金 232 万元，资金已全部到位。

2、主要成效

推进实施 15 个“聚城畅通”续建项目，年度投资 51 亿元。加快贯通中环城路和一重环湾快速路，开工建设站前大道鲤城段南延伸至池峰路、通港东街快捷化改造，以及晋江西滨至石狮大道段，推进刺桐大桥南节点改造；切实加快池峰路南延伸至凤池路、晋新路快捷化改造前期。加快中心市区至县域“多向放射线”建设，

往南开工晋江世纪大道南延伸至科院路 3 个项目,往西推进武荣大桥建设,往北开展北迎宾二期改造工程等前期。每个县(市、区)改造不少于 3 条“断头路”,中心市区改造 10 条以上“断头路”,全市新增停车泊位 5000 位以上。

二、下阶段工作措施

今年是“十四五”规划的起步之年,是中国共产党建党 100 周年。我市住房和城乡建设工作要全面贯彻落实党的十九届五中全会精神,按照市委、市政府全方位推动高质量发展超越的工作部署,围绕全国住建工作会议、全省城市和农村建设工作会议和全省住建工作视频会的具体要求,全方位推动我市住房和城乡建设工作高质量发展超越,在泉州打造“海丝名城、制造强市、现代化区域性中心城市”进程中勇当生力军,开创“十四五”全市住建事业新气象。

《项目支出绩效评价报告》(二)

为提高晋江下游生态整治工程(一期)资金使用绩效,泉州市住房与城乡建设局组织对 2021 年 1-12 月开展绩效评价。

一、工作情况及成效

(一) 专项基本情况。

晋江下游生态整治工程(一期)是建设生态宜居环境、实施河道整治、提升城市品位的重大民生项目,列入市重点项目,项目列入康市长亲抓的五个项目之一。项目位于晋江下游北岸,北起黄龙大桥,南接滨海公园,全长 16.5 公里,整治面积 3400 亩。项目采

用 PPP 模式，市政府指定市住房和城乡建设局作为实施机构，经招标由省五建牵头的联合体中标，成立“泉州市滨江建设管理有限公司”作为项目公司实施建设、管理。

晋江下游生态整治工程（一期）PPP 项目总投资 11.8 亿元，项目公司负责投融资及项目管理。在财务管理方面，项目公司严格执行国家、省市财经法律法规和本单位的财务管理制度，资金拨付手续完整，财务制度得到有效执行。

（二）主要成效。

在市委市政府的高度重视和市长亲自督办部署下，项目按计划稳步推进，目前已完成建设任务，各项绩效指标基本完成。主要建设做法：①脏乱现象整治。集中力量清除大量建筑垃圾、废品回收站、违章搭盖、驾校、密集树木等乱象。②行洪能力巩固。新建生态低水驳岸，防止边坡塌方和水土流失，与防洪堤形成牢固的保障线。③宜居环境打造。改善生态环境，建设卫生、怡人、休闲空间，打造城市绿肺，为市民提供天然氧吧。④串连全线公园。通过水线慢道、人行步道、车行辅道等将公园串点成线，形成整体。⑤移交统一管理。建成后全线统一管理，由项目公司进行管养，纳入市级考评体系，形成规范有序、责任到位，生态自然的滨江景观线。年度目标 2020 年 1-12 月已完成笋浯公园主入口两侧新增配套建筑项目、浦西公园（含浦西天桥）、防洪堤内外改造工程的竣工验收并移交进入运营期管理。一是建成公园周边宜居环境；二是为周边市民提供休闲健身空间；三是带动周边社会效益显著提高；四是去除城市卫生死角，盘活城市土地。

二、存在的主要问题

近期问题基本已解决,无新的问题。

三、相关意见建议

一要统一思想认识,认清民生工程建设和重要性、必要性。二要加大宣传力度,宣扬项目有对于河道整治、改善环境、提供休闲的重要意义。三要增加协同合力,指挥部、属地政府、项目公司要协同协作,精心组织、周密部署、统一步调,积极稳妥地推进建设进度。四要加强绩效管理,科学制定财务预算,加大项目资金投入力度,做好资金后勤保障。

《项目支出绩效评价报告》(三)

为提高老旧小区整治经费专项资金使用绩效,市住建局组织开展 2021 年度老旧小区整治经费专项资金绩效自评工作。现将自评情况报告如下:

一、工作情况及成效

(一) 专项基本情况

我市积极践行习近平总书记“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,深入贯彻落实《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》等相关文件精神,把老旧小区改造作为补齐民生短板和城市更新行动的重要举措大力推进,印发《泉州市老旧小区和老旧街(片、社)区改造行动方案》等配套支持政策,规定市级财政对中心市区老旧小区改造按照 20 元/平方米予以补助。根据文件精神,市财政局、市住建局联合下发 2021 年老旧小区改造市级补助资金 2000 万元,其中 529 万元专项用于补助中心

市区列入 2021 年市委、市政府为民办实事项目的 12 个老旧小区改造项目，补助标准为 20 元/平方米，予以全部下达；1471 万元专项用于补助 2021 年中心市区新启动并已完成前期工作的老旧小区改造项目，本年度先行下达 1471 万元，剩余补助资金将根据工程竣工验收后的改造效果、实际改造面积等情况分批次予以下达。资金下达后，我市严格规范使用专项资金，专款专用，收支规范，无滞留、挤占和挪用。均衡预算拨款，保障预算执行进度，确保工程建设顺利推进。

（二）主要成效

一是 2021 年中心市区共启动 266 个老旧小区改造项目，其中鲤城区 161 个、丰泽区 105 个，主要实施市政管网改造、拆除小区违建、建筑立面整修、环境景观整治、道路交通整治、消防设施完善、充电设施建设及部分智慧用电体系改造等改造项目。截至 2021 年底，项目已全部开工、完工 11 个，完成投资约 4500 万元。通过改造，逐步实现老旧小区基础设施完善、防灾防疫设施完备、居住环境整洁、社区服务配套、管理机制长效、文明和谐宜居的预期目标，切实提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。二是全省率先试点以街区网格为界进行老旧片区改造，中心市区启动后坂、铭湖等 8 个老旧片区改造试点，总面积 3.19 平方公里，年度完成投资 1.55 亿元，改造模式获省住建厅朱子君厅长批示“值得全省复制推广”。三是年度获得省级以上老旧小区改造专项资金 3.04 亿元，累计获得上级资金 10.04 亿元，占全省 16%，居全省第三。四是创新实施“五项机制”推进老旧小区改造，工作经验获省委改革办专刊推广并报中央改革办。

二、存在的主要问题

老旧小区改造业主和社会参与热情不高，居民、企业等社会筹资渠道较窄，群众自筹资金参与改造的热情不够，业主和社会方面资金筹集较难。

三、下阶段工作措施

一是建设提速。组织各县（市、区）倒排进度计划，逐个项目明确项目业主、设计单位、施工单位、监理单位、街道和社区负责人，简化前期审批手续，因“项”制宜采取暂定预算价下浮方式组织施工招标，抢抓施工黄金期，争取将“微改造”等“小额工程”建设周期压缩至3-6个月以内。会同纪检监察部门开展专项督查，加快项目落地。

