**附件1：**

**泉州市2021年第二季度通过工业化建筑（设计阶段）认定项目名单**

（统计时间截至2021年6月30日）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 地区 | 单位工程 | 建设面积（平方米） | 预制率 | 装配率 | 是否全装修 | 建设业主 |
| 1 | 骏泽公馆 | 丰泽区 | 1#、2#楼 | 8631.01 | / | 50% | 否 | 泉州骏泽房地产开发有限公司 |
| 5#、6#楼 | 9367.24 | / | 50% |
| 8#、9#楼 | 8124.22 | / | 50% |
| 10#、11#楼 | 9072.75 | / | 50% |
| 2 | 百德康园云尚 | 石狮市 | 11#楼 | 13305.77 | 15.30% | / | 否 | 石狮市百德房地产开发有限公司 |
| 12#楼 | 10906.61 | 15.20% | / |
| 13#楼 | 11050.39 | 15.21% | / |
| 15#楼 | 13431.67 | 15.35% | / |
| 3 | 正荣一号院 | 晋江市 晋江市 | 29#楼 | 7542.32 | / | 54% | 否 | 泉州正耀置业有限公司 |
| 30#楼 | 6952.91 | / | 53% |
| 32#楼 | 7368.28 | / | 53% |
| 33#楼 | 6949.68 | / | 53% |
| 36#楼 | 7293.69 | / | 53% |
| 37#楼 | 5712.08 | / | 54% |
| 38#楼 | 5927.13 | / | 53% |
| 39#楼 | 6952.91 | / | 53% |
| 40#楼 | 6254.05 | / | 54% |
| 41#楼 | 7635.83 | / | 54% |
| 4 | 侨成·御景豪园 | 2#楼 | 11138.79 | / | 51% | 否 | 福建侨成房地产开发有限公司 |
| 3#楼 | 10701.26 | / | 51% |
| 5 | 力高·君樽花园 | 1#楼 | 2117.89 | / | 50% | 否 | 泉州力晖房地产开发有限公司 |
| 11#楼 | 2924.16 | / | 51% |
| 12#楼 | 2969.92 | / | 51% |
| 13#楼 | 2955.43 | / | 50% |
| 15#楼 | 2895.69 | / | 51% |
| 10-1#楼 | 323.16 | / | 50% |
| 6 | 晋江阳光城·公园道壹号 | 2#楼 | 7349.9 | / | 50% | 否 | 福建晋江镕昇房地产有限公司 |
| 3#楼 | 8084.96 | / | 50% |
| 7 | 格瑞新苑 | 10-1#楼 | 11527.27 | / | 50% | 否 | 晋江市青禾房地产开发有限公司 |
| 10-5#楼 | 12400.59 | / | 50% |
| 8 | 陶然新苑 | 9-1#楼 | 12091.51 | / | 50% | 否 | 晋江市青岚房地产开发有限公司 |
| 9-2#楼 | 10897.96 | / | 50% |
| 9-9#楼 | 7222.19 | / | 50% |
| 9-10#楼 | 10125.99 | / | 50% |
| 9 | 南安市石井镇芦青水库北二号地块三期 | 南安市 | 12#楼 | 8175.4 | / | 51% | 否 | 福建绿冀发展有限公司 |
| 16#楼 | 8175.4 | / | 51% |
| 17#楼 | 8175.4 | / | 51% |
| 20#楼 | 8175.4 | / | 51% |
| 10 | 宏盛首院 | 惠安县 | 5#楼 | 3555.5 | 20.18% | / | 否 | 泉州市祥鹏置业发展有限公司 |
| 6#楼 | 3555.5 | 20.40% | / |
| 11 | 美岭新榜园 | 永春县 | 12#楼 | 10441.09 | 15.20% | / | 否 | 泉州市美岭环宇置业有限公司 |
| 13#楼 | 11328.16 | 15.33% | / | 否 |
| 15#楼 | 10452.17 | 15.20% | / | 否 |
| 16#楼 | 2232.61 | 15.25% | / | 是 |
| 17#楼 | 1615.41 | 15.40% | / | 否 |
| 12 | 百德·康城美墅 | 德化县 | 1#楼 | 16624.75 | 15.20% | / | 否 | 百德(德化)置业有限公司 |
| 2#楼 | 15721.44 | 15.29% | / |
| 10#楼 | 11147.39 | 15.22% | / |
| 11#楼 | 15159.76 | 15.27% | / |
| 13 | 世界瓷都·德化国际陶瓷艺术城EPC项目包（一期）场馆工程 | / | 42230 | / | 55.00% | 否 | 德化县瓷艺城投资建设有限公司 |
| 14 | 泉州台商投资区玉泰新城一期 | 台商区 | 1#楼 | 19576.88 | 15.35% | / | 否 | 泉州台商投资区城市建设发展有限公司 |
| 2#楼 | 16247.24 | 15.24% | / |
| 3#楼 | 17485.81 | 15.35% | / |
| 4#楼 | 17934.88 | 15.25% | / |
| 5#楼 | 16483.8 | 15.43% | / |
| 6#楼 | 15395.08 | 15.44% | / |
| 7#楼 | 17849.8 | 15.30% | / |
| 8#楼 | 16892.52 | 15.43% | / |
| 15 | 美的翰林苑一期 | 15#楼 | 12758.68 | / | 55% | 是 | 泉州市美煦房地产开发有限公司 |
| 16#楼 | 12744.23 | / | 54% |
| 16 | 玉龙花苑二期 | 2#楼 | 16433.24 | / | 50% | 否 | 泉州方合房地产有限公司 |
| 3#楼 | 16444.55 | / | 50% |
| 5#楼 | 16200.42 | / | 50% |
| 17 | 泉州金辉优步学府 | 洛江区洛江区 | 1#楼 | 7813.25 | / | 50% | 否 | 泉州启辉房地产开发有限公司 |
| 2#楼 | 7307.78 | / | 50% |
| 3#楼 | 7426.23 | / | 50% |
| 18 | 翰林合著 | 2#楼 | 10577.02 | / | 51% | 否 | 泉州启泰置业有限公司 |
| 11#楼 | 11294.18 | / | 50% |
| 13#楼 | 10415.08 | / | 50% |
| 15#楼 | 10406.16 | / | 50% |
| 2-1#楼 | 232.83 | / | 52% |
| 3-1#楼 | 117.59 | / |
| 15-1#楼 | 374.38 | / |
| 17-1#楼 | 415.04 | / |
| 18-1#楼 | 172.58 | / |
| 8-2#楼 | 538.26 | / | 54% |
| 合计 |  |  |  | 724508.1 |  |  |  |  |
| 备注 | 第二季度通过施工阶段认定项目共1个，为：泉州晋江国际机场航空保障楼。 |