附件1

**泉州市2022年第三季度通过装配式建筑（设计阶段预评价）项目名单**

（统计时间截至2022年9月30日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **地区** | **单位工程** | **建设面积****（㎡）** | **装配率****（%）** | **是否全装修** | **建设业主** |
| 1 | 莲花中心 | 丰泽区 | / | 77228.86  | 66% | 是 | 泉州金海投资有限公司 |
| 2 | 乐意纺织（泉州）有限公司酒店建设项目 | 南安市 | 1区 | 8802.59  | 50% | 否 | 乐意纺织（泉州）有限公司 |
| 3 | 源昌幸福居 | 3#楼 | 12247.85  | 50% | 否 | 南安溢源昌房地产开发有限公司 |
| 8#楼 | 11228.88  | 50% |
| 4 | 南安市红星职业中专学校综合实训中心 | 综合实训中心 | 5998.85  | 54% | 是 | 南安市红星职业中专学校 |
| 5 | 南安市医院新院区传染病区 | / | 14430.00  | 53% | 是 | 南安市医院 |
| 6 | 源昌雅乐居 | 10#楼 | 13720.54  | 50% | 否 | 南安溢源昌房地产开发有限公司 |
| 11#楼 | 8795.82  | 50% |
| 12#楼 | 9059.33  | 50% |
| 7 | 源昌大雅居 | 7#楼 | 8573.22  | 50% | 否 | 南安溢源昌房地产开发有限公司 |
| 8#楼 | 8556.50  | 50% |
| 9#楼 | 9196.61  | 50% |
| 8 | 格仔家园 | 德化县 | 2#楼 | 3719.05  | 51% | 否 | 德化特融房地产开发有限公司 |
| 9 | 聚龙·南山院子（NS2 地块） | 惠安县 | A-1#楼 | 4757.40  | 50% | 否 | 福建省聚龙通汇置业有限公司 |
| A-2#楼 | 4515.30  | 50% |
| 10 | 嘉禾万璟苑二期设计采购施工总承包（EPC）项目 （1#楼、2#楼、3#楼、6#楼、7#楼、11#楼及地下室、21#楼、23#楼、24#楼） | 3#楼 | 13125.83  | 51% | 否 | 惠安城建集团有限公司 |
| 7#楼 | 12566.41  | 50% |
| 11 | 晋江经济开发区英塘商贸中心区商住项目——晋江市P2019-38号地块 | 晋江市 | A1#楼 | 7777.55  | 50% | 否 | 福建省晋江经济开发区投资有限责任公司 |
| 12 | 天骏·康城学府 | 1#楼 | 4834.78  | 50% | 否 | 晋江文澜置业有限公司 |
| 3#楼 | 4302.90  | 50% |
| 13 | 安腾·壹号院 | 1-1~1-7#楼 | 1632.87  | 51% | 否 | 泉州腾源置业有限公司 |
| 1-8~1-13#楼 | 1287.96  | 50% |
| 2-1~2-7#楼 | 1633.44  | 51% |
| 2-8~2-12#楼 | 1103.84  | 50% |
| 3-12~3-18#楼 | 1632.72  | 51% |
| 14 | 骏昇·海逸华庭 | 2#楼 | 10956.94  | 51% | 否 | 晋江骏晖房地产开发有限公司 |
| 5#、12#楼 | 8035.30  | 50% |
| 15 | 中闽建研绿色建筑工业化基地 | 永春县 | 7#宿舍楼 | 5258.36  | 64% | 是 | 中闽建研工业化建筑有限公司 |
| 8#综合楼 | 8566.22  | 65% |
| 16 | 水墨风景 | 洛江区 | 1#楼 | 11161.33  | 50% | 否 | 泉州远城兴房地产开发有限公司 |
| 17 | 永宁镇旅游度假片区安置房项目 | 石狮市 | 1#楼 | 12424.04  | 50% | 否 | 石狮市永宁旅游开发有限公司 |
| 合计 |  |  |  | 307131.29  |  |  |  |