二是项目提质。推动老旧小区改造方案“两单”（问题清单、项目清单）、“两图”（施工图、效果图）审查，对小区“微空间”“微景观”改造工程实行方案竞争比选，组织领导干部、专业技术人员挂钩项目，打造一批精品示范工程。同时，严把质量安全关口，优化施工组织、交通组织，在兼顾便民利民的同时确保改造成效，提高群众满意度。

三是融入片区。大力推进老旧小区连片改造工作，解决单个小区无法满足的配套问题，促进片区功能和环境系统提升。组织有条件的小区结合“治危拆违”工作，盘活闲置房屋、空闲用地以及腾退空间，建设一批“党建+”社区邻里中心，统筹布局社区服务、日间照料、文体活动、邻里会客等“1+N”集成服务。

四是管理提效。会同市纪委监委开展老旧小区改后管理专项监督活动，组织全市30个失管老旧小区开展基础物业管理试点，

推动零散、失管的老旧小区由业主委员会自管或由街道（社区）提供保洁、保安等基础物业服务，鼓励有条件的街道（社区）将若干个老旧小区捆绑打包委托物业服务企业管理。

《项目支出绩效评价报告》（四）

一、工作情况及成效

（一）专项基本情况。

泉州市公共文化中心投资运营有限公司成立于2015年8月12日，注册资金90000万元。公司经营范围：泉州市公共文化中心项目的投资、工程建设、工程项目管理、物业管理；组织策划文化活动等业务；法律、法规及国务院决定未禁止且未规定许可的行业及项目自主选择。公司设立董事会、监事会，配备管理人员15人，设工程管理部、成本控制部、运营管理部、资金财务部、综合办公室五个职能部门。

（二）主要成效。

当年各项绩效指标基本完成①2021年两会在泉州公共文化中心顺利召开②协助两会满足服务对象对应要求③资金按照项目计划顺利执行④今年调试的相关设备按照国家标准运行良好⑤建成的大剧院，图书馆提供相应服务。

三、存在的主要问题

近期问题基本已解决，无新的问题。

三、相关意见建议

一、在项目组织方面，将继续加强项目建设进度、工程安全质

量管控、成本控制，及时协调项目建设有关问题。

二、在财政管理方面，确保资金使用效率和规范管理，做好资金后勤保障。

《项目支出绩效评价报告》（五）

为提高建筑质量、房地产及消防检查专项资金使用绩效，泉州市住房和城乡建设局组织对 2021 年度建筑质量、房地产及消防检查专项资金专项开展绩效评价。

二、工作情况及成效

1. 专项基本情况

有效发挥市重点项目推进服务小组作用，分综合协调、现场指导、分片服务三个小组统筹调度、因时施策、跟踪服务，在做好疫情防控的基础上，推动房建市政工程项目开工建设、推进住建领域企业复工复产。全市受监项目全面转入增投提速新阶段；房地产业全面施行线上认筹，项目建设和销售活动开展；建筑业发布泉州市建设工程人工费指数，引导化解企业工期延误矛盾和停工损失问题。

年初部门预算安排建筑质量、房地产及消防检查专项资金金额 418.46 万元，资金已全部到位。

2. 主要成效

做好疫情防控的基础上，推动房建市政工程项目开工建设、推进住建领域企业复工展；房地产开发投资由降转升，过超半年目标 5.8 个百分点，商品房销售降幅大幅收窄，超过半年目标 3.6 个百分点，完成投资、销售均创历史新高。

二、下阶段工作措施

下阶段我局认真贯彻落实中央、省、市各项决策部署，紧紧围绕“六稳”“六保”工作要求，科学统筹疫情防控和行业发展，全面推进项目建设。房地产、建筑业主要经济指标大幅度回升；行业执法检查力度空前，立案查处取得重大突破；房屋安全百日整治成果突出，全面摸清全市房屋底数，果断处置一批重大隐患。

《项目支出绩效评价报告》（六）

为提高古城功能疏解研究、历史建筑风貌保护研究、历史文化名城保护条例起草专项资金使用绩效，泉州市住房和城乡建设局组织对2021年度古城功能疏解研究、历史建筑风貌保护研究、历史文化名城保护条例起草专项资金专项开展绩效评价。

一、工作情况及成效

（一）专项基本情况

近年来，习近平总书记多次对历史文化资源保护传承作出重要指示，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》，福建省也出台了《福建省历史文化名城名镇名村和传统村落保护条例》《传统风貌建筑保护条例》等系列法规，市政府也加大了对历史文化资源保护利用的投入，我市先后制定了《泉州市海上丝绸之路史迹保护条例》《泉州市市区内沟河保护管理条例》《泉州市中山路骑楼建筑保护条例》等法规。着眼从“点、线”到“面”保护历史文化遗产，当前加强历史文化资源保护传承已成为共识。该项目资金主要用于《泉州市历史文化

名城保护条例》编制起草工作，进一步构建起我市特有的历史文化遗产保护法规体系。

(二) 主要成效

《泉州市历史文化名城保护条例》于 2021 年 8 月 30 日经泉州市第十六届人民代表大会常务委员会第四十二次会议通过，于 2021 年 10 月 22 日经福建省第十三届人民代表大会常务委员会第二十九次会议批准，自 2022 年 1 月 1 日起施行。

三、存在的主要问题

近期问题基本已解决，无新的问题。

四、下阶段工作措施

下阶段，我局将延续保护思路，逐步建立“历史文化名城-历史城区-历史文化街区-历史文化名镇名村和传统村落-不可移动文物和历史建筑”五个层次的保护体系，构建全域性、系统性、整体性的保护网络。

《项目支出绩效评价报告》（七）

为提高城乡人居环境专项资金使用绩效，市住建局组织开展 2021 年度城乡人居环境专项资金绩效自评工作，部门预算功能科目：2139999。现将自评情况报告如下：

一、工作情况及成效

（一）专项基本情况

项目主要用于推进小城镇为重要载体的新型城镇化建设,保护城乡历史文化,改善城乡建筑风貌,打造市级特色村镇试点建设,推动集镇环境整治提升、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮、农房抗震改造等工作,进一步提升城乡人居环境。

(二) 主要成效

1. 大力推进农村既有“裸房”整治。2021 年全市“裸房”整治开工 34712 栋、开工率 138.85%,完工 28661 栋、完工率 114.64%,开竣工量全省最高。主要工作亮点如下:①前端,把住审批关口。会同农业农村、资源规划局制定出台农村宅基地和农房建设管理政策,建立新建农房“带图审批”制度,要求农户聘请经培训的农村建筑工匠进行施工。同步引导农户立足居住功能建设“美丽农房”,已建成 272 栋,有力地引导农房建设新风尚。②中端,把住技术关口。市级完成 30 套《泉州市农村建房通用图集》施工图编制工作,汇编 25 套《石结构房屋改造参考图集》,组织开展“送图下乡”活动,分发 5000 套图集至镇村一线。完成《传统村落典型负面案例解读及对策》、《泉州市历史文化名村传统村落建设指南》编制,供各地在营造村落传统风貌时参考。10 个涉农县(市、区)均已完成县级政府公布推广农村住宅建筑立面图集,作为辖区农村建设审批依据。③末端,把住验收关口。印发《关于进一步做好农村在建房屋安全管理有关工作的通知》,进一步规范农房建设行为。加强乡镇执法队伍建设,强化乡镇网格化巡查管理,要求乡镇落实技术人员农房建设“四到场”,坚决制止超层超面积等破坏乡村风貌的建设行为。对未完成建设的“裸房”,不予出具验收意见。结合农村房屋安全排查整治工作,组织资源规划、农业农村部门开展

3 轮农房建设复核检查工作，压实属地建管责任。

2. 重点改善提升名镇名村传统村落。2021 年，全市实施 10 个重点扶持历史文化名镇名村传统村落改善提升，严格落实省厅保护利用工作清单有关要求，抓紧推进年度项目，年度完成投资 3.92 亿元，占年度计划的 114.8%，超额完成年度计划。年度列入省级重点扶持项目 8 个，争取资金 3400 万元，全省第一。全市新增列入省级第四批传统村落 22 个，新增公布历史建筑 64 处，累计公布历史建筑 1658 处。**主要工作亮点如下：**①**注重数字化管理。**推进泉州城乡建筑风貌综合管理平台建设，通过数字化、可视化手段，完成各类保护对象的数字化采集，建立资源数据库、网络信息和宣传展示平台，同步建立市级历史建筑租赁平台。完成岵山镇茂霞村、上涌镇曾坂村等 52 处古厝、民居资料照片录入，实现线上传统村落宣传展示、历史建筑合法租养、建筑修缮全流程跟踪、传统工匠保护传承等功能，对古村落、古建筑实行动态管理，推动古厝资源盘活利用。②**注重专业化培育。**结合历史文化遗产保护，注重加强技术指导和工匠培育，坚持专业的事由专业的人来做。开展泉州市首届传统建筑名匠评选工作，评选出 10 名首届“泉州市传统建筑名匠”，泉州晚报整版刊发名匠介绍，营造良好的传承氛围；整合闽台乡建乡创项目，引进台湾团队进行专业化陪护，指导项目实施，协助基层政府决策，全年列入省级乡建乡创闽台合作奖补项目 13 个，争取省级奖补资金 650 万元。③**注重活态化传承。**挖掘特色建筑文化和民俗文化，打造不同的文化体验业态，引导年轻人回乡创业，搞活乡村文化旅游。永春县岵山镇保留古民居传统风貌，打造一批文化展馆，保持建筑活态生活模式。德化县曾坂村按照“一

堂一主题”模式活化利用古民居，建设德化白瓷艺术馆、曾氏家风家训馆等。晋江市梧林社区梳理特色建筑群，打造闽南与华侨文化体验中心；安海镇成立青年合作社，号召青年返乡，打造春节、端午、中秋三大节庆品牌，彰显千年文化底蕴，焕发新活力。

3. 高要求推进特色村镇试点建设。着力打造“生产、生活、生态、人文”相融合的创新创业发展平台和新型城镇化有效载体，努力在规划策划、产业支撑、项目带动、市场运作、创新机制上下功夫，做到因地制宜、遵循规律，充分挖掘优势、体现区域差异、提倡形态多样，推动我市特色小镇建设水平再上新台阶。主要工作亮点如下：**①规划策划先行。**特色村镇邀请在特色小镇建设、特色乡村营造领域有实力、有经验的优秀团队开展规划策划工作，系统化、高标准谋划小镇的功能定位和发展思路，确保小镇风格的独特性。**②突出市场主体、项目带动。**开展2021年市级特色村镇投资工程包建设，全年计划推动122个项目落地，年度完成投资43.15亿元，占年度计划的101%。**③强化要素保障。**采取“以奖代补”方式给予每个扶持创建对象40万元的规划设计补助和不少于200万元的项目启动补助，县级按照不低于市级补助标准予以配套，今年下达第二批特色村镇扶持创建试点专项补助资金500万元。

二、存在的主要问题

我市的城乡人居环境建设虽然取得了一定成效，但是也存在一些题。一是农村建筑风貌提升方面，我市裸房量大面广、情况复杂，全面整治难度巨大，存在县乡重视不足、底数难以摸清、资金缺口大、改造效果仍待提升等困难和问题；二是历史文化保护方面，虽然我市在城乡历史文化保护传承工作取得了显著成效，但仍然存在

着不少突出的问题和困难挑战。个别地方对保护工作认识不足，保护乏力；精通历史、技艺精湛的专业人才十分稀缺，一定程度上制约着保护、管理工作等解决思路。

三、相关意见建议

2022 年，全市村镇建设工作继续坚定不移贯彻新发展理念，全力推进既有农房整治和村容村貌提升、乡村历史文化保护等重点工作，积极探索特色村镇、集镇环境整治、新时代农村社区等试点工作，进一步提升我市村镇风貌水平。

《项目支出绩效评价报告》（八）

为提高城乡人居环境专项资金使用绩效，市住建局组织开展 2021 年度城乡人居环境专项资金绩效自评工作，部门预算功能科目：2120899。现将自评情况报告如下：

一、工作情况及成效

（一）专项基本情况

项目主要用于推进小城镇为重要载体的新型城镇化建设，保护城乡历史文化，改善城乡建筑风貌，打造市级特色村镇试点建设，推动集镇环境整治提升、历史文化名镇名村提升、历史建筑保护修缮、农房抗震改造等工作，进一步提升城乡人居环境。

（二）主要成效

1. 深入实施“崇尚集约建房”县建设。2021 年，永春县以目标为导向，迅速制定工作机制和行动方案，完成辖区“裸房”摸底 1.6 万栋，已开工 7392 栋、完工 5516 栋，年度完工率 250.73%。

我局积极与银行对接、洽谈，同多家银行签订战略合作协议，推广多种低利率“裸房贷”产品，目前，全市范围已经为 2141 户群众发放贷款 21374 多万元，保障村民“裸房”装修资金。**主要工作亮点如下：**①**推广“裸房贷”，推动“裸房”整治。**根据王宁省长在全省城市和农村建设会议上提出的抓好投融资保障任务要求，永春县积极与银行对接、洽谈，同多家银行签订战略合作协议，推广多种低利率“裸房贷”产品。银行工作人员根据“裸房”摸底排查情况，采用上门服务、电话、微信联系等方式逐户对接村民，主动提供“裸房贷”等金融服务，动员村民，并将对接结果记入“裸房”改造金融对接平台，“裸房”装修户主可直接通过手机申请“裸房贷”资金。②**设计团队专业指导，推进风貌管控工作。**永春县委委托专业设计单位，针对既有裸房，逐镇进行实地调研指导，根据本镇本村传统建筑风貌特色，提出裸房整治工作思路，并编制裸房整治设计方案，为各乡镇开展裸房整治工作提供指导。同时，各乡镇在进行裸房整治过程中，县住建局连同设计单位，对裸房整治工作进行指导把控，确保裸房整治效果符合风貌管控要求。