附件2

**泉州市2022年第三季度通过工业化建筑（施工阶段）认定项目信息表**

（统计时间截至2022年9月30日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **地区** | **单位工程** | **预制率（%）** | **全装修交付** | **建筑面积****（㎡）** | **建筑结构类型** | **建设单位** | **拆分设计单位** | **施工单位** | **部品部件供应商（PC/钢结构）** |
| 1 | 城建·水墨芳林 | 丰泽区 | 1#楼 | 15.19% | 否 | 13827.43  | 钢筋混凝土结构 | 泉州城建集团芳林地产有限公司 | 方圆建设集团有限公司 | 方圆建设集团有限公司 | 泉州市建筑产业化有限责任公司、石狮市速杰安新型墙板有限公司 |
| 2#楼 | 15.10% | 13836.94  |
| 2 | 嘉禾状元邸 | 南安市 | 6#楼 | 15.16% | 否 | 8852.58  | 钢筋混凝土结构 | 福建华创置业有限公司 | 中科博能（福建）工程设计集团有限公司 | 福建省南安市第一建设有限公司 | 福建省建惠建筑科技有限公司、石狮市速杰安新型墙板有限公司 |
| 3 | 印象春天小区1#-3#楼、5#-8号楼、S-1#楼、S-2#楼及地下室工程 | 安溪县 | 6#楼 | 15.57% | 否 | 12851.08  | 钢筋混凝土结构 | 安溪唐瑞房地产开发有限公司 | 厦门合立道工程设计集团股份有限公司 | 福建省同美建设工程有限公司 | 中铁科建预制科技有限公司 |
| 7#楼 | 15.23% | 13896.30  |
| 4 | 金龙华庭 | 晋江市 | 1-1#楼 | 16.45% | 否 | 404.05  | 钢筋混凝土结构 | 晋江金创置业有限公司 | 千亿设计集团有限公司 | 福建省信拓建设发展有限公司 | 福建赛博思建筑科技有限公司 |
| 2#楼 | 15.22% | 6032.77  |
| 3-1#楼 | 15.28% | 614.31  |
| 5 | 鼎盛·城上城一期（1#、7#~13#、15#、17#、18#、一期地下室） | 永春县 | 10#楼 | 15.23% | 否 | 8078.12  | 钢筋混凝土结构 | 永春鼎华茂房地产开发有限公司 | 福建华景建筑设计院有限公司 | 福建省南安市第一建设有限公司 | 漳州建超预制构件有限公司 |
| 13#楼 | 15.21% | 8143.44  |
| 15#楼 | 15.28% | 7838.48  |
| 17#楼 | 15.28% | 8274.93  |
| 18#楼 | 15.33% | 617.44  |
| 6 | 南益清源春晓小区 | 洛江区 | 6#楼 | 15.09% | 否 | 14666.24  | 钢筋混凝土结构 | 泉州南璟置业有限公司 | 福建正博建筑科技有限公司 | 福建省汤头建筑工程有限公司 | 泉州市建筑产业化有限责任公司 |
| 7#楼 | 15.09% | 14666.01  |
| 9#楼 | 15.17% | 14634.79  |
| 7 | 荣嘉江滨公馆项目 | 2#楼 | 15.71% | 否 | 10428.30  | 钢筋混凝土结构 | 泉州宝荣置业有限公司 | 上海天华建筑设计有限公司 | 福建省东霖建设工程有限公司 | 福建经发物联网科技有限公司 |
| 5#楼 | 15.67% | 12234.38  |
| 6#楼 | 15.16% | 15913.84  |
| 8 | 奥园宝嘉·誉荣府 | 石狮市 | 1#楼 | 15.16% | 否 | 11391.00  | 钢筋混凝土结构 | 泉州奥嘉置业有限公司 | 福建省闽武建筑设计院有限公司 | 福建省东霖建设工程有限公司 | 福建经发物联网科技有限公司 |
| 2#楼 | 15.16% | 14987.44  |
| 合计 |  |  |  |  |  | 212189.87 |  |  |  |  |  |

附件3

**泉州市装配式建筑工作情况汇总表**

（统计时间截至2022年9月30日）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **地区** | **在建项目数量** | **在建面积****（㎡）** | **施工阶段****认定数** | **竣工面积****（㎡）** | **总建筑面积****（㎡）** |
| **总数** | **国有投融资项目** | **房地产项目** |
| 1 | 鲤城区 | 7 | 2 | 5 | 348348.41 | 0 | 0 | 348348.41 |
| 2 | 丰泽区 | 11 | 3 | 8 | 401801.89 | 5 | 158417.64 | 560219.53 |
| 3 | 洛江区 | 12 | 3 | 9 | 260076.61 | 3 | 87256.25 | 347332.86 |
| 4 | 泉港区 | 1 | 1 | 0 | 32896.14 | 0 | 0 | 32896.14 |
| 5 | 石狮市 | 16 | 4 | 12 | 407616.79 | 6 | 176395.7 | 584012.49 |
| 6 | 晋江市 | 57 | 6 | 51 | 1493449.08 | 6 | 159394.33 | 1652843.41 |
| 7 | 南安市 | 35 | 7 | 28 | 1349013.23 | 2 | 22680.38 | 1371693.61 |
| 8 | 惠安县 | 26 | 6 | 20 | 734773.35 | 3 | 235285.24 | 970058.59 |
| 9 | 安溪县 | 9 | 0 | 9 | 243882.6 | 1 | 26747.38 | 270629.98 |
| 10 | 永春县 | 12 | 0 | 12 | 293791.13 | 1 | 32952.41 | 326743.54 |
| 11 | 德化县 | 16 | 2 | 14 | 527959.42 | 0 | 0 | 527959.42 |
| 12 | 开发区 | 2 | 0 | 2 | 71262.69 | 0 | 0 | 71262.69 |
| 13 | 台商区 | 34 | 16 | 18 | 2346427.68 | 0 | 0 | 2346427.68 |
| 合计 |  | 238 | 50 | 188 | 8511299.02 | 27 | 899129.33 | 9410428.35 |
| 备注 |  |