2. 高质量推进集镇环境整治示范建设。推动 10 个市级集镇环境整治示范项目，2021 年完成投资 8024 万元，占比 109.84%。集中力量打造省级集镇整治样板镇，完成投资 1400 万、占比 107.7%，通过打造微景观、整治卫生死角、开展裸房整治、硬化水泥路、清淤河道及新建公园，集镇环境明显改观，面貌颜值显著提升。**主要工作亮点如下：**①**空间打造，“多圈合一”有内涵。**牢牢把握“人、文、地、产、景”等元素，将本地乡土文化与周边景观资源、公共服务设施相融合，促进项目的人文涵养和经济效益，实现新景观、

新业态、新模式的“多圈合一”，让集镇整治成效彰显“见人见物见生活”。②**党建引领，民主议事共协商。**建立党委核心引领、党支部组织、群众讨论的协商民主议事机制，通过共商共议的形式有效破解项目策划、资金筹凑、后续管护等方面存在的难题，真正实现村民全程参与共同缔造。③**环境提升，以点带面展新颜。**以省级试点英林集镇环境整治项目为样板，组织各县（市、区）示范项目学习借鉴经验做法，推动环境整治工作，引导有条件的集镇主动策划实施项目，提升集镇面貌再现新颜值。

3. 高标准建设新时代农村社区样板。坚持高标准建设永春县吾峰镇吾西村新时代农村社区样板工程，项目累计完成年度投资约3450万元，占年度任务115%。**主要工作亮点如下：**以新闻派新型农村社区项目列入全省农房建设专项拉练检查点为契机，以“四新”理念有序引领社区高水平建设。①**规划选址“新”。**针对以往农民分散建房生活条件差、不利于管理、土地利用率较低的情况，利用已荒废的集体柑桔地，集约使用土地，分两期开发建设50幢新闻派农房和1幢社区民俗文化活动中心。②**设计理念“新”。**聘请中央美术学院建筑学院教授何崴团队对小区进行概念性设计，聘请三文（北京）建筑设计咨询有限公司进行建筑方案及景观设计。③**报建模式“新”。**农房建设按照农户个建形式报批，经专业工程造价咨询公司预审，由符合资质的专业建筑公司与业主协商竞价，优选一家公司承建，聘请监理公司对项目建设全程监督管理，镇、村协助业主加强对工程建设的监督管理，有效保证小区建设的质量、进度、风格、特色、品位、内涵。④**建筑选材“新”。**创新选用拼装式建筑材料，设计、施工、风貌管理全部统一按照标准化实施；在施工

过程中采取控设计方案、控建筑施工、控环境影响的“三控”措施，对原有树木、植被能留则留，对环境最小干预，既能有效防止气候对房屋建设进度的影响，又能减少对环境造成的破坏；采用红砖白石双曲坡的永春传统建设风格，屋顶利用弧面顶叠檐处理，建筑立面采用本地深红色砖墙搭配镂空花砖、白色外墙涂料，着力打造红白交融、山房相映的最美农村天际线。

二、存在的主要问题

我市的城乡人居环境建设虽然取得了一定成效，但是也存在一些题。一是农村建筑风貌提升方面，我市裸房量大面广、情况复杂，全面整治难度巨大，存在县乡重视不足、底数难以摸清、资金缺口大、改造效果仍待提升等困难和问题；二是历史文化保护方面，虽然我市在城乡历史文化保护传承工作取得了显著成效，但仍然存在不少突出的问题和困难挑战。个别地方对保护工作认识不足，保护乏力；精通历史、技艺精湛的专业人才十分稀缺，一定程度上制约着保护、管理工作等解决思路。

三、相关意见建议

2021 年，全市村镇建设工作继续坚定不移贯彻新发展理念，全力推进既有农房整治和村容村貌提升、乡村历史文化保护等重点工作，积极探索特色村镇、集镇环境整治、新时代农村社区等试点工作，进一步提升我市村镇风貌水平。

《项目支出绩效评价报告》（九）

为提高房屋安全隐患排查整治工作专项资金使用绩效，泉州市

住房和城乡建设局组织对 2021 年度房屋安全隐患排查整治工作专项资金专项开展绩效评价。

一、工作情况及成效

（一）专项基本情况

2021 年以来，泉州市房屋安全隐患大排查大整治指挥部按照三年行动方案，确定了年底完成重大安全隐患房屋有效处置的目标。该项目资金主要用于房屋安全隐患排查处置、抽查等工作，组织各县（市、区）开展“清零”行动，采取“七个一批”和多维督导的措施，扎实推进隐患房屋有效处置，实现年底“清零”目标。

（二）主要成效

全市 5249 栋重大安全隐患房屋已实现隐患“清零”，其中拆除 3917 栋、加固 1512 栋。**（一）人员密集场所重大安全隐患物理隔离房屋有效处置情况。**物理隔离房屋采取物理隔离房屋共 419 栋，已有效处置 419 栋，其中拆除 217 栋，加固 115 栋、经鉴定可安全使用 71 栋、已纳入片区改造征迁 16 栋。**（二）钢结构房屋专业技术核查情况。**全市钢结构房屋共有 14250 栋。截至目前，已通过鉴定或专业技术核查 14250 栋，完成比例 100%。**（三）“一楼一档”房屋数据复核情况。**2020 年全市已排查房屋共 169.91 万栋，已全部录入省房屋安全信息管理系统，其中重大安全隐患房屋 5428 栋。**（四）农村房屋安全复核情况。**全市已复核农村房屋 148.58 万栋，其中存在风险房屋共 145 栋，已整治 145 栋，整治完成率 100%。

二、存在的主要问题

近期问题基本已解决，无新的问题。

三、下阶段工作措施

下阶段，将按照省上的工作部署和《泉州市房屋结构安全专项治理三年行动工作方案》要求，着重建立健全房屋结构安全长效管理机制，探讨成立房屋安全机构，专职负责协调推动全市既有房屋安全排查整治工作。建立全市房屋建筑工程全生命周期管理信息系统，推动从申请、报批、基建、使用、维护、拆除等全过程动态跟踪，确保房屋安全全生命周期管理规范、制度化、信息化。

《项目支出绩效评价报告》（十）

为提高专家委员会工作经费及专项检查费专项资金使用绩效，泉州市住房和城乡建设局技术中心组织对 2021 年度专家委员会工作经费及专项检查费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 17.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 17.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 17.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金

0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 17.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 17.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 17.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%,其中:财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

(二) 主要成效

分别组建成立市级建设工程巡查专家队伍、村镇建设服务技术队伍、房屋安全隐患排查整治工作技术指导专家组、第一批建设工程消防验收专家库,科学指导服务各重点工作顺利开展;发挥技术人才优势,有效开展对石结构房屋改造具体工作的技术指导,重点难点的技术咨询,以及方案的专家论证和施工指导等;组织专业技术人员参加各类市级评审会、论证会,提出大量合理化建议,优化工程设计,节约工程投资,致力重点建设项目的技术论证、科技咨询及技术服务,技术支撑作用更加凸显,积极谋划,组织编制相关技术规范,服务城市建设更加科学。主动作为,全力承接局里重点

工作，协作配合工作更加有力。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 95.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 5 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1. 数量指标

1) 指导我市传统建筑修建工程的设计与施工。，目标值 1.00，实际完成 1，权重 10.00，得分 8.00，未完成原因：因疫情原因未完成。

2. 质量指标

1) 对排查整治专项行动进行督查和重大技术问题的指导，目标值 7500.00，实际完成 7500，权重 20.00，得分 17.00，未完成原因：因疫情原因未完成。

3. 时效指标

1) 积极推进初步设计审查，进一步充实专家团队，强化巡回服务。目标值 2021.00，实际完成 25，权重 20.00，得分 20.00。

4. 成本指标

（二）效益指标

1. 经济效益指标

2. 社会效益指标

1) 组织专家开展市直房屋建筑工程防火设计暨审查质量专项排查工作，目标值 250.00，实际完成 250，权重 20.00，得分 20.00。

3. 生态效益指标

1) 组织专业技术人员提出修改意见，目标值 2.00，实际完成 2，

权重 10.00, 得分 10.00。

4. 可持续影响指标

1) 组织专业技术人员对《泉州东海通道工程可行性研究报告》进行审查。 , 目标值 1.00, 实际完成 1, 权重 10.00, 得分 10.00。

(三) 满意度指标

1. 服务对象满意度指标

1) 社会各界满意程度比例达 90%以上, 目标值 90.00, 实际完成 90, 权重 10.00, 得分 10.00。

三、存在的主要问题及改进措施

(一) 存在主要问题

我中心作为局技术支撑单位, 目前在编人员 20 人, 外借在局里、各指挥部和挂职人员 14 人, 留在本单位人员又半数缺乏相关专业工作经历的年轻人, 专业技术水平有限, 整体技术力量明显不足。在今后的工作中要进一步加强对年轻人员的传帮带, 提高他们的专业工作水平, 更好地完成各项工作。

(二) 下阶段工作措施

下阶段我中心将继续严格按照市住建局党组的统一部署和要求, 紧紧围绕推进全市城乡建设事业科学发展、跨越发展, 结合自身工作实际, 进一步发挥专业优势, 更加卓有成效地开展工作。

《项目支出绩效评价报告》(十一)

为提高造价行业管理费用专项资金使用绩效, 泉州市建设工程造价站组织对 2021 年度造价行业管理费用专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 79.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 79.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 79.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 79.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 79.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 79.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 79.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 79.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资

金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 8 个，实际完成 8 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 业务质量专项检查, 目标值 141.00, 实际完成 184, 权重 10.00, 得分 10.00。

2) 招标代理机构信用综合评价, 目标值 114.00, 实际完成 210, 权重 10.00, 得分 10.00。

2、质量指标

1) 做好价格解释答疑, 目标值 95.00, 实际完成 98, 权重 10.00, 得分 10.00。

3、时效指标

1) 每月及时发布信息价, 目标值 2021.00, 实际完成 2021, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

1) 预算执行率, 目标值 90.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

（二）效益指标

1、经济效益指标

1) 科学编制工程造价信息, 目标值 12.00, 实际完成 12, 权重 20.00, 得分 20.00。

2、社会效益指标

1) 参与政府投资项目中有关工程预结算的协调工作, 目标值 5.00, 实际完成 5, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 行业服务满意度, 目标值 90.00, 实际完成 92, 权重 10.00, 得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》(十二)

为提高工程质量安全监督专项资金使用绩效, 泉州市建设工程质量安全站组织对 2021 年度工程质量安全监督专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

(一) 专项基本情况

年初部门预算安排金额 115.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 115.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 115.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政

资金 115.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 115.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 115.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 115.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 115.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

（二）主要成效

严格督促参建各方落实主体责任，不断提升工程质量管理水平和施工安全文明生产标准化水平，圆满完成年度各项工作任务。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 95.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 工程质量安全检查、建材检测、特种设备安全检查等, 目标值 45.00, 实际完成 45, 权重 10.00, 得分 10.00。

2、质量指标

1) 受监工程验收合格率, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、时效指标

1) 按省总站工作标准开展动态考评, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

1) 预算执行率, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

(二) 效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1) 受监工程竣工验收合格率, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、生态效益指标

1) 工地扬尘指数符合环保要求, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 15.00, 得分 15.00。

4、可持续影响指标

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 受监房建市政工程责任主体的监督工作评价(预拌混凝土企业和中介检测机构), 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得

分 10.00。

三、下一步工作计划

(一)继续加大地基基础和主体结构的质量监督管理力度,强化装饰装修阶段的土建、消防、水电设备安装、雨污水管道的质量监督。

(二)严格督促在建工程项目完善各阶段施工标准化样板。

(三)持续推进受监工程开展安全生产标准化提升行动和安全专项整治工作。

(四)进一步加大薄弱环节巡查力度,强化关键节点安全管控。

(五)严格督促落实检测机构和预拌商品混凝土企业质量主体责任。

(六)强化党支部建设,深化廉政建设,多项并举贯彻落实意识形态责任。

《项目支出绩效评价报告》(十三)

为提高培训中心专项业务费专项资金使用绩效,泉州市建设系统培训中心组织对 2021 年度培训中心专项业务费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

(一) 专项基本情况

年初部门预算安排金额 126.15 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 126.15 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00

万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 84.66 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 84.66 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 41.49 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 41.49 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 84.66 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 84.66 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 84.66 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 84.66 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%,其中:财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

(二) 主要成效

全年度计划组织考核考试班次及人次已完成,相关费用已经按期且足额支付,有效落实诚信和谐营商环境。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 组织考核考试人次, 目标值 5000.00, 实际完成 15169, 权重 10.00, 得分 10.00。

2) 组织考核考试场次, 目标值 30.00, 实际完成 40, 权重 10.00, 得分 10.00。

2、质量指标

1) 应考人员合格率, 目标值 60.00, 实际完成 71.24, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、时效指标

1) 12345 诉求件及时回复率, 目标值 95.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

（二）效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1) “最多跑一趟”事项比例, 目标值 60.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1) 报考人员参考率, 目标值 70.00, 实际完成 91.34, 权重 20.00,

得分 20.00。

（三）满意度指标

1、服务对象满意度指标

1)群众(员工)对办公环境满意率,目标值 95.00,实际完成 95,权重 10.00,得分 10.00。

三、存在的主要问题及改进措施

（一）主要问题

项目实施过程中未发现有突出问题。

（二）改进措施

1、进一步健全和完善内部控制制度,创新管理手段,用新思路、新方法,改进完善财务管理方法。

2、建立科学的财政资金效益考评制度体系,不断提高财政资金使用管理的水平和效率。

《项目支出绩效评价报告》（十四）

为提高档案管理业务及设施设备系统维护费等经常性专项支出专项资金使用绩效,泉州市城市建设档案馆组织对 2021 年度档案管理业务及设施设备系统维护费等经常性专项支出专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 95.65 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 95.65 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 95.65 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 95.65 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 95.65 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 95.65 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 95.65 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 95.65 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%,其中:财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

(二) 主要成效

推进了馆藏档案数字化建设项目、为群众查档提供高效便捷的服务。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 8 个，实际完成 8 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 接待查档人次, 目标值 1000.00, 实际完成 1053, 权重 20.00, 得分 20.00。

2、质量指标

1) 工程档案接收率, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

3、时效指标

1) 支付(结算)及时性, 目标值 12.00, 实际完成 12, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

1) 预算执行率, 目标值 90.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

（二）效益指标

1、经济效益指标

1) 接收预审工程档案个数, 目标值 80.00, 实际完成 108, 权重 20.00, 得分 20.00。

2、社会效益指标

1) 服务城市建设, 目标值 4000.00, 实际完成 4233, 权重 10.00, 得分 10.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1) 可持续, 目标值 1.00, 实际完成 1, 权重 10.00, 得分 10.00。

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 群众满意度, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 10.00, 得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》(十五)

为提高南建筑专项资金使用绩效, 泉州市南建筑博物馆筹建中心组织对 2021 年度南建筑专项支出开展绩效评价。

一、项目基本情况

(一) 专项基本情况

年初部门预算安排南建筑专项支出金额 36.00 万元, 资金已全部到位, 2021 年实际支出 35.74 万元。

(二) 年度总体目标

泉州市南建筑博物馆是我市为保护、发掘、继承泉州市传统建筑文化而创办的国内首家展示传统古建筑的专项博物馆。单位主要职责是: 宣传、保护、抢救和继承、发展泉州闽南传统建筑文化, 加快推进泉州城乡建设和工贸旅游港口城市建设, 提高城市品位。

(三) 主要成效

资金拨付(下达)及时率, 完成 100%, 当年预算对应的实际支出数占当年预算。到位数 99.28%。全年认真落实市委、市政府关于加强传统文化保护的工作意见和市政府《闽南传统建筑构件、旧材料征集工作专题会议纪要》精神, 积极参与西华洋片区改造前

期工作,对具有历史意义和保存价值的闽南传统建筑及构件进行摸底造册,配合做好传统建筑遗存相关工作。完成《泉州市南建筑博物馆馆藏碑刻选》出版年度计划工作,为查阅泉州地方文献提供图文并茂详实资料。聘请专家潜心研究和挖掘闽南古建筑的历史文化价值,组织编撰“泉州古建筑大系”丛书。其中《红砖建筑》等三部已于2020年底完成出版工作;今年第四部《土楼》已完成定稿,正筹备印刷出版。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分97.03分,等级为优秀,设置绩效目标9个,实际完成9个,具体情况如下:

(一) 产出指标

1、时效指标

资金拨付(下达)及时率,目标值36,实际完成34.8,分值20.00,得分19.33。

2、成本指标

资金使用率,目标值100,实际完成97,分值10.00,得分9.7。

3、数量指标

书籍出版,目标值2000,实际完成2000,分值10.00,得分10.00。

4、质量指标

文物存放及展出安全,目标值365,实际完成365,分值10.00,得分10.00。

(二) 效益指标

1、经济效益指标

日常展览,目标值 317,实际完成 317,分值 10.00,得分 10.00。

2、社会效益指标

保护、传承闽南建筑文化(开展民间闽南传统建筑文化推广宣传活动),目标值 2,实际完成 2,分值 10.00,得分 10.00。

3、生态效益指标

保护、传承闽南建筑文化,目标值 2,实际完成 2,分值 10.00,得分 10.00。

4、可持续影响指标

古建筑构件征集,目标值 1,实际完成 0,分值 10.00,得分 8.00。

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

参观群众满意度,目标值 98.00,实际完成 98,分值 10.00,得分 10.00。

综述,泉州市南建筑博物馆筹建中心 2021 年度项目支出绩效自评中 3 个一级指标得分情况如下:产出指标满分 50 分,得 49.03 分;效益指标满分 40 分,得 38 分;满意度指标满分 10 分,得 10 分;总计得 97.03 分,绩效评价结果为优秀

三、存在的主要问题及改进措施

管理水平有待进一步提高,专业技术人才缺乏,工作思路更新不及时。1. 多学习先进的工作经验,多与同行业沟通交流,勇于改革创新实践,做到与时俱进;2. 进一步落实优化展馆环境,注重数字技术应用;3. 组织专家加强传统文化研究,编撰传统建筑文化丛书;4 主动邀请中小學生到馆参观、研学,并组织专家授课,加大传统文化传播力度、增强文化自信。5. 主动参与征迁、做好传统建

筑构件征集保护工作。

《项目支出绩效评价报告》（十六）

为提高装饰装修监督安全检查业务费专项资金使用绩效，泉州市装饰装修工程质量安全站组织对 2021 年 1—12 月装饰装修监督安全检查业务费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）基本情况。2021 年我站为进一步加强装饰装修工程质量、安全监督，本站需要不断强化“双随机”项目监管、项目动态监管，开展项目记分评价、日常监督抽查抽测等工作，申请装饰装修监督安全检查业务费专项资金 8.0 万元。该项目资金主要用于调查取证资料收集整理、装修材料委托检测、空气环境质量委托检测、监督人员培训等方法措施的支出。截止 2021 年 12 月 31 日，该项资金共支出 8.0 万元。

（二）主要成效。2021 年 1—12 月我站认真对照市住建局委托的行政执法权限，积极履行质量安全监督职能，严格抓好受监项目监管工作，全市装饰装修工程总体质量状况良好，未发生施工质量和安全事故。一是严格履行程序。我站针对每个受监项目，在各分部分项工程、全过程施工中，均严格按照服务标准和流程开展质量和安全监督。二是及时整改问题。对检查中发现的存在问题，能及时责令建设单位会同设计、施工、监理单位逐一核查整改，并跟踪反馈情况。三是实施动态监管。监督组坚持执行工程动态管理办法，对所有在监工程开展日常巡查，定期抽查抽测，每季度每个项目至少动态评价一次。四是

抓好业务提升。我站积极组织业务学习，紧跟工艺材料升级，安排人员培训交流，力求提升监管能力和水平。五是严守防腐防线。逢年过节、大会小会必谈反腐，以形势政策攻心，以身边事例触动，以具体要求划界，牢牢把控反腐高压阵线。

二、绩效分析

1. 绩效目标自评情况。2021 年我站申请装饰装修监督安全检查业务费专项资金 8.0 万元,1—12 月到位 8.0 万元,占比 100%;支出 8.0 万元,占比 100%,绩效目标自评完成。

2. 项目工作落实情况。1-12 月,我站共组织现场巡检和抽查抽测 11 次,发出质量安全责令整改通知书 7 份,实施季度动态考核记分评价 6 次,发出记分告知单 3 张,2 个项目竣工验收,出具 2 份监督报告。受监项目安全生产事故率为 0。

3. 项目管理情况分析。项目资金严格按照预算法、行政单位财务制度等管理制度执行,项目执行过程符合规定要求,资金使用管理合法、合规,在此过程中逐步健全规范单位项目管理制度。

4. 项目总体情况分析。1—12 月绩效目标值与预算安排紧密关联、匹配,已经完成 2021 年度绩效总体目标。

三、存在的主要问题及改进措施

装饰装修工程与房屋建筑主体工程承发包不同的是,有些装饰装修工程未按总承包形式发包,而将土建水电、空调、智能化等专业分别发包,造成责任主体过多、管理复杂的后果。我站在执行动态监管信息系统时发现,各承建主体均被要求参与,而有的装修分项工程工期较短、专业承包商对该系统流程不熟,造成抵触情绪较大、网上进程滞后。今后我站一方面将加强督促指导,一方面积极

与上级部门联系，希望简化流程。

《项目支出绩效评价报告》（十七）

为提高拆迁工作专项业务费专项资金使用绩效，泉州市房屋征收中心组织对 2021 年度拆迁工作专项业务费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 51.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 51.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 51.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 51.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 51.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 51.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 39.02 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金

39.02 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 11.98 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 11.98 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 23.49%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 23.49%、其他资金 0.00%。

（二）主要成效

1、在规定时间内办理支付。2、及时执行预算批复。3、对全市 15 家拆迁公司进行 30 次“双随机”检查。4、有效推进和谐征收工作，年底前全市受省住建厅表彰和谐征收项目不少于 1 个。5、推动不少于 1 个房屋征收项目的启动实施。6、及时处理信访件，及时办结，群众满意率 100%。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) “双随机”检查, 目标值 30.00, 实际完成 30, 权重 15.00, 得分 15.00。

2、质量指标

1) 信访件办结率, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 15.00, 得分 15.00。

3、时效指标

1) 支付（结算）及时性, 目标值 2021.00, 实际完成 2021, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

1) 预算执行率, 目标值 90.00, 实际完成 80, 权重 10.00, 得分 10.00。

（二）效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1) 推进和谐征迁工作, 目标值 1.00, 实际完成 1, 权重 20.00, 得分 20.00。

2) 提升被征收群众的居住水平, 目标值 1.00, 实际完成 1, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

（三）满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 办事群众的满意率, 目标值 100.00, 实际完成 90, 权重 10.00, 得分 10.00。

三、存在的主要问题及改进措施

（一）主要问题

项目实施过程中未发现有突出问题。

（二）改进措施

1、进一步健全和完善内部控制制度, 创新管理手段, 用新思路、新方法, 改进完善财务管理方法。

2、建立科学的财政资金效益考评制度体系，不断提高财政资金使用管理的水平和效率。

《项目支出绩效评价报告》（十八）

为提高保障房维修维护费、业务管理费专项资金使用绩效，泉州市住房保障服务中心组织对 2021 年度保障房维修维护费、业务管理费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 130.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 130.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 130.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 130.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 130.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 130.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 130.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 130.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

（二）主要成效

一、强化保障房管理运营。创建政府监管、市场运作、高效持续的保障房管理运营体制，创新运行模式、提高服务效能，实现管理运营市场化、专业化和规范化。加快推进保障房专业运营企业全覆盖，不断提升保障房可持续发展和运营保障能力，并大力推进信息化建设，加强智能化管理，引入定制服务、智慧服务、养老服务等新型社区服务体系，建立大数据信息管理服务平台，打造智慧、和谐、宜居的保障房社区，全面提高住有所居水平。

二、提升住宅专项维修资金管理水平。根据最近国家审计署广州特派办对住宅专项维修资金的审计意见，不断健全完善住宅专项维修资金归纳、筹集、使用、资金管理等各项管理制度。定期开展窗口人员的业务培训，组织窗口人员学习新的政策法规，加强窗口人员高效合作，不断提升窗口服务和业务水平。

三、规范扶持住房租赁市场。进一步健全完善泉州市住房租赁服务监管平台功能，加快推广平台的使用，通过平台实行多部门

信息共享机制,各相关部门要按照职责分工加强对保障性租赁住房准入、建设、出租、运营和退出的全过程进行监督。通过政策引导、资金补助、税收优惠等政策培育 2-3 家具有一定规模的住房租赁企业。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分,等级为优秀,设置绩效目标 9 个,实际完成 9 个,具体情况如下:

(一) 产出指标

1、数量指标

1)租赁合同备案数完成率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 5.00,得分 5.00。

2)保障房公房维修维护数量完成率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

2、质量指标

1)公租房小区主体结构及配套设施维修维护、公房维修项目质量合格率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

3、时效指标

1)资金在规定时间内下达 100,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

2)公维金缴交业务及提取业务及时率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 5.00,得分 5.00。

4、成本指标

1)保障房维修维护成本控制率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

（二）效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1)保障房长治久安的环境、业主安居乐业,目标值 100.00,实际完成 100,权重 20.00,得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1)规范公维金使用申请审批、简化资金提取时间,提高公维金使用效率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 20.00,得分 20.00。

（三）满意度指标

1、服务对象满意度指标

1)受益群体满意度,目标值 98.00,实际完成 98,权重 10.00,得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》（十九）

为提高保障房管理专项经费专项资金使用绩效,泉州市住房保障服务中心组织对 2021 年度保障房管理专项经费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 65.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 65.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00

万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 65.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 65.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 65.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 65.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 65.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 65.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元,其中:财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%,其中:财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

(二) 主要成效

强化保障,提升公租房服务管理水平。一是确保租金足额缴纳。严格执行租金收缴制度,采取电话提醒,发催告函、入户通知,提起法律诉讼等催收等方式,确保租金及时收缴并按时上缴财政,

2021 年 1-12 月收缴保障房及配套用房租金 153 万元，租金收缴率达 99%。**二是逐步规范租后管理。**根据公租房租后管理点题整治工作方案，加大政策宣传力度，通过入户分发资料、开设宣传栏等方式，提升群众对公租房保障制度的认识，加强群众遵守制度的意识。同时动态公布整治情况，畅通投诉举报渠道，接收群众反映问题和建言献策，进一步规范公租房管理。**三是方便群众租金缴交。**以公租房信息系统为依托，积极与建行泉州分行对接，推行公租房租金云缴费代扣功能上线运行，在实现线上租金代扣的基础上，增加线下二维码扫码收款等辅助缴费渠道，做到应收尽收。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 保障房物业管理区域，目标值 100.00，实际完成 100，权重 15.00，得分 15.00。

2、质量指标

1) 规范并完善保障房租户日常管理、小区物业管理、保障房政策宣传等完成比率，目标值 100.00，实际完成 100，权重 15.00，得分 15.00。

3、时效指标

1) 资金在规定时间内下达 月底，目标值 100.00，实际完成 100，权重 10.00，得分 10.00。

4、成本指标

1)保障房物业管理成本控制率,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

(二) 效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1)整体环境和使用功能的长久良好,目标值基本可以保障房保长治久安的环境、业主安居乐业,实际完成基本可以保障房保长治久安的环境、业主安居乐业,权重 20.00,得分 20.00。

3、生态效益指标

1)保障房安全、文明、舒适的环境,目标值 100.00,实际完成 100,权重 20.00,得分 20.00。

4、可持续影响指标

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1)受益群体满意度,目标值 100.00,实际完成 98,权重 10.00,得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》(二十)

为提高白蚁防治业务专项费用专项资金使用绩效,泉州市白蚁防治所组织对 2021 年度白蚁防治业务专项费用专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

(一) 专项基本情况

年初部门预算安排金额 165.17 万元,其中:财政资金-中央财

财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 165.17 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 165.17 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 165.17 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 165.17 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 165.17 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 165.17 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 165.17 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 预防委托施工项目数，目标值 30.00，实际完成 30，权重 10.00，得分 10.00。

2、质量指标

1) 施工工程验收合格率，目标值 100.00，实际完成 100，权重 10.00，得分 10.00。

3、时效指标

1) 资金拨付时效，目标值 100.00，实际完成 100，权重 20.00，得分 20.00。

4、成本指标

1) 成本控制率，目标值 100.00，实际完成 100，权重 10.00，得分 10.00。

（二）效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1) 白蚁防治社会效益，目标值 98.00，实际完成 98，权重 20.00，得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1) 白蚁防治可持续影响，目标值 90.00，实际完成 90，权重

20.00, 得分 20.00。

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 满意度, 目标值 85.00, 实际完成 85, 权重 10.00, 得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》(二十一)

为提高房屋安全鉴定所鉴定专项业务费专项资金使用绩效, 泉州市房屋安全鉴定所组织对 2021 年度房屋安全鉴定所鉴定专项业务费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

(一) 专项基本情况

年初部门预算安排金额 18.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 18.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年中调整金额 0.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 18.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 18.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 18.00 万元, 其中: 财政资金-中央财政资金 0.00

万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 18.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际支出金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

（二）主要成效

本单位年度目标为完成房屋安全鉴定 100 件，受理申请的房屋业务符合标比率为 95%以上，危旧房屋翻建率为 90%以上，全市房屋安全排查目标 30 件，达到群众满意度 100%，单位人员等经费成本支出约 95 万元。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

2、质量指标

1) 房屋安全鉴定专项业务合格率，目标值 95.00，实际完成 95，权重 10.00，得分 10.00。

3、时效指标

1)2021 完成房屋安全鉴定指定任务,目标值 12.00,实际完成 12,权重 20.00,得分 20.00。

4、成本指标

1)2021 年财政预算支出总额,目标值 95.00,实际完成 95,权重 20.00,得分 20.00。

(二) 效益指标

1、经济效益指标

1)危险房屋的申请鉴定数量,目标值 100.00,实际完成 100,权重 20.00,得分 20.00。

2、社会效益指标

1)危旧房屋翻建率,目标值 90.00,实际完成 90,权重 10.00,得分 10.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1)全市房屋安全排查,目标值 30.00,实际完成 30,权重 10.00,得分 10.00。

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1)申请人满意度,目标值 100.00,实际完成 100,权重 10.00,得分 10.00。

《项目支出绩效评价报告》(二十二)

为提高房屋交易备案专项业务费专项资金使用绩效,泉州市房

屋交易中心组织对 2021 年度房屋交易备案专项业务费专项开展绩效评价。

一、项目基本情况

（一）专项基本情况

年初部门预算安排金额 97.38 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 97.38 万元。

年中调整金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

年度拨付金额 97.38 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 97.38 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

实际到位金额 97.38 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 97.38 万元。

实际支出金额 97.38 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政资金 0.00 万元、其他资金 97.38 万元。

本年度结余金额 0.00 万元，其中：财政资金-中央财政资金 0.00 万元、财政资金-省财政资金 0.00 万元、财政资金-地方财政

资金 0.00 万元、其他资金 0.00 万元。

结余率 0.00%，其中：财政资金-中央财政资金 0.00%、财政资金-省财政资金 0.00%、财政资金-地方财政资金 0.00%、其他资金 0.00%。

（二）主要成效

1. 本年度累计办件量达 120000 件。其中房屋交易业务 61498 件；交易资金监管 3632 件，商品房预售资金监管 2158 笔，监管资金 128.2 亿元；二手房交易资金监管受理 1474 笔，监管资金 9.74 亿元。2. 配合房地产市场“双随机”检查工作。累计进行房地产项目双随机检查 45 人次，预售资金使用和销售行为合规检查 123 次；开展 9 次房地产中介机构双随机抽检，出动执法检查 160 人次。3. 顺利完成 16 个项目的认筹选房监管工作。4. 进一步规范房地产中介机构服务行为，倡导诚信经营，防范市场风险。5. 进一步加大多部门系统信息共享力度，系统完成公安局户籍、民政局婚姻、档案馆住房等部门信息对接工作，实现购房资格系统自动判别。6. 积极配合做好人防车位清理工作，共完成商品房买卖合同网签备案注销 437 宗、商品房合同备案变更 17 宗。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100.00 分，等级为优秀，设置绩效目标 7 个，实际完成 7 个，具体情况如下：

（一）产出指标

1、数量指标

1) 全年房屋备案件数，目标值 120000.00，实际完成 1200000，权重 10.00，得分 10.00。

2、质量指标

1) 符合各项房屋备案管理工作要求和办事时限, 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、时效指标

1) 2021 年全年房屋交易备案数量, 目标值 12.00, 实际完成 12, 权重 10.00, 得分 10.00。

4、成本指标

1) 房屋备案专项经费, 目标值 97.38, 实际完成 97.38, 权重 10.00, 得分 10.00。

(二) 效益指标

1、经济效益指标

2、社会效益指标

1) 有效提升营商环境水平。 , 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

3、生态效益指标

4、可持续影响指标

1) 业务转化为网上审批服务模式, 提升群众办事满意度。 , 目标值 100.00, 实际完成 100, 权重 20.00, 得分 20.00。

(三) 满意度指标

1、服务对象满意度指标

1) 群众办事满意度, 目标值 98.00, 实际完成 98, 权重 10.00, 得分 10